



Република Србија
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ОРГАНЕ ГРАДА,
ГРАЂАНСКА СТАЊА И ЉУДСКЕ РЕСУРСЕ

Број: 2222-1/2025-08
Датум: 25.08.2025. године.

На основу члана 78.став 2 Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/16 и број 2/23) и члана 26, 27. и 28. Одлуке о објављивању градских прописа и других аката о издавању „Службеног листа Града Ниша“ („Службени лист Града Ниша“ бр.5/2005 и 94/2010) и члана 41.став 7. Одлуке о градским управама града Ниша („Службени лист Града Ниша“ број 134/24 и 47/25), Градска управа за органе Града, грађанска стања и људске ресурсе доноси:

РЕШЕЊЕ
О ОБЈАВЉИВАЊУ АКТА НА ОГЛАСНОЈ ТАБЛИ

ОБЈАВЉУЈЕ СЕ: РЕШЕЊЕ број 465-549/2025-04 од 28.07.2025.године

Доносилац: Градска управа за имовину, привреду и заштиту животне средине

Датум истицања:
од 25.08.2025. год до 09.09.2025. год

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ
ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА ОРГАНЕ ГРАДА,
ГРАЂАНСКА СТАЊА И ЉУДСКЕ РЕСУРСЕ



Билјана Милојевић
Билјана Милојевић

ГРАД НИШ- ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНУ, ПРИВРЕДУ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ поступајући по предлогу Правобранилаштва Града Ниша, број У-1420/25 од 09.07.2025.године, на основу члана 70. Закона о експропријацији ("Сл. гласник РС", број 53/95, 23/01, 20/09, 55/2013- одлука УС и 106/2016-аутентично тумачење) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", број 18/16,95/18 и 2/23), донела је дана 28.07.2025. године

РЕШЕЊЕ

I УСВАЈА СЕ предлог Правобранилаштва Града Ниша, број У-1420/25 од 09.07.2025.године, па се ради уписа права јавне својине Града Ниша у РГЗ-Служби за катастар непокретности, врши административни пренос непокретности и то:

-део од 41м2 од кп.бр. 1312/2 КО Ниш - Пантелеј, укупне површине 3567м2 уписане у катастар непокретности у КО Ниш-Пантелеј, корисника Саве Јоцића из Ниша са обимом удела од 82/3567 чији је правни следбеник Љиљана Јанковић из Лесковика..

II Досадашњи корисник нема право на новчану накнаду на име пренете непокретности из разлога што је накнада одређена на основу Пресуде Основног суда у Нишу 21П.бр.4684/2023 од 05.03.2024.год.

III- Налаже се кориснику да непокретност која је предмет административног преноса непокретности, преда у својину кориснику експропријације у року од 15 дана од дана правоснажности решења.

IV – По правоснажности овог решења Град Ниш је дужан да поднесе захтев за упис у јавне књиге права стечених овим решењем.

Образложење

Правобранилаштво Града Ниша поднело је овом органу предлог број У-1420/25 од 09.07.2025.године за административни пренос непокретности, ради уписа права јавне својине Града Ниша у РГЗ-Служба за катастар непокретности на непокретност на којој је саграђена улица у Нишу.

На основу предлога и приложене документације утврђено је следеће:

- својство досадашњег корисника на кп.бр. 1312/2 КО Ниш-Пантелеј утврђено је увидом у катастар непокретности Републичког геодетског завода у КО Ниш-Пантелеј.

- на основу увида у Пресуду Основног суда у Нишу 21П.бр. 4648/2023 од 05.03.2024. године. утврђено је да је накнада за фактичко заузеће одређена.

По спроведеном поступку и на основу утврђеног чињеничног стања, овај орган је утврдио је да је основан предлог за административни пренос предметне непокретности у КО Ниш-Пантелеј, са досадашњег корисника на Град Ниш ради уписа права јавне својине Града Ниша.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству финансија РС у Београду, у року од 15 дана од дана пријема истог, а преко овог органа.

Решење доставити: Правобранилаштву Града Ниша у Нишу и странци.

РЕШЕНО У ГРАДСКОЈ УПРАВИ ЗА ИМОВИНУ, ПРИВРЕДУ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ дана 28.07.2025.године, под бројем 465-549/2025-04

SP

НАЧЕЛНИК
Анђелија Стаменковић
Анђелија Стаменковић, дипл.правник

