



Република Србија
Град Ниш
Градска управа за органе Града
и грађанска стања
Број: 606-1/2023-08
Датум: 15.03.2023. године.

На основу члана 78.став 2 Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр.18/16) и члана 26, 27. и 28. Одлуке о објављивању градских прописа и других аката о издавању „Службеног листа Града Ниша“ („Службени лист Града Ниша“ бр.5/2005 и 94/2010) и члана 19.став 8. Одлуке о организацији градских управа града Ниша („Службени лист Града Ниша“ бр.114/2020 и 85/2021), вршилац дужности начелника Градске управе за органе Града и грађанска стања доноси:

РЕШЕЊЕ О ОБЈАВЉИВАЊУ АКТА НА ОГЛАСНОЈ ТАБЛИ

ОБЈАВЉУЈЕ СЕ: РЕШЕЊЕ бр. 465-16/2023-04 од 08.02.2023. године

Доносилац: Градска управа за имовину и одрживи развој

Датум истицања:
Од 15.03.2023. год до 30.03.2023. год

**ВРШИЛАЦ ДУЖНОСТИ НАЧЕЛНИКА
ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА ОРГАНЕ ГРАДА
И ГРАЂАНСКА СТАЊА**



Весна Нешић

ГРАД НИШ-ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНУ И ОДРЖИВИ РАЗВОЈ, поступајући по предлогу Правобранилаштва Града Ниша, број У-727/23 од 24.01.2023. године, на основу члана 29. Закона о експропријацији ("Сл. гласник РС", број 53/95, , "Службени лист СРЈ" бр. 16/01-одлука СУС и „ Службени гласник РС „бр 20/09 и 55/2013-одлука УС и 106/2016-аутентично тумачење) и члану 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/16 и 95/18), дана 08.02.2023.године, доноси:

РЕШЕЊЕ

I УСВАЈА СЕ предлог Правобранилаштва Града Ниша, број У-727/23 од 24.01.2023. године, те се ради уписа права јавне својине Града Ниша у РГЗ-Служби за катастар непокретности, врши експропријација непокретности и то:

- удео од укупно 15 м2 од кп.бр.8404/4 КО Нишка Бања, уписане у ЛН бр.2760 КО Нишка Бања, чија је укупна површина 34 м2,и то: 7,5 м2 на уделу власника сада пок. Виденовић Славољуба, , врста права – својина, облик својине – приватна са уделом од 1/2, чији су правни следбеници по правоснажном решењу Основног суда у Нишу О.бр.1774/10 од 26.05.2010.године Виденовић Небојша из Ниша и Радић Милена из Ниша; и 7,5 м2 на уделу власника Смиљковић Славице из Ниша, Врста права-својина; облик својине-приватна са уделом од 1/2.

-удео од укупно 1 м2 од кп.бр.8404/3 КО Нишка Бања, уписане у ЛН.бр.2760 КО Нишка Бања, чија је укупна површина 332 м2, и то: 0,5 м2 на уделу власника сада пок. Виденовић Славољуба, , врста права – својина, облик својине – приватна са уделом од 1/2, чији су правни следбеници по правоснажном решењу Основног суда у Нишу О.бр.1774/10 од 26.05.2010.године Виденовић Небојша из Ниша и Радић Милена из Ниша; и 0,5 м2 на уделу власника Смиљковић Славице из Ниша, Врста права-својина; облик својине-приватна са уделом од 1/2.

II На основу Пресуде Основног суда у Нишу 21П.бр.3406/2020 од 11.10.2022. године одређена је накнада власнику, тако да по овом решењу нема право на накнаду.

III – По правоснажности овог решења Град Ниш је дужан да поднесе захтев за упис у јавне књиге права стечених овим решењем.

Образложење

Правобранилаштво Града Ниша поднело је овом органу, предлог број У-727/23 од 24.01.2023.године, за експропријацију непокретности, ради уписа права јавне својине Града Ниша у РГЗ-Служба за катастар непокретности, на наведеној непокретности.

Управа за имовину и одрживи развој је на основу предлога, приложене документације и чињеница утврђених у претходно спроведеном испитном поступку утврдила следеће:

- својство досадашњег носиоца права својине на непокретности утврђено је на основу увида у лист непокретности бр.2760 КО Нишка Бања, издат од стране РГЗ-службе за катастар непокретности у Нишу.

На основу Пресуде Основног суда у Нишу 21П.бр.3406/2020 од 11.10.2022.године, одређена је накнада напред наведеном власнику тако да по овом решењу нема право на накнаду.

По спроведеном доказном поступку и на основу утврђеног чињеничног стања, Управа за имовину и одрживи развој утврдила је да је основан предлог за експропријацију непокретности са досадашњег власника на Град Ниш, ради уписа права јавне својине Града Ниша, те је сходно члану 29. Закона о експропријацији ("Сл. гласник РС", број 53/95, , "Службени лист СРЈ" бр. 16/01-одлука СУС и „ Службени гласник РС „бр 20/09 и 55/2013-одлука УС и 106/2016-аутентично тумачење) и члану 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/16 и 95/18), одлучено као у диспозитиву решења.

Поука о правном леку: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству финансија РС у Београду, у року од 15 дана од дана пријема истог, а преко Управе за имовину и одрживи развој Града Ниша.

Решење доставити: Виденовић Небојши из Ниша, ул.Драгише Цветковића бр.28 ц/7, Радић Милени из Ниша, ул.Булевар Немањића бр.27/33, Смиљковић Славици из Ниша, ул.Друга Нишавска број 51, насеље Никола Тесла, и Правобранилаштву Града Ниша.

РЕШЕНО У ГРАДСКОЈ УПРАВИ ЗА ИМОВИНУ И ОДРЖИВИ РАЗВОЈ ГРАДА НИША дана 08.02.2023 .године, под бројем 465-16/2023-04.

Обрадила:

С.Петковић

Контролисала:

Н. Рајковић

Одобрила:

М. Чуљковић

