



**Република Србија
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ОРГАНЕ ГРАДА,
ГРАЂАНСКА СТАЊА И ЉУДСКЕ РЕСУРСЕ**

Број: 2393-1/2025-08
Датум: 11.09.2025. године.

На основу члана 78.став 2 Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/16 и број 2/23) и члана 26, 27. и 28. Одлуке о објављивању градских прописа и других аката о издавању „Службеног листа Града Ниша“ („Службени лист Града Ниша“ бр.5/2005 и 94/2010) и члана 41.став 7. Одлуке о градским управама града Ниша („Службени лист Града Ниша“ број 134/24 и 47/25), Градска управа за органе Града, грађанска стања и људске ресурсе доноси:

**РЕШЕЊЕ
О ОБЈАВЉИВАЊУ АКТА НА ОГЛАСНОЈ ТАБЛИ**

ОБЈАВЉУЈЕ СЕ: РЕШЕЊЕ број 465-544/2025-04 од 15.07.2025.године

Доносилац: Градска управа за имовину, привреду и заштиту животне средине

Датум истицања:
од 11.09.2025. год до 25.09.2025. год

**ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ
ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА ОРГАНЕ ГРАДА,
ГРАЂАНСКА СТАЊА И ЉУДСКЕ РЕСУРСЕ**



Билијана Милојевић
Билијана Милојевић

ГРАД НИШ - ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНУ, ПРИВРЕДУ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, поступајући по предлогу Правобранилаштва Града Ниша, број У-1367/25 од 08.07.2025.године, на основу члана 29.Закона о експропријацији ("Службени гласник РС", бр.53/1995, "Службени лист СРЈ" бр.16/2001-одлука СУС и „Службени гласник РС“ бр.20/2009 и 55/2013-одлука УС и 106/2016-аутентично тумачење) и члану 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", број 18/2016, 95/2018 и 2/2023), дана 15.07.2025.године, доноси

РЕШЕЊЕ

I УСВАЈА СЕ предлог Правобранилаштва Града Ниша, број У-1367/25 од 08.07.2025.године, па се ради уписа права јавне својине Града Ниша у РГЗ-Служби за катастар непокретности, врши експропријација непокретности без накнаде и то:

- кп.бр.8460/3 КО Ниш-Пантелеј, у површини од 4,5м², од укупне површине 1380м², у односу на носиоца права својине Марјановић Светислава из Ниша, са уделом 890/3648.

- кп.бр.8460/3 КО Ниш-Пантелеј, у површини од 4,5м², од укупне површине 1380м², у односу на носиоца права својине Марјановић Зорана из Горњег Матејевца, са уделом 890/3648.

- кп.бр.8460/3 КО Ниш-Пантелеј, у површини од 4м², од укупне површине 1380м², у односу на носиоца права својине Раденковић Снежане из Горњег Матејевца, са уделом 890/3648 и

- кп.бр.8460/3 КО Ниш-Пантелеј, у површини од 683,50м², од укупне површине 1380м², у односу на носиоца права својине Станојевић Маргарите из Ниша, са уделом 1214/1380.

II Досадашњи носиоци права својине на непокретности немају право на новчану накнаду на име експроприсане непокретности из разлога што им је накнада одређена на основу Пресуде Основног суда у Нишу 31П.бр.23492/2021 од 05.09.2023.год.

III- Налаже се носиоцима права својине да предметну непокретност предају у својину кориснику експропријације у року од 15 дана од дана правоснажности решења.

IV – По правоснажности овог решења Град Ниш је дужан да поднесе захтев за упис у јавне књиге права стечених овим решењем.

Образложење

Правобранилаштво Града Ниша поднело је овом органу предлог број У- 1367/25 од 08.07.2025.године за експропријацију непокретности, ради уписа права јавне својине Града Ниша у РГЗ-Служба за катастар непокретности, на наведеној непокретности.

Управа за имовину, привреду и заштиту животне средине је на основу предлога и приложене документације утврдила следеће:

- својство досадашњег носиоца права својине на наведеној непокретности утврђено је на основу увида у податке Службе за катастар непокретности у Нишу.

- на основу увида у Пресуду Основног суда у Нишу 31П.бр.23492/2021 од 05.09.2023.год., утврђено је да је одређена накнада напред наведеним власницима, тако да по овом решењу нема право на накнаду.

По спроведеном доказном поступку и на основу утврђеног чињеничног стања, Управа за имовину, привреду и заштиту животне средине утврдила је да је основан предлог за експропријацију непокретности у КО Ниш-Пантелеј, са досадашњег носиоца права приватне својине на Град Ниш ради уписа права јавне својине Града Ниша, те је сходно члану 29. ("Службени гласник РС", бр.53/1995, "Службени лист СРЈ" бр.16/2001-одлука СУС и „Службени гласник РС“ бр.20/2009 и 55/2013-одлука УС и 106/2016-аутентично тумачење и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", број 18/2016, 95/2018 и 2/2023), одлучила као у диспозитиву овог Решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству финансија РС у Београду, у року од 15 дана од дана пријема истог, а преко овог органа.

Решење доставити: Правобранилаштву Града Ниша и странкама.

РЕШЕНО У ГРАДСКОЈ УПРАВИ ЗА ИМОВИНУ, ПРИВРЕДУ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ ГРАДА НИША, дана 15.07.2025.године, под бројем 465-544/2025-04.

Власт
Ст
Сен

НАЧЕЛНИК
Анђелија Стаменковић
Анђелија Стаменковић, дипл.правник

