



**Република Србија  
ГРАД НИШ  
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ОРГАНЕ ГРАДА,  
ГРАЂАНСКА СТАЊА И ЉУДСКЕ РЕСУРСЕ**

Број: 2392-1/2025-08  
Датум: 11.09.2025. године.

На основу члана 78.став 2 Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/16 и број 2/23) и члана 26, 27. и 28. Одлуке о објављивању градских прописа и других аката о издавању „Службеног листа Града Ниша“ („Службени лист Града Ниша“ бр.5/2005 и 94/2010) и члана 41.став 7. Одлуке о градским управама града Ниша („Службени лист Града Ниша“ број 134/24 и 47/25), Градска управа за органе Града, грађанска стања и људске ресурсе доноси:

**РЕШЕЊЕ  
О ОБЈАВЉИВАЊУ АКТА НА ОГЛАСНОЈ ТАБЛИ**

ОБЈАВЉУЈЕ СЕ: РЕШЕЊЕ број 465-515/2025-04 од 11.07.2025.године

Доносилац: Градска управа за имовину, привреду и заштиту животне средине

Датум истицања:  
од 11.09.2025. год до 25.09.2025. год

**ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ  
ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА  
ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА ОРГАНЕ ГРАДА,  
ГРАЂАНСКА СТАЊА И ЉУДСКЕ РЕСУРСЕ**



*Билјана Милојевић*  
**Билјана Милојевић**



**ГРАД НИШ - ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНУ, ПРИВРЕДУ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ**, поступајући по предлогу Правобранилаштва Града Ниша, број У-1389/25 од 04.07.2025.године, на основу члана 29.Закона о експропријацији ("Службени гласник РС", бр.53/1995, "Службени лист СРЈ"бр.16/2001-одлука СУС и „Службени гласник РС“бр.20/2009 и 55/2013-одлука УС и 106/2016-аутентично тумачење) и члану136. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", број 18/2016, 95/2018 и 2/2023), дана 11.07.2025.године, доноси

## **РЕШЕЊЕ**

**I УСВАЈА СЕ** предлог Правобранилаштва Града Ниша, број У-1389/25 од 04.07.2025.године, па се ради уписа права јавне својине Града Ниша у РГЗ-Служби за катастар непокретности, врши експропријација непокретности без накнаде и то:

- кп.бр.8071 КО Ниш Пантелеј, у површини од 18м2, уписане у КО Ниш-Пантелеј, у односу на носиоца права својине Смиљане Радоњић из Ниша, са уделом од 1/1.

**II Досадашњи** носилац права својине на непокретности нема право на новчану накнаду на име експроприсане непокретности из разлога што му је накнада одређена на основу Пресуде Основног суда у Нишу 9П.бр.3825/24 од 18.10.2024.год.

**III-** Налаже се носиоцу права својине да предметну непокретност преда у својину кориснику експропријације у року од 15 дана од дана правоснажности решења.

**IV –** По правоснажности овог решења Град Ниш је дужан да поднесе захтев за упис у јавне књиге права стечених овим решењем.

## **Образложење**

Правобранилаштво Града Ниша поднело је овом органу предлог број У- 1389/25 од 04.07.2025.године за експропријацију непокретности, ради уписа права јавне својине Града Ниша у РГЗ-Служба за катастар непокретности, на наведеној непокретности.

Управа за имовину, привреду и заштиту животне средине је на основу предлога и приложене документације утврдила следеће:

- својство досадашњег носиоца права својине на наведеној непокретности утврђено је на основу увида у податке Службе за катастар непокретности у Нишу.

- на основу увида у Пресуду Основног суда у Нишу 9П.бр.3825/24 од 18.10.2024.год., утврђено је да је одређена накнада напред наведеном власнику, тако да по овом решењу нема право на накнаду.

По спроведеном доказном поступку и на основу утврђеног чињеничног стања, Управа за имовину, привреду и заштиту животне средине утврдила је да је основан предлог за експропријацију непокретности у КО Ниш-Пантелеј са досадашњег носиоца права приватне својине на Град Ниш ради уписа права јавне својине Града Ниша, те је сходно члану 29. ("Службени гласник РС", бр.53/1995, "Службени лист СРЈ"бр.16/2001-одлука СУС и „Службени гласник РС“бр.20/2009 и 55/2013-одлука УС и 106/2016-аутентично тумачење и члана136. Закона о општем управном поступку

("Сл. Гласник РС", број 18/2016, 95/2018 и 2/2023), одлучила као у диспозитиву овог Решења.

**Упутство о правном средству:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству финансија РС у Београду, у року од 15 дана од дана пријема истог, а преко овог органа.

**Решење доставити:** Правобранилаштву Града Ниша и Смиљани Радоњић ул.Цара Душана бр.160. Ниш

**РЕШЕНО У ГРАДСКОЈ УПРАВИ ЗА ИМОВИНУ, ПРИВРЕДУ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ ГРАДА НИША,** дана 11.07.2025.године, под бројем 465-515/2025-04.

*Г.Зотка*  
*БЧ*  
*СЕМ*

  
НАЧЕЛНИК  
*Анђелија Стаменковић*  
Анђелија Стаменковић, дипл.правник