



Република Србија
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ОРГАНЕ ГРАДА,
ГРАЂАНСКА СТАЊА И ЉУДСКЕ РЕСУРСЕ

Број: 2215-1/2025-08
Датум: 25.08.2025. године.

На основу члана 78.став 2 Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/16 и број 2/23) и члана 26, 27. и 28. Одлуке о објављивању градских прописа и других аката о издавању „Службеног листа Града Ниша“ („Службени лист Града Ниша“ бр.5/2005 и 94/2010) и члана 41.став 7. Одлуке о градским управама града Ниша („Службени лист Града Ниша“ број 134/24 и 47/25), Градска управа за органе Града, грађанска стања и људске ресурсе доноси:

РЕШЕЊЕ
О ОБЈАВЉИВАЊУ АКТА НА ОГЛАСНОЈ ТАБЛИ

ОБЈАВЉУЈЕ СЕ: РЕШЕЊЕ број 465-198/2025-04 од 26.03.2025.године

Доносилац: Градска управа за имовину, привреду и заштиту животне средине

Датум истицања:
од 25.08.2025. год до 10.09.2025. год

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ
ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА ОРГАНЕ ГРАДА,
ГРАЂАНСКА СТАЊА И ЉУДСКЕ РЕСУРСЕ



Биљана Милојковић
Биљана Милојковић

ГРАД НИШ - ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНУ И ОДРЖИВИ РАЗВОЈ, поступајући по предлогу Правобранилаштва Града Ниша, број У-1071/25 од 12.03.2025.године, на основу члана 70.Закона о експропријацији ("Службени гласник РС", бр.53/1995, "Службени лист СРЈ"бр.16/2001-одлука СУС и „Службени гласник РС“бр.20/2009 и 55/2013-одлука УС и 106/2016-аутентично тумачење) и члану136. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", број 18/2016, 95/2018 и 2/2023), дана 26.03.2025.године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

I УСВАЈА СЕ предлог Правобранилаштва Града Ниша, број У-1071/25 од 19.03.2025.године, па се ради уписа права јавне својине Града Ниша у РГЗ-Служби за катастар непокретности, врши административни пренос непокретности и то:

- део кп.бр.1418/2 КО Брзи Брод, у површини од 7,78м²
- део кп.бр.1418/3 КО Брзи Брод, у површини од 24м²
- део кп.бр.1418/4 КО Брзи Брод, у површини од 10м²
- део кп.бр.1418/5 КО Брзи Брод, у површини од 5,17м²
- део кп.бр.1418/7 КО Брзи Брод, у површини од 77м²,

уписаних у катастар непокретности у КО Брзи Брод, са правом коришћења у уделу од 690/1406, сада пок.Латинке Митић чији је наследник по решењу Основног суда у Ниша у 30.бр.2174/16 од 17.01.2017.године Ставрић Снежана из Ниша.

II Досадашњи носилац права коришћења на непокретности нема право на новчану накнаду на име административно пренете непокретности из разлога што му је накнада одређена и исплаћена на основу Пресуде Основног суда у Нишу 18П-4937/17 од 19.04.2018.године.

III- Налаже се носиоцу права својине да предметну непокретност преда у својину кориснику експропријације у року од 15 дана од дана правоснажности решења.

IV – По правоснажности овог решења Град Ниш је дужан да поднесе захтев за упис у јавне књиге права стечених овим решењем.

О б р а з л о ж е њ е

Правобранилаштво Града Ниша поднело је овом органу предлог број У- 1071/25 од 12.03.2025.године за административни пренос непокретности, ради уписа права јавне својине Града Ниша у РГЗ-Служба за катастар непокретности, на наведеној непокретности.

Управа за имовину, привреду и заштиту животне средине је на основу предлога и приложене документације утврдила следеће:

- својство досадашњег носиоца права корисништва на наведеној непокретности утврђено је на основу увида у податке Службе за катастар непокретности у Нишу.
- на основу увида у Пресуду Основног суда у Нишу 18П-4937/17 од 19.04.2018.године, утврђено је да је одређена накнада напред наведеном кориснику, тако да по овом решењу именована нема право на накнаду.

По спроведеном доказном поступку и на основу утврђеног чињеничног стања, Управа за имовину, привреду и заштиту животне средине утврдила је да је основан

предлог за административни пренос непокретности у КО Брзи Брод, са досадашњег носиоца права коришћења на Град Ниш, ради уписа права јавне својине Града Ниша, те је сходно члану 70. Закона о експропријацији ("Службени гласник РС", бр.53/1995, "Службени лист СРЈ" бр.16/2001-одлука СУС и „Службени гласник РС“ бр.20/2009 и 55/2013-одлука УС и 106/2016-аутентично тумачење и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", број 18/2016, 95/2018 и 2/2023), одлучила као у диспозитиву овог Решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству финансија РС у Београду, у року од 15 дана од дана пријема истог, а преко овог органа.

Решење доставити: Ставрић Снежани из Ниша и Правобранилаштву Града Ниша.

РЕШЕНО У ГРАДСКОЈ УПРАВИ ЗА ИМОВИНУ, ПРИВРЕДУ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ ГРАДА НИША, дана 26.03.2025. године, под бројем 465-198/2025-04.

Владимир
СМ
СМ



ВД НАЧЕЛНИКА

Милош
Анђелија Стаменковић, дипл. правник