



Република Србија
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ОРГАНЕ ГРАДА,
ГРАЂАНСКА СТАЊА И ЉУДСКЕ РЕСУРСЕ
Број: 973-1/2025-08
Датум: 09.04.2025. године.

На основу члана 78.став 2 Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/16 и број 2/23) и члана 26, 27. и 28. Одлуке о објављивању градских прописа и других аката о издавању „Службеног листа Града Ниша“ („Службени лист Града Ниша“ бр.5/2005 и 94/2010) и члана 41.став 7. Одлуке о градским управама града Ниша („Службени лист Града Ниша“ број 134/24), начелник Градске управе за органе Града, грађанска стања и људске ресурсе доноси:

РЕШЕЊЕ
О ОБЈАВЉИВАЊУ АКТА НА ОГЛАСНОЈ ТАБЛИ

ОБЈАВЉУЈЕ СЕ: РЕШЕЊЕ број 465-169/2025-04 од 24.02.2025.године

Доносилац: Градска управа за имовину, привреду и заштиту животне средине

Датум истицања:
од 09.04.2025. год до 23.04.2025. год

НАЧЕЛНИК
ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА ОРГАНЕ ГРАДА,
ГРАЂАНСКА СТАЊА И ЉУДСКЕ РЕСУРСЕ



Горан Ђорђевић

ГРАД НИШ-ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНУ, ПРИВРЕДУ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, поступајући по предлогу Правобранилаштва Града Ниша, број У-1089/24 од 18.2.2025.године, на основу члана 29. Закона о експропријацији ("Сл. гласник РС", број 53/95, 23/01, 20/09, 55/2013- одлука УС и 106/2016-аутентично тумачење) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", број 18/16,95/18 и 2/23), донела је дана 24.2.2025. године

РЕШЕЊЕ

I УСВАЈА СЕ предлог Правобранилаштва Града Ниша, број У-1089/24 од 18.2.2025.године, па се ради уписа права јавне својине Града Ниша у РГЗ-Служби за катастар непокретности, врши експропријација непокретности и то:

-део од 3м² од кп.бр. 4585/1 КО Каменица, уписане у катастар непокретности у КО Каменица, чија је укупна површина 95м² на уделу власника Стаменовић Александра из Ниша са заједничким уделом 1/1.

II Досадашњи власник нема право на новчану накнаду на име пренете непокретности из разлога што је накнада одређена на основу Пресуде Основног суда у Нишу 40П.бр.6747/2023 од 15.04.2024.године и исправљене решењем 40П.бр.6747/2023 од 5.11.2024.године

III- Налаже се власнику да непокретност која је предмет експропријације, преда у својину кориснику експропријације у року од 15 дана од дана правоснажности решења.

IV – По правоснажности овог решења Град Ниш је дужан да поднесе захтев за упис у јавне књиге права стечених овим решењем.

Образложење

Правобранилаштво Града Ниша поднело је овом органу предлог број У-1089/24 од 18.02.2025.године за експропријацију непокретности, ради уписа права јавне својине Града Ниша у РГЗ-Служба за катастар непокретности на непокретност на којој је саграђена улица у Нишу.

На основу предлога и приложене документације утврђено је следеће:

- својство досадашњег власника на кп.бр. 4585/1 КО Каменица утврђено је увидом у катастар непокретности Републичког геодетског завода у КО Каменица.

- на основу увида у Пресуду Основног суда у Нишу 40П.бр.6747/2023 од 15.04.2024.г. утврђено је да је накнада за фактичко заузеће одређена.

По спроведеном поступку и на основу утврђеног чињеничног стања, овај орган је утврдио је да је основан предлог за експропријацију предметне непокретности у КО Каменица, са досадашњег власника на Град Ниш ради уписа права јавне својине Града Ниша.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству финансија РС у Београду, у року од 15 дана од дана пријема истог, а преко овог органа.

Решење доставити: Правобранилаштву Града Ниша у Нишу и странци.

РЕШЕНО У ГРАДСКОЈ УПРАВИ ЗА ИМОВИНУ, ПРИВРЕДУ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ ГРАДА НИША, дана 24.02.2025.године, под бројем 465-169/2025-04

SPJ
ca
seant



ВД НАЧЕЛНИКА

Анђелија Стаменковић

Анђелија Стаменковић, дипл. правник