



**Република Србија
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ОРГАНЕ ГРАДА,
ГРАЂАНСКА СТАЊА И ЉУДСКЕ РЕСУРСЕ**

Број: 2389-1/2025-08
Датум: 11.09.2025. године.

На основу члана 78.став 2 Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/16 и број 2/23) и члана 26, 27. и 28. Одлуке о објављивању градских прописа и других аката о издавању „Службеног листа Града Ниша“ („Службени лист Града Ниша“ бр.5/2005 и 94/2010) и члана 41.став 7. Одлуке о градским управама града Ниша („Службени лист Града Ниша“ број 134/24 и 47/25), Градска управа за органе Града, грађанска стања и људске ресурсе доноси:

**РЕШЕЊЕ
О ОБЈАВЉИВАЊУ АКТА НА ОГЛАСНОЈ ТАБЛИ**

ОБЈАВЉУЈЕ СЕ: РЕШЕЊЕ број 465-474/2025-04 од 04.07.2025.године

Доносилац: Градска управа за имовину, привреду и заштиту животне средине

Датум истицања:
од 11.09.2025. год до 25.09.2025. год

**ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ
ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА ОРГАНЕ ГРАДА,
ГРАЂАНСКА СТАЊА И ЉУДСКЕ РЕСУРСЕ**



Билјана Милојевић
Билјана Милојевић

ГРАД НИШ - ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНУ, ПРИВРЕДУ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, поступајући по предлогу Правобранилаштва Града Ниша, број У-1378/25 од 25.06.2025.године, на основу члана 29.Закона о експропријацији ("Службени гласник РС", бр.53/1995, "Службени лист СРЈ" бр.16/2001-одлука СУС и „Службени гласник РС“ бр.20/2009 и 55/2013-одлука УС и 106/2016-аутентично тумачење) и члану 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", број 18/2016, 95/2018 и 2/2023), дана 04.07.2025.године, доноси

РЕШЕЊЕ

I УСВАЈА СЕ предлог Правобранилаштва Града Ниша, број У-1378/25 од 25.06.2025.године, па се ради уписа права јавне својине Града Ниша у РГЗ-Служби за катастар непокретности, врши експропријација непокретности без накнаде и то:

- удео од 113м², од кп.бр.885 КО Бербатово, укупне површине 7201м², на уделу сувласника Вацић Саве из Бербатова.

- удео од 34м², од кп.бр.931 КО Бербатово, укупне површине 1560м², на уделу сувласника Вацић Саве из Бербатова.

- удео од 40м², од кп.бр.934 КО Бербатово, укупне површине 3554м², на уделу сувласника Вацић Саве из Бербатова.

II Досадашњи носилац права својине на непокретности нема право на новчану накнаду на име експроприсаних непокретности из разлога што му је накнада одређена на основу Пресуде Основног суда у Нишу 22П.бр.3446/2019 од 25.02.2020.год.

III- Налаже се носиоцу права својине да предметне непокретности преда у својину кориснику експропријације у року од 15 дана од дана правоснажности решења.

IV – По правоснажности овог решења Град Ниш је дужан да поднесе захтев за упис у јавне књиге права стечених овим решењем.

Образложење

Правобранилаштво Града Ниша поднело је овом органу предлог број У- 1378/25 од 25.06.2025.године за експропријацију непокретности, ради уписа права јавне својине Града Ниша у РГЗ-Служба за катастар непокретности, на наведеној непокретности.

Управа за имовину, привреду и заштиту животне средине је на основу предлога и приложене документације утврдила следеће:

- својство досадашњег носиоца права својине на наведеним непокретностима утврђено је на основу увида у податке Службе за катастар непокретности у Нишу.

- на основу увида у Пресуду Основног суда у Нишу 22П.бр.3446/2019 од 25.02.2020.год., утврђено је да је одређена накнада напред наведеном власнику, тако да по овом решењу нема право на накнаду.

По спроведеном доказном поступку и на основу утврђеног чињеничног стања, Управа за имовину, привреду и заштиту животне средине утврдила је да је основан предлог за експропријацију непокретности у КО Бербатово, са досадашњег носиоца права приватне својине на Град Ниш ради уписа права јавне својине Града Ниша, те је сходно члану 29. ("Службени гласник РС", бр.53/1995, "Службени лист

СРЈ“бр.16/2001-одлука СУС и „Службени гласник РС“бр.20/2009 и 55/2013-одлука УС и 106/2016-аутентично тумачење и члана136. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", број 18/2016, 95/2018 и 2/2023),одлучила као у диспозитиву овог Решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству финансија РС у Београду, у року од 15 дана од дана пријема истог, а преко овог органа.

Решење доставити: Правобранилаштву Града Ниша и Вацић Сави из Бербатова.

РЕШЕНО У ГРАДСКОЈ УПРАВИ ЗА ИМОВИНУ, ПРИВРЕДУ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ ГРАДА НИША, дана 04.07.2025.године, под бројем 465-474/2025-04.

В.З.М.К.а
С.М.
С.М.Т.

НАЧЕЛНИК
Анђелија Стаменковић
Анђелија Стаменковић, дипл.правник