



**Република Србија
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ОРГАНЕ ГРАДА,
ГРАЂАНСКА СТАЊА И ЉУДСКЕ РЕСУРСЕ**

Број: 1645-1/2025-08
Датум: 13.06.2025. године.

На основу члана 78.став 2 Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/16 и број 2/23) и члана 26, 27. и 28. Одлуке о објављивању градских прописа и других аката о издавању „Службеног листа Града Ниша“ („Службени лист Града Ниша“ бр.5/2005 и 94/2010) и члана 41.став 7. Одлуке о градским управама града Ниша („Службени лист Града Ниша“ број 134/24 и 47/25), Градска управа за органе Града, грађанска стања и људске ресурсе доноси:

**РЕШЕЊЕ
О ОБЈАВЉИВАЊУ АКТА НА ОГЛАСНОЈ ТАБЛИ**

ОБЈАВЉУЈЕ СЕ: РЕШЕЊЕ број 465-227/2025-04 од 13.05.2025.године

Доносилац: Градска управа за имовину, привреду и заштиту животне средине

Датум истицања:
од 13.06.2025. год до 30.06.2025. год

**НАЧЕЛНИК
ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА ОРГАНЕ ГРАДА,
ГРАЂАНСКА СТАЊА И ЉУДСКЕ РЕСУРСЕ**



Горан Ђорђевић

ГРАД НИШ - ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНУ, ПРИВРЕДУ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, поступајући по Предлогу Правобранилаштва Града Ниша, број У-1159/25 од 04.04.2025. године, и измени истог У-1159-1/25 од 23.04.2025. године на основу члана 29. Закона о експропријацији ("Службени гласник РС", бр. 53/1995, "Службени лист СРЈ" бр.16/2001-одлука СУС и „Службени гласник РС“ бр. 20/2009 и 55/2013-одлука УС и 106/2016-аутентично тумачење) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016, 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС), дана 13.05.2025. године, доноси

РЕШЕЊЕ

I УСВАЈА СЕ Предлог Правобранилаштва Града Ниша, број У-1159/25 од 04.04.2025. године, и измени истог У-1159-1/25 од 23.04.2025. године, па се ради уписа права јавне својине града Ниша у РГЗ-Служби за катастар непокретности, врши експропријација непокретности без накнаде и то:

- удео од 183м² на катастарској парцели број 10863 КО Ниш - Ћеле Кула, укупне површине 507м², уписане у катастар непокретности на име пок. Николић (Здравко) Божић, бив. из Горњег Матејевца, са уделом од 111/507, са врстом права –својина, правних следбеника Радојковић Драгане, из Горњег Матејевца, Здравковић Љиљане, из Горњег Матејевца и Николић Душице, из Ниша, улице Солунских ратника број 10 и на име Станковић (Василије) Јовица, из Ниша, улица Ивана Косанчића број 1, са уделом од 72/507, са врстом права –својина;

II Досадашњи власници непокретности немају право на новчану накнаду на име експропријације непокретности, из разлога што им је накнада одређена на основу Пресуде Основног суда у Нишу 32 П бр. 3229/18 од 29.03.2019. године.

III Налаже се носиоцима права својине да предметне непокретности предају у својину кориснику експропријације непокретности, у року од 15 дана, од дана правоснажности решења.

IV По правоснажности овог решења, град Ниш је дужан да поднесе захтев за упис у јавне књиге права стечених овим решењем.

Образложење

Правобранилаштво Града Ниша поднело је овом органу Предлог број У-1159/25 од 04.04.2025. године, и измени истог У-1159-1/25 од 23.04.2025. године, за експропријацију непокретности без накнаде, ради уписа права јавне својине града Ниша у РГЗ-Служби за катастар непокретности, на наведеним непокретностима.

Управа за имовину, привреду и заштиту животне средине је на основу Предлога Правобранилаштва Града Ниша, и приложене документације утврдила следеће:

- својство досадашњих носиоца права својине на наведеним непокретностима утврђено је увидом у податке катастра непокретности Републичког геодетског завода;

- на основу увида у Пресуду Основног суда у Нишу 32 П бр. 3229/18 од 29.03.2019. године, утврђено је да је одређена накнада, напред наведеним власницима, тако да по овом решењу, немају право на накнаду.

По спроведеном доказном поступку и на основу утврђеног чињеничног стања, Управа за имовину, привреду и заштиту животне средине, утврдила је, да је основан Предлог за експропријацију непокретности у КО Ниш - Ћеле Кула, са досадашњих носиоца права својине, на Град Ниш, ради уписа права јавне својине Града Ниша, те је сходно члану 29. Закона о експропријацији ("Службени гласник РС", бр.53/1995, "Службени лист СРЈ" бр.16/2001-одлука СУС и „Службени гласник РС“бр.20/2009 и 55/2013-одлука УС и 106/2016-аутентично тумачење) и члану 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016, 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС), одлучила као у диспозитиву овог решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству финансија РС у Београду, у року од 15 дана, од дана пријема истог, а преко овог органа.

Решење доставити: Радојковић Драгани из Горњег Матејевца, Здравковић Љиљани из Горњег Матејевца и Николић Душици из Ниша, улице Солунских ратника број 10, Станковић (Василије) Јовици из Ниша, улица Ивана Косанчића број 1 и Правобранилаштву града Ниша.

РЕШЕНО У ГРАДСКОЈ УПРАВИ ЗА ИМОВИНУ, ПРИВРЕДУ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ ГРАДА НИША, дана 13.05.2025. године, под бројем 465-227/2025-04.

Miloski
Stamen



НАЧЕЛНИК



Анђелија Стаменковић, дипл. правник