



Република Србија
Град Ниш
Градска управа за органе Града
и грађанска стања
Број:2034-1/2023-08
Датум: 12.09.2023. године.

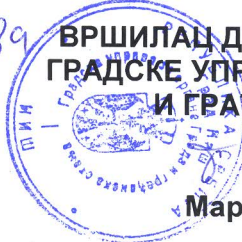
На основу члана 78.став 2 Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр.18/16) и члана 26, 27. и 28. Одлуке о објављивању градских прописа и других аката о издавању „Службеног листа Града Ниша“ („Службени лист Града Ниша“ бр.5/2005 и 94/2010) и члана 19.став 8. Одлуке о организацији градских управа града Ниша („Службени лист Града Ниша“ бр. 71/23 – пречишћен текст), вршилац дужности начелника Градске управе за органе Града и грађанска стања доноси:

**РЕШЕЊЕ
О ОБЈАВЉИВАЊУ АКТА НА ОГЛАСНОЈ ТАБЛИ**

ОБЈАВЉУЈЕ СЕ: РЕШЕЊЕ број 465-553/2023-04 од 28.08.2023.године

Доносилац: Градска управа за имовину и одрживи развој

Датум истицања:
од 12.09.2023. год до 27.09.2023. год

39
ВРШИЛАЦ ДУЖНОСТИ НАЧЕЛНИКА
ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА ОРГАНЕ ГРАДА
И ГРАЂАНСКА СТАЊА

Марина Јанковић
Марина Јанковић

ГРАД НИШ - ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНУ И ОДРЖИВИ РАЗВОЈ, поступајући по Предлогу Правобранилаштва Града Ниша, број У-1089/23 од 15.08.2023. године, на основу члана 70. Закона о експропријацији ("Службени гласник РС", бр. 53/1995, "Службени лист СРЈ" бр.16/2001-одлука СУС и „Службени гласник РС“ бр. 20/2009 и 55/2013-одлука УС и 106/2016-аутентично тумачење) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016, 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС), дана 28.08.2023. године, доноси

РЕШЕЊЕ

I УСВАЈА СЕ Предлог Правобранилаштва Града Ниша, број У-1089/23 од 15.08.2023. године, па се ради уписа права јавне својине Града Ниша у РГЗ-Служби за катастар непокретности, врши административни пренос непокретности и то:

- целе кп.бр. **615/36** КО Чокот, чија је укупна површина 75 м², уписане у Лист непокретности број 1062 КО Чокот, на име Спасић Вере из Чокота, са врстом права – корисник;

- целе кп.бр. **615/37** КО Чокот, чија је укупна површина 59 м², уписане у Лист непокретности број 1062 КО Чокот, на име Спасић Вере из Чокота, са врстом права – корисник;

- целе кп.бр. **615/38** КО Чокот, чија је укупна површина 30 м², уписане у Лист непокретности број 1062 КО Чокот, на име Спасић Вере из Чокота, са врстом права – корисник.

II Досадашњи корисник непокретности нема право на новчану накнаду на име административног преноса непокретности, из разлога што му је накнада одређена и исплаћена на основу Пресуде Основног суда у Нишу 26 П 1740/22 од 08.03.2023. године.

III Налаже се носиоцу права коришћења да предметну непокретност преда у својину кориснику административног преноса непокретности, у року од 15 дана, од дана правоснажности Решења.

IV По правоснажности овог Решења, Град Ниш је дужан да поднесе захтев за упис у јавне књиге права стечених овим Решењем.

Образложење

Правобранилаштво Града Ниша поднело је овом органу Предлог број У-1089/23 од 15.08.2023. године за административни пренос непокретности без накнаде, ради уписа права јавне својине Града Ниша у РГЗ-Служби за катастар непокретности, на наведеној непокретности.

Управа за имовину и одрживи развој је на основу Предлога и приложене документације утврдила следеће:

- својство досадашњег носиоца права коришћења на наведеној непокретности утврђено је на основу увида у Лист непокретности број 1062 КО Чокот, издат од стране РГЗ-Службе за катастар непокретности у Нишу.

- на основу увида у Пресуду Основног суда у Нишу 26 П 1740/22 од 08.03.2023. године, утврђено је да је одређена накнада, напред наведеном кориснику, тако да по овом Решењу, нема право на накнаду.

По спроведеном доказном поступку и на основу утврђеног чињеничног стања, Управа за имовину и одрживи развој, утврдила је, да је основан Предлог за административни пренос непокретности у КО Чокот, са досадашњег носиоца права коришћења, на Град Ниш, ради уписа права јавне својине Града Ниша, те је сходно члану 70. Закона о експропријацији ("Службени гласник РС", бр.53/1995, "Службени лист СРЈ" бр.16/2001-одлука СУС и „Службени гласник РС“бр.20/2009 и 55/2013-одлука УС и 106/2016-аутентично тумачење) и члану 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016, 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС), одлучила као у диспозитиву овог Решења.

Поука о правном леку: Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству финансија РС у Београду, у року од 15 дана, од дана пријема истог, а преко овог органа.

Решење доставити: Спасић Вери из Чокота и Правобранилаштву Града Ниша.

РЕШЕНО У ГРАДСКОЈ УПРАВИ ЗА ИМОВИНУ И ОДРЖИВИ РАЗВОЈ ГРАДА НИША, дана 28.08.2023. године, под бројем 465-553/2023-04.

Обрадила: С. Петковић *С. Петковић*

Одобрила: М. Чуљковић *М. Чуљковић*

