



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА НИША

ГОДИНА XXVII - БРОЈ 37

НИШ, 20. мај 2019.

Цена овог броја 140 динара
Годишња претплата 5000 динара

ГРАД НИШ ГРАДОНАЧЕЛНИК

1.

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.гласник РС», бр.16/2017, 111/2017 и 18/2019) и члана 2 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист града НИШ» број 5/07, 52/15 и 138/20),

Градоначелник НИША је дана 20. 05. 2019. године, донео

О Д Л У К У

О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ

У ГРАДУ НИШ

у расписује

О Г Л А С

ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ГРАДУ НИШ

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у граду НИШ у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Банцарево	1	1,2830	2.240,41	574,89	10	
Банцарево	2	0,1803	1.299,89	46,87	10	
Горња Студена	3	2,2893	1.521,90	696,82	10	
Горња Студена	4	1,1933	1.681,78	401,37	10	
Доња Студена	5	1,0670	2.904,71	619,87	10	
Јелашница	6	0,8263	4.884,04	807,14	10	
Јелашница	7	1,9267	865,82	333,64	10	
Нишка Бања	8	0,0749	9.384,91	140,59	10	
Нишка Бања	9	0,9875	8.367,00	1.652,48	10	
Нишка Бања	10	0,7422	9.384,86	1.393,09	10	
Нишка Бања	11	0,1360	2.815,66	76,59	10	
Нишка Бања	12	1,0617	5.356,77	1.137,46	10	
Нишка Бања	13	0,1665	9.384,86	312,52	10	
Нишка Бања	14	2,0608	9.903,77	4.081,94	10	
Нишка Бања	15	0,1459	9.975,94	291,10	10	
Нишка Бања	16	0,0395	8.353,92	66,00	10	
Нишка Бања	17	0,0911	9.384,85	170,99	10	
Нишка Бања	18	0,0183	7.425,68	27,18	10	
Нишка Бања	19	2,1584	7.414,99	3.200,90	10	
Нишка Бања	20	0,0250	9.384,80	46,92	10	
Нишка Бања	21	5,8998	9.384,86	11.073,76	10	
Нишка Бања	22	0,8053	9.384,86	1.511,53	10	
Нишка Бања	23	0,4036	2.431,12	196,24	10	
Нишка Бања	24	0,7212	9.123,68	1.316,00	10	
Нишка Бања	25	0,0540	3.094,07	33,42	10	
Нишка Бања	26	0,3729	5.970,10	445,25	10	
Нишка Бања	27	0,2680	2.228,25	119,43	10	
Нишка Бања	28	0,4004	1.648,45	132,01	10	
Нишка Бања	29	0,8514	8.909,03	1.517,03	10	
Нишка Бања	30	0,0280	9.385,00	52,56	10	
Нишка Бања	31	0,0625	9.384,80	117,31	10	
Нишка Бања	32	0,0946	3.094,08	58,54	10	
Нишка Бања	33	0,0222	2.815,77	12,50	10	
Нишка Бања	34	2,2584	1.876,73	847,68	10	
Островица	35	1,5799	2.315,33	731,60	10	
Островица	36	1,6997	6.309,77	2.144,94	10	
Островица	37	0,6709	1.812,65	243,22	10	
Прва Кутина	38	0,6079	7.559,94	919,14	10	
Просек- Манастир	39	0,4324	8.631,04	746,41	10	
Просек- Манастир	40	0,0570	1.670,35	19,04	10	

Равни До	41	0,2425	3.737,03	181,25	10	
Сићево	42	1,3775	4.017,31	1.106,77	10	
Сићево	43	6,2256	7.232,73	9.005,61	10	
Бреница	44	1,7544	865,82	303,80	10	
Бреница	45	0,3082	7.442,73	458,77	10	
Бреница	46	1,0122	7.477,19	1.513,68	10	
Бреница	47	0,5317	2.403,80	255,62	10	
Бреница	48	0,5811	6.497,21	755,11	10	
Бреница	49	0,0730	8.353,84	121,97	10	
Бреница	50	0,1313	5.259,79	138,12	10	
Бреница	51	0,4105	6.979,68	573,03	10	
Врело	52	0,7116	3.052,37	434,41	10	
Горња Врежина	53	1,5572	6.392,59	1.990,91	10	
Горња Врежина	54	0,0918	2.700,44	49,58	10	
Горња Врежина	55	9,6582	3.792,37	7.325,49	10	
Горњи Матејевац	56	0,3413	5.890,01	402,05	10	
Доња Врежина	57	1,5693	7.264,20	2.279,94	10	
Доња Врежина	58	0,4615	6.371,31	588,07	10	
Доња Врежина	59	0,0294	8.353,74	49,12	10	
Доњи Матејевац 1	60	0,8392	7.802,17	1.309,52	10	
Доњи Матејевац 1	61	1,4787	8.611,73	2.546,83	10	
Доњи Матејевац 1	62	0,2287	6.865,02	314,01	10	
Доњи Матејевац 1	63	0,5845	2.260,91	264,30	10	
Доњи Матејевац 1	64	0,2143	4.366,78	187,16	10	
Доњи Матејевац 1	65	0,8839	8.328,63	1.472,34	10	
Јасеновик	66	1,3474	963,23	259,57	10	
Каменица	67	0,5842	5.235,96	611,77	10	
Каменица	68	0,3587	4.831,20	346,59	10	
Каменица	69	4,5593	8.314,60	7.581,75	10	
Кнез Село	70	0,9767	3.759,95	734,47	10	
Малча	71	3,9961	8.364,60	6.685,15	10	
Малча	72	3,2968	6.576,62	4.336,36	10	
Ниш "Пантелеј"	73	0,4366	1.948,69	170,16	10	
Ниш "Пантелеј"	74	5,8751	8.198,17	9.633,01	10	
Ореовац	75	3,1904	5.086,97	3.245,90	10	
Пасјача	76	0,5858	3.714,22	435,16	10	
Пасјача	77	0,4295	2.162,33	185,74	10	
Церје	78	0,1528	1.578,27	48,23	10	
Церје	79	0,0956	5.101,05	97,53	10	
Церје	80	1,1606	639,34	148,40	10	
Веле Поље	81	3,9967	7.323,93	5.854,31	10	
Веле Поље	82	1,8101	6.635,89	2.402,32	10	
Веле Поље	83	2,9399	6.025,17	3.542,68	10	
Веле Поље	84	2,1095	3.988,15	1.682,60	10	
Веле Поље	85	4,9596	7.906,81	7.842,92	10	
Веле Поље	86	1,2265	8.353,89	2.049,21	10	
Веле Поље	87	2,4280	6.884,78	3.343,25	1	
Веле Поље	89	0,1131	1.876,75	42,45	10	
Палиграце	90	5,3574	5.887,75	6.308,61	10	
Палиграце	91	0,0567	6.952,38	78,84	10	
Палиграце	92	0,9467	6.137,90	1.162,15	10	
Палиграце	93	1,4296	3.945,71	1.128,16	10	

Палиграце	94	6,0144	5.259,81	6.326,92	10	
Сечаница	95	0,4669	8.353,89	780,09	10	
Сечаница	96	3,5006	5.726,54	4.009,26	10	
Сечаница	97	4,6799	3.615,80	3.384,32	10	
Сечаница	98	0,5388	7.425,56	800,18	10	
Сечаница	99	14,3025	1.167,03	3.338,28	10	
Сечаница	100	0,0806	1.299,88	20,95	10	
Суповац	101	0,7946	9.384,86	1.491,44	10	
Берчинац	102	1,0838	7.425,55	1.609,56	10	
Вртиште	103	1,8129	8.853,14	3.209,97	10	
Горња Топоница	104	1,6494	4.183,64	1.380,10	10	
Горња Топоница	105	0,9182	8.172,40	1.500,78	10	
Горња Топоница	106	0,5830	6.864,24	800,37	10	
Горња Топоница	107	1,2878	6.694,35	1.724,20	10	
Горња Топоница	108	0,1058	9.299,72	196,78	10	
Горња Трнава	113	1,2951	5.037,35	1.304,77	10	
Горња Трнава	114	0,3911	3.302,86	258,35	10	
Горња Трнава	115	1,3413	5.524,94	1.482,12	10	
Горњи Комрен	116	1,2933	8.158,90	2.110,38	10	
Горњи Комрен	117	3,9451	6.497,21	5.126,43	10	
Горњи Комрен	118	0,7837	6.497,21	1.018,37	10	
Горњи Комрен	119	4,0315	6.497,21	5.238,70	10	
Доња Топоница	120	5,6223	2.505,65	2.817,51	10	
Доња Топоница	121	9,1533	1.080,87	1.978,70	10	
Доња Топоница	122	1,5687	5.879,35	1.844,59	10	
Доња Топоница	123	2,9752	1.768,96	1.052,60	10	
Доња Трнава	124	0,1123	2.063,13	46,34	10	
Доња Трнава	125	1,2919	8.160,09	2.108,40	10	
Доња Трнава	126	2,3402	3.094,08	1.448,15	10	
Доња Трнава	127	0,5731	7.425,55	851,12	10	
Доња Трнава	128	0,6943	7.824,15	1.086,46	10	
Доња Трнава	129	6,4407	10.002,16	12.884,18	10	
Доња Трнава	130	2,5427	10.313,20	5.244,67	10	
Доња Трнава	131	15,4641	9.969,04	30.832,45	10	
Доњи Комрен	132	18,3283	6.778,85	24.848,96	10	
Доњи Комрен	133	8,7585	6.349,28	11.122,03	10	
Доњи Комрен	134	1,4448	2.413,18	697,31	10	
Доњи Комрен	135	2,5448	5.031,35	2.560,76	10	
Доњи Комрен	136	0,5856	5.823,19	682,01	10	
Доњи Комрен	137	0,8089	8.353,89	1.351,49	10	
Доњи Комрен	138	1,7393	5.650,83	1.965,70	10	
Доњи Комрен	139	0,0301	8.353,82	50,29	10	
Доњи Комрен	140	0,3044	9.384,86	571,35	10	
Доњи Комрен	141	0,1447	5.195,16	150,35	10	
Кравље	142	3,1448	865,82	544,57	10	
Кравље	143	8,1234	6.492,01	10.547,44	10	

Кравље	144	0,7316	6.497,21	950,67	10	
Кравље	145	1,8335	3.988,38	1.462,54	10	
Кравље	146	0,1284	5.125,70	131,63	10	
Кравље	147	2,0975	3.482,58	1.460,94	10	
Лесковик	148	2,2698	3.820,44	1.734,33	10	
Лесковик	149	1,1795	1.236,92	291,79	10	
Медошевац	150	1,8169	6.897,24	2.506,32	10	
Медошевац	151	0,0636	9.384,91	119,38	10	
Медошевац	152	0,4475	3.092,04	276,74	10	
Мезграја	153	2,0448	2.156,60	881,96	10	
Мезграја	154	0,2844	1.876,72	106,75	10	
Мезграја	155	0,8851	5.936,73	1.050,92	10	
Мезграја	156	0,4365	1.670,31	145,82	10	
Мезграја	157	12,2468	8.353,89	20.461,68	10	
Мезграја	158	10,9668	8.353,89	18.323,09	10	
Ниш "Црвени Крст"	159	3,3297	9.384,86	6.249,75	10	
Ниш "Црвени Крст"	160	0,3668	9.384,87	688,47	10	
Ниш "Црвени Крст"	161	2,9681	4.971,79	2.951,35	10	
Ниш "Црвени Крст"	162	0,3505	2.815,69	197,38	10	
Ниш "Црвени Крст"	163	0,5031	2.506,64	252,22	10	
Паљина	164	0,8128	4.716,19	766,66	10	
Паљина	165	0,1844	7.425,54	273,85	10	
Паљина	166	0,3408	5.042,52	343,70	10	
Паљина	167	1,2497	6.842,93	1.710,32	10	
Поповац	168	0,3174	9.384,85	595,75	10	
Поповац	169	2,4850	8.626,38	4.287,31	10	
Поповац	170	1,5418	9.384,86	2.893,92	10	
Поповац	171	0,9465	8.914,74	1.687,56	10	
Поповац	172	0,0918	3.094,12	56,81	10	
Поповац	173	0,1330	4.761,73	126,66	10	
Рујник	174	14,6110	1.299,91	3.798,60	10	
Рујник	175	0,7933	1.566,65	248,56	10	
Рујник	176	1,3761	1.052,19	289,58	10	
Рујник	177	0,1090	7.425,50	161,88	10	
Трупале	178	2,6163	1.871,28	979,16	10	
Трупале	179	1,3276	2.808,18	745,63	10	
Трупале	180	1,5987	6.073,78	1.942,03	10	
Трупале	181	1,3135	7.248,98	1.904,31	10	
Трупале	182	2,4683	6.595,95	3.256,16	10	
Трупале	183	3,2543	8.353,89	5.437,21	10	
Трупале	184	4,3642	6.497,21	5.671,02	10	
Трупале	185	1,0109	7.033,77	1.422,09	10	
Хум	186	19,5193	6.143,82	23.984,60	10	
Хум	187	32,7228	1.084,51	7.097,65	10	
Хум	188	0,6146	5.259,81	646,54	10	
Чамурлија	189	6,7987	2.896,49	3.938,47	10	
Крушце	190	1,7629	9.384,86	3.308,91	10	
Крушце	191	1,0667	8.247,28	1.759,47	10	
Крушце	192	0,9803	10.313,20	2.022,01	10	
Крушце	193	1,7964	6.193,39	2.225,16	10	
Крушце	194	3,7749	6.566,91	4.957,88	10	
Мрамор	195	0,0929	9.384,82	174,37	10	
Мрамор	196	0,7866	8.353,89	1.314,23	10	
Мрамор	197	1,2035	7.719,36	1.858,05	10	
Бербатово	198	1,2814	4.965,68	1.272,60	10	
Бубањ	199	0,6950	8.368,72	1.163,25	10	

Габровац	200	9,4877	7.364,83	13.975,06	10	
Габровац	201	0,8698	8.353,89	1.453,24	10	
Габровац	202	1,5289	2.226,85	680,93	10	
Горње Међурово	203	0,3000	9.384,87	563,09	10	
Горње Међурово	204	1,0464	9.384,86	1.964,06	10	
Горње Међурово	205	0,6322	9.384,86	1.186,62	10	
Горње Међурово	206	5,1135	8.503,09	8.696,11	10	
Горње Међурово	207	19,2990	9.384,86	36.223,68	30	
Доње Влаसे	208	0,4887	7.224,19	706,09	10	
Доње Међурово	209	2,3476	9.098,21	4.271,79	10	
Доње Међурово	210	0,1593	6.426,80	204,76	10	
Доње Међурово	211	0,9789	7.280,56	1.425,39	10	
Доње Међурово	212	0,6341	8.533,53	1.082,22	10	
Доње Међурово	213	1,2239	8.045,12	1.969,28	10	
Лалинац	214	1,1484	6.741,93	1.548,49	10	
Лалинац	215	1,1993	417,69	100,19	10	2. зона
Ново Село	216	0,0919	10.313,17	189,56	10	
Ново Село	217	0,7205	1.670,30	240,69	10	
Паси Пољана	218	0,5856	10.140,56	1.187,66	10	
Паси Пољана	219	0,0930	8.353,87	155,38	10	
Паси Пољана	220	6,5588	7.056,30	9.256,18	10	
Паси Пољана	221	0,0948	9.384,81	177,94	10	
Паси Пољана	222	1,7900	6.673,74	2.389,20	10	
Чокот	223	1,1799	8.457,78	1.995,87	10	
Чокот	224	5,1339	8.753,42	8.987,83	10	
Чокот	225	8,0030	8.372,01	13.400,23	10	
Чокот	226	5,9650	8.103,29	9.667,23	10	
Чокот	227	1,2425	6.492,46	1.613,38	10	
Суви До	229	5,9739	1.735,18	2.073,16	10	
Суви До	230	5,0722	8.130,91	8.248,32	10	
Суви До	231	0,1835	9.384,85	344,42	10	
Суви До	232	0,0949	7.425,50	140,94	10	
Суви До	233	1,5301	1.299,91	397,80	10	
Суви До	234	1,2691	2.297,55	583,16	10	
Суви До	235	0,8526	5.259,81	896,90	10	
Брзи брод	236	4,4318	9.384,86	8.318,36	10	
Брзи брод	237	0,5475	7.484,69	819,57	10	
Брзи брод	238	0,2410	5.857,30	282,32	10	
Ниш "Бубањ"	239	0,6006	8.353,90	1.003,47	10	
Ниш "Бубањ"	240	1,2968	8.150,73	2.113,97	10	
Ниш "Бубањ"	241	6,9715	2.815,86	3.926,16	10	
Ниш "Бубањ"	242	7,9312	9.222,39	14.628,92	10	
Ниш "Бубањ"	243	12,6743	7.604,62	19.276,65	10	
ш "Ђеле Кула"	244	0,0623	8.353,93	104,09	10	
ш "Ђеле Кула"	245	26,0322	10.313,20	53.695,06	10	
ш "Ђеле Кула"	246	1,2219	3.275,31	800,42	10	
ш "Ђеле Кула"	247	3,0008	2.063,11	1.238,20	10	
ш "Ђеле Кула"	248	19,2059	2.063,11	7.924,78	10	

ш "Ђеле Кула"	249	0,9874	7.592,03	1.499,27	10	
ш "Ђеле Кула"	250	0,2407	9.384,88	451,79	10	
ш "Ђеле Кула"	251	14,3593	9.605,97	27.586,99	10	
ш "Ђеле Кула"	252	9,0770	10.042,58	18.231,30	10	
ш "Ђеле Кула"	253	0,2112	2.063,12	87,15	10	
ш "Ђеле Кула"	254	1,0598	2.063,11	437,30	10	
ш "Ђеле Кула"	255	0,6572	9.384,86	1.233,55	10	
ш "Ђеле Кула"	256	49,5087	2.063,11	20.428,38	10	
ш "Ђеле Кула"	257	0,0592	2.063,18	24,43	10	
ш "Ђеле Кула"	258	1,1901	7.208,81	1.715,84	10	
ш "Ђеле Кула"	259	4,9136	2.224,95	2.186,51	10	
ш "Ђеле Кула"	260	8,3238	4.278,94	7.123,41	10	
Укупно		693,8095				

Јавно надметање број 207 опредељено је за инвестиционо улагање (изградња система за наводњавање, одводњавање, рибњака, пластеника, стакленика, садња винограда или воћњака, противградна заштита на вишегодишњим засадима). Закупац предметног јавног надметања је дужан да поднесе захтев за давање одобрења на инвестиционо улагање Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде у смислу члана 67. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС", број 62/06,65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон) по закључењу Уговора о закупу, а најкасније у року од 60 дана. Уз захтев за давање одобрења на инвестиционо улагање закупач доставља и елаборат који садржи кратак опис инвестиције, врсту, сортимент (за вишегодишње засаде), динамику радова, предмер и предрачун радова, за сваки уговор појединачно. Динамику радова у елаборату треба дефинисати тако да се укупна инвестиција реализује најкасније у року од пет година од дана закључења Уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде. Закупац предметног земљишта дужан је да поступа у складу са динамиком наведеном у Елаборату

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради града НИШ, у канцеларији бр Град Ниш, градска управа, Секретаријат за пољопривреду, Николе Пашића бр.26, канц.бр.3 сваког радног дана од 08,00 до 15,00 часова.

Контакт особа Слободан Дудић, тел. 018 505691.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Банцарево	23.05.2019	09,00
Бербатово	23.05.2019	09,00
Берчинац	23.05.2019	09,00
Бреница	23.05.2019	09,00

Брзи брод	23.05.2019	09,00
Бубањ	23.05.2019	09,00
Чамурлија	23.05.2019	09,00
Церје	23.05.2019	09,00
Чокот	23.05.2019	09,00
Доња Студена	23.05.2019	09,00
Доња Топоница	23.05.2019	09,00
Доња Трнава	23.05.2019	09,00
Доња Врежина	23.05.2019	09,00
Доње Међурово	23.05.2019	09,00
Доње Влазе	23.05.2019	09,00
Доњи Комрен	23.05.2019	09,00
Доњи Матејевац 1	23.05.2019	09,00
Габровац	23.05.2019	09,00
Горња Студена	23.05.2019	09,00
Горња Топоница	23.05.2019	09,00
Горња Трнава	23.05.2019	09,00
Горња Врежина	23.05.2019	09,00
Горње Међурово	23.05.2019	09,00
Горњи Комрен	23.05.2019	09,00
Горњи Матејевац	23.05.2019	09,00
Хум	23.05.2019	09,00
Јасеновик	23.05.2019	09,00
Јелашница	23.05.2019	09,00
Каменица	23.05.2019	09,00
Кнез Село	23.05.2019	09,00
Кравље	23.05.2019	09,00
Крушце	23.05.2019	09,00
Лалинац	23.05.2019	09,00
Лесковик	23.05.2019	09,00
Малча	23.05.2019	09,00
Медошевац	23.05.2019	09,00
Мезграја	23.05.2019	09,00
Мрамор	23.05.2019	09,00
Ниш "Бубањ"	23.05.2019	09,00
Ниш "Беле Кула"	23.05.2019	09,00
Ниш "Црвени Крст"	23.05.2019	09,00
Ниш "Пантелеј"	23.05.2019	09,00
Нишка Бања	23.05.2019	09,00
Ново Село	23.05.2019	09,00
Ореовац	23.05.2019	09,00
Островица	23.05.2019	09,00
Палиграце	23.05.2019	09,00

Паљина	23.05.2019	09,00
Паси Пољана	23.05.2019	09,00
Пасјача	23.05.2019	09,00
Поповац	23.05.2019	09,00
Просек-Манастир	23.05.2019	09,00
Прва Кутина	23.05.2019	09,00
Равни До	23.05.2019	09,00
Рујник	23.05.2019	09,00
Сечаница	23.05.2019	09,00
Сићево	23.05.2019	09,00
Суповац	23.05.2019	09,00
Суви До	23.05.2019	09,00
Трупале	23.05.2019	09,00
Веле Поље	23.05.2019	09,00
Врело	23.05.2019	09,00
Вртиште	23.05.2019	09,00

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног

земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу**;
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом

67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства.**

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта три године за физичка лица;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада

катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа за правна лица;

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или очитаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са

Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;

- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун градске управе НИШ број: 840-1105804-19

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

За јавно надметање број 207 понуђач доставља и Изјаву (објављена на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште у делу Модели докумената) којом се обавезује да предметно земљиште узме у закуп ради инвестиционог улагања. Изјава се доставља за сваку јединицу јавног надметања појединачно.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;

4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници града НИШ. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише: На предњој страни:

- **Адреса:** град НИШ, **улица и број:** Николе Пашића 24.,
Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини

- **Уписати назнаку ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ**

- Број јавног надметања
_____(навести и КО) На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

- Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 14,00 сати, дана 28.05.2019. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу градске управе града НИШ као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

- Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у граду НИШ, улица и број: 7. јули 2 и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Банцарево	31.05.2019	10
Бербатово	31.05.2019	10
Берчинац	31.05.2019	10
Бреница	31.05.2019	10
Брзи брод	31.05.2019	10
Бубањ	31.05.2019	10
Чамурлија	31.05.2019	10
Церје	31.05.2019	10
Чокот	31.05.2019	10
Доња Студена	31.05.2019	10

Доња Топоница	31.05.2019	10
Доња Трнава	31.05.2019	10
Доња Врежина	31.05.2019	10
Доње Међурово	31.05.2019	10
Доње Влаче	31.05.2019	10
Доњи Комрен	31.05.2019	10
Доњи Матејевац 1	31.05.2019	10
Габровац	31.05.2019	10
Горња Студена	31.05.2019	10
Горња Топоница	31.05.2019	10
Горња Трнава	31.05.2019	10
Горња Врежина	31.05.2019	10
Горње Међурово	31.05.2019	10
Горњи Комрен	31.05.2019	10
Горњи Матејевац	31.05.2019	10
Хум	31.05.2019	10
Јасеновик	31.05.2019	10
Јелашница	31.05.2019	10
Каменица	31.05.2019	10
Кнез Село	31.05.2019	10
Кравље	31.05.2019	10
Крушце	31.05.2019	10
Лалинац	31.05.2019	10
Лесковик	31.05.2019	10
Малча	31.05.2019	10
Медошевац	31.05.2019	10
Мезграја	31.05.2019	10
Мрамор	31.05.2019	10
Ниш "Бубањ"	31.05.2019	10
Ниш "Ђеле Кула"	31.05.2019	10
Ниш "Црвени Крст"	31.05.2019	10
Ниш "Пантелеј"	31.05.2019	10
Нишка Бања	31.05.2019	10
Ново Село	31.05.2019	10
Ореовац	31.05.2019	10
Островица	31.05.2019	10
Палиграце	31.05.2019	10
Паљина	31.05.2019	10
Паси Пољана	31.05.2019	10
Пасјача	31.05.2019	10
Поповац	31.05.2019	10
Просек-Манастир	31.05.2019	10
Прва Кутина	31.05.2019	10

Равни До	31.05.2019	10
Рујник	31.05.2019	10
Сечаница	31.05.2019	10
Сићево	31.05.2019	10
Суповац	31.05.2019	10
Суви До	31.05.2019	10
Трупале	31.05.2019	10
Веле Поље	31.05.2019	10
Врело	31.05.2019	10
Вртиште	31.05.2019	10

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

- Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко градске управе града НИШ.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у « Сл. лист Града Ниша », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД НИШ

Градоначелник

Број: 1124-5/2019-01

Дана: 17.05.2019. године

Градоначелник

Дарко Булатовић, с.р.

ГРАДСКО ВЕЋЕ

2.

На основу Одлуке о буџетском фонду за заштиту животне средине Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, бр.76/09 и 104/18) и члана 2. и 72. Пословника о раду Градског већа Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, бр.1/13, 95/16, 98/16, 124/16 и 144/16),
Градско веће Града Ниша на седници одржаној, дана 20.05.2019. године, доноси

ПРОГРАМ ЗАШТИТЕ СПОМЕНИКА ПРИРОДЕ „ЗАШТИЋЕНА СТАБЛА“ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА НИША

➤ ОСНОВЕ ПРОГРАМА

Споменици природе су заштићена природна добра, очувани део природе посебних природних вредности и одлика, због чега имају трајни еколошки, научни, културни, образовни, здравствено – рекреативни, туристички и други значај.

Споменици природе су природна добра од општег интереса и уживају посебну заштиту. Заштићена стабла представљају велику ботаничку вредност, а она најстарија и својеврсну хортикултурну баштину нашег града. Вредновање стабала и утврђивање оцене испуњености услова за заштиту врше се у циљу заштите природе, а на основу критеријума вредновања, односно главних природних обележја као што су аутохтоност, аутентичност, односно степен очуваности, репрезентативност, велика старост, пејзажна атрактивност, као и функције и намене природног добра која се огледа у научним истраживањима и развоју науке, образовно–васпитним активностима, укупном очувању биолошке и предеоно разноврсности, развоју туризма и очувању животне средине.

Међу заштићенима су стабла: белог дуда, цера, храста, храста лужњака, бреста, крупнолисног медунаца, платана, гинка, букве, тисе и др.. За сва заштићена стабла – Споменике природе је прописан III степен заштите. То значи да је ова стабла забрањено посећи, ломити и сећи гране, кидати лишће и вршити било какве радње на заштићеној површини које би могле угрозити опстанак заштићеног стабла.

Стабла су по Закону о заштити природе и дефинисаног предлога Завода за заштиту природе Србије заштићена на основу одлука Скупштине града Ниша.

На подручју града Ниша тренутно се налази седам заштићених стабала:

1. *Бели дуд у Нишкој Бањи*
2. *Цер запис у Лесковуку*
3. *Дуд у Медошевицу*
4. *Храст код Бањичког језера*
5. *Храст Лужњак у Доњој Трнави*
6. *Новоселски брест*
7. *Рајковићев храст*

Секретаријат за заштиту животне средине спроводи Програм заштите Споменика природе „Заштићена стабла“ на територији града Ниша.

Програм реализује Јавно комунално предузеће „Медиана“ Ниш, у складу са Одлуком о оснивању ЈКП „Медиана“ Ниш („Службени лист Града Ниша“, бр.143/16 – пречишћен текст, 3/17 - исправка и 18/18) и Одлуком о одржавању јавних зелених површина („Службени лист Града Ниша“, бр.89/05 – пречишћен текст, 38/10 и 18/17).

➤ ЦИЉ ПРОГРАМА

Програм заштите Споменика природе „Заштићена стабла“ на територији града Ниша има за циљ:

- *Унапређење заштите животне средине на територији града Ниша*

Заштићена стабла имају вишеструк позитиван утицај на околину јер својим крошњама смањују сунчеву радијацију, снижавају температуру ваздуха, пречишћавају ваздух, док транспирационим процесом повећавају његову влажност, чиме се регулишу и побољшавају микроклиматски услови простора доприносећи тиме квалитету животне средине.

- *Едукацију и развој свести код грађана за негу и очување животне средине*

Оваква стабла су све ређа и зато их треба сачувати и оставити у наследство новим поколењима, као праве природне реткости и горостасе природе.

- *Обезбеђење естетски лепе и уређене зелене површине*
- *Туристички сегмент*

Заштићена стабла могла би бити и значајан сегмент туристичке понуде града Ниша, с обзиром на то да је природно добро релативно приступачно, односно, да до њега постоји путна инфраструктура.

➤ САДРЖАЈ ПРОГРАМА

Под заштићеним природним добром, Спомеником природе, подразумевају се стабла и њихов припадајући простор, који је дефинисан хоризонталном пројекцијом крошњи. Границу припадајућег простора стабала на терену чини хоризонтална пројекција крошњи одговарајућег пречника, која представља и границу природног добра.

Планиране активности:

Планиране активности за 2019. годину се разликују од стабла до стабла, а у зависности од њиховог затеченог стања, које је утврђено предходним обиласком сва 7 (седам) заштићена стабла. Спроводиће се све мере заштите које су дозвољене у оквиру установљеног режима заштите, а то су:

- Кошење траве и уклањање жбунасте вегетације испод крошње;
- Уклањање сувих грана из крошње стабала;
- Постављање подупирача;
- Ограђивање заштићеног простора;
- Уклањање карпофорих гљива које се јављају у приданку стабала;
- Постављање или уклањање мобилијара и
- Уклањање палих грана, камења, цигала и осталог материјала са заштићеног простора.

БЕЛИ ДУД У НИШКОЈ БАЊИ

Стабло белог дуда (*Morus Alba L.*) у Нишкој Бањи стављено је под заштиту Одлуком о заштити споменика природе, Скупштине града Ниша од 27.06.2003. године, под именом *"Бели дуд у Нишкој Бањи"*, као споменик природе **III категорије**, као типичан представник своје врсте. За староца је одређено ЈКП "Медиана" Ниш.

Дендрометријске карактеристике споменика природе су :

- обим дебла на висини 1,30 м	4.15 м
- висина стабла	14.00 м
- пречник дебла	1.32 м
- димензије крошње	14.30 x 14.40 м
- старост стабла	око 150 година

Споменик природе налази се на подручју града Ниша, КО Нишка Бања, катастарска парцела 1119/1, у државној својини. Заштитни простор споменика је пројекција крошње у површини од 1,65 ара.

За стабло дуд у Бањи потребно је поставити један подупирач у горњем делу стабла, са југоисточне стране који би спречио евентуално одцепљење дела стабла.

Такође, потребно је поставити таблу са натписом заштићеног стабла.



Слика 1: Бели дуд у Нишкој Бањи

	Опис радова за бели дуд у Нишкој Бањи	Јед. мере	Количина	Број операција
1	Постављање подупирача	ком	1	1
2	Постављање табле са натписом	ком	1	1

ЦЕР ЗАПИС У ЛЕСКОВИКУ

Цер је чест у изданаџким шумама источне Србије. То је дуговечна врста и може доживети 200 година. Достиже висину од 30-35 м и дебљину дебла од 1,3 м. Због свог хабитуса има естетско декоративну функцију.

Стабло цера (*Quercus cerris* L.) у Лесковику стављено је под заштиту Одлуком о заштити споменика природе Скупштине града Ниша од 27.06.2003. године, под именом *”Цер запис у Лесковику”*, као споменик природе **III категорије**, као типичан представник своје врсте. За стараоца је одређено ЈКП “Медиана” Ниш.

Дендрометријске карактеристике споменика природе су :

- обим дебла на прсној висини 4.10 м
- пречник дебла на висини 1.30 1.30 м
- висина стабла 18.00 м
- висина до прве живе гране 3.00 м
- димензије крошње 25.30 x 22.90 м
- старост стабла око 200 година

Споменик природе налази се на територији града Ниша, КО Лесковик, катастарска парцела 1393 , у селу Лесковик, у приватној својини. Заштитни простор споменика је пројекција крошње у површини од 4,56 ара.

Потребно је покосити траву испод крошње, и очистити од палих грана и камења.



Слика 2: Цер запис у Лесковику

	Опис радова за цер запис у Лесковику	Јед. мере	Количина	Број операција
1	Кошење траве испод крошње стабла	м ²	575	2
2	Рад леђне на кошењу траве и сечи самоника	h	1	2
3	Сакупљање покошеног материјала и уклањање палих грана	h	1	2
4	Извоз од кошења, грађевине...	h тама	2	2

ДУД ЗАПИС У МЕДОШЕВЦУ

Црни дуд (*Morus nigra* L.) је високо листопадно дрво, достиже висину до 20 м и има широко разгранату и густу крошњу. Црни дуд боље подноси ниске температуре од белог дуда и отпорнији је на суву климу. Поред естетско декоративне функције има и јако лековита својства.

Стабло црног дуда (*Morus nigra* L.) у Медошевцу стављено је под заштиту Одлуком о заштити споменика природе, Скупштине града Ниша од 21.03.2003. године, под именом „Дуд запис у Медошевцу“, као споменик природе **III категорије**, као типичан представник своје врсте. За староца је одређено ЈКП „Медиана“ Ниш.

Дендрометријске карактеристике споменика природе су :

- обим дебла на висини 1.30 м 3.60 м
- пречник дебла на висини 1.30 м 1.15 м
- висина стабла 20.00 м
- димензије крошње 21.20 x 19.00 м
- старост стабла око 150 година

Споменик природе налази се на подручју града Ниша, КО Медошевац, катастарска парцела 2076 у насељу Медошевац, у државној својини. Заштитни простор споменика је пројекција крошње у површини од 3.17 ара.

За ово стабло потребно је кошење траве испод крошње, уклањање сувих грана из крошње, скратити или подупрети дуге хоризонталне гране, које расту изнад стамбеног објекта.



Слика 3: Дуд запис у Медошеvcу

	Опис радова за дуд запис у Медошеvcу	Јед. мере	Количина	Број операција
1	Кошење траве испод крошње стабла	м ²	40	2
2	Рад леђне на кошењу траве и сечи самоника	h	1	2
3	Сакупљање покошеног и посеченог материјала	h	4	2
4	Уклањање сувих грана из крошње	h платформе	5	1
5	Извоз од кошења, грањевине...	h	4	1
6	Замена и фарбање штафни на клупама	ком	10	1
7	Вађење сувих садница	h	1	1
8	Постављање табле са натписом	ком	1	1

ХРАСТ ЗАПИС КОД БАЊИЧКОГ ЈЕЗЕРА

Храст китњак (лат. *Quercus petraea* Liebl.) је листопадно дрво из рода храстова, породице Fagaceae. Стабло храста китњака (лат. *Quercus petraea* Liebl.) код Бањичког језера стављено је под заштиту Одлуком о заштити споменика природе, Скупштине града Ниша од 21.03.2003. године, под именом "Храст запис код Бањичког језера", као споменик природе **III категорије**, као типичан представник своје врсте. За стараоца је одређено ЈКП "Медиана" Ниш.

Дендрометријске карактеристике споменика природе су :

- обим дебла на висини 1.30 м 5.80 м

- пречник дебла на висини 1.30 м 1.85 м
- висина стабла 7.00 м
- димензије крошње 25.30 x 23.70 м
- дужина дебла 2.40 м
- старост стабла око 400 година

Споменик природе налази се на подручју града Ниша, у селу Пасјача, КО Пасјача, катастарска парцела 2593 у приватној својини. Заштитни простор споменика је пројекција крошње у површини од 4.71 ара.

Предвиђени радови за храст код Бањичког језера су кошење траве испод крошње, уклонити суве гране из крошње, као и уклањање жбунасте вегетације, сувих грана и камења поред стабла.



Слика 4: Храст запис код Бањичког језера

	Опис радова за Храст запис код Бањичкој језера	Јед. мере	Количина	Број операција
1	Кошење траве испод крошње стабла	м ²	620	2
2	Рад леђне на кошењу траве, сечи самоника (жбунасте вегетације)	h	2	2
3	Сакупљање покошеног и посеченог материјала	h	2	2
4	Уклањање сувих грана из крошње	h платформе	1	1
5	Извоз од кошења, грађевине...	h тама	3	2

ХРАСТ ЛУЖЊАК У ДОЊОЈ ТРНАВИ

Храст лужњак (*Quercus robur* L.) је врло распрострањено листопадно дрво. Обично расте у равницама и долинама на дубоком, пешчаном или иловастом, плодном, свежем или влажном земљишту. Храст лужњак има дуг вегетациони период. Храст лужњак достиже висину и до 50 m, са пречником до 2,5 m. Стабло храста лужњака (*Quercus robur* L.) у Доњој Трнави стављено је под заштиту Одлуком о заштити споменика природе, Скупштине града Ниша од 27.06.2003. године, под именом "Храст лужњак у Доњој Трнави", као споменик природе III категорије, као типичан представник своје врсте. За староаца је одређено ЈКП "Медиана" Ниш.

Дендрометријске карактеристике споменика природе су :

- висина стабла	32.00 м
- дужина дебла	2.20 м
- обим дебла на прсној висини	5.80 м
- пречник дебла	1.85 м
- димензије крошње	32.00 x 26.30 м
- старост стабла	око 400 година

Споменик природе налази се на територији града Ниша, КО Доња Трнава, катастарска парцела 1174 ,у селу Доња Трнава, у приватној својини. Заштитни простор споменика је пројекција крошње у површини од 6.67 ара.

Потрбни радови на стаблу су уклањање карпофорих гљива, које се јављају у приданку стабла, као и кошење испод крошње.



Слика 5: Храст лужњак у Доњој Трнави

	Опис радова за храст лужњак у Доњој Трнави	Јед. мере	Количина	Број операција
1	Кошење траве испод крошње стабла	м ²	250	2
2	Сакупљање покошеног материјала	h	1	2
3	Извоз од кошења	h тама	1	2
4	Уклањање гљива	h	0,5	1

НОВОСЕЛСКИ БРЕСТ ЗАПИС

Пољски брест (*Ulmus carpinifolia* Gleditsch) најчешће расте у групи са храстом лужњаком. Може да нарасте и до 30 м и да достигне старост чак преко 500 година. Лако се прилагођава различитим станишним условима те се због тога највише сади у урбаним срединама.

Стабло бреста у атару Новог Села код Ниша један је од најстаријих примерака своје врсте у Србији. Расте поред пута у центру насеља. Овај брест налази се на ивици биолошког опстанка јер је угрожен од „Холандске болести“ – *Ceratostomela ulmi* Vuism. Како се брест и даље развија, то је још један разлог његове заштите. Старост му је процењена на око 400 година. Стабло Пољског бреста

(*Ulmus carpinifolia* Gleditsch) стављен је под заштиту Одлуком о заштити споменика природе, Скупштине града Ниша од 21.03.2003. године, под именом *"Новоселски брест запис"*, као споменик природе III категорије, као типичан представник своје врсте. За стараоца је одређено ЈКП "Медиана" Ниш.

Дендрометријске карактеристике споменика природе су :

- обим дебла на висини 1.30 м 4.90 м
- пречник дебла на висини 1.30 м 1.56 м
- висина стабла 18.00 м
- димензије крошње 34.50 x 23.50 м
- старост стабла око 400 година

Споменик природе налази се на подручју града Ниша, КО Ново Село, катастарска парцела 511, у државној својини. Заштитни простор споменика је пројекција крошње у површини од 6.60 ара. Потребно је оградити заштићени простор јер је ова површина узурпирана од стране аутомобила, и претворена у паркинг. Поставити три подупирача испод доњих дебљих грана, као и покосити испод крошње.



Слика 6: Новоселски брест запис

	Опис радова за Новоселски брест запис	Јед. мере	Количина	Број операција
1	Кошење траве испод крошње стабла	м ²	400	2
2	Сакупљање покошеног материјала	h	1	2
3	Постављање подупирача	ком	5	1
4	Ограђивање заштићеног простора металним стубићима	м'	59	1
5	Извоз од кошења	h тама	1	2
6	Постављање табле са натписом	ком	1	1

РАЈКОВИЋЕВ ХРАСТ

„Рајковићев храст“ (*Quercus robur* L.) представља ретког представника некада широко распрострањених храстових шума. Као што је и у Поморављу дошло до смањивања површина под шумама, Понишавље је задесила иста судбина, те су представници некадашњих шума на овим просторима данас углавном усамљени примерци својих врста, који су заслужили да буду стављени под заштиту због својих природних одлика. Стабло храста лужњака (*Quercus robur* L.) стављено је под заштиту Одлуком о заштити споменика природе, Скупштине града Ниша од 21.03.2003. године, под именом *“Рајковићев храст”*, као споменик природе **III категорије**, као типичан представник своје врсте. За стараоца је одређено ЈКП “Медиана” Ниш.

Дендрометријске карактеристике споменика природе су :

- обим дебла на висини 1.30 м 4.40 м
- пречник дебла 1.40 м
- висина стабла 19.00 м
- дужина дебла 2.50 м
- димензије крошње 16.40 x 17.80 м
- старост стабла око 400 година

Споменик природе налази се на подручју града Ниша, КО Доња Трнава, катастарска парцела 1253/3, поседовни лист 85, површине 28.31 ара, у приватној својини. Заштитни простор споменика је пројекција крошње у површини од 2.30 ара.

Код овог стабла је потребно пре свега уредити простор око стбла, оградити заштићени простор али не и пут, поставити нову клупу и сто, или уклонити постојећу – поломљену. Покупити камење, цигле, и остали материјал који је ту бачен. Покосити траву испод крошње ако је потребно.



Слика 7: Рајковићев храст

	Опис радова за новоселски брест запис	Јед. мере	Количина	Број операција
1	Ограђивање заштићеног простора металним стубићима	м'	10	1
2	Рад леђне на кошењу траве, сечи самоника (жбунасте вегетације)	h	1	2

3	Сакупљање покошене траве, камења и шута....	h	1	2
4	Уклањање сувих грана из крошње	h платформе	1	1
5	Уклањање старог мобилијара	ком	1	1
6	Извоз од кошења	h тама	2	2

Укупне активности за сва Заштићена стабла на територији града Ниша обухваћена овим програмом дате су у табели:

Редни број	Опис активности укупно за сва стабла:	јед. мере	количина
1.	Кошење траве испод крошње стабла	м ²	3 770
2.	Рад леђне на кошењу траве, сечи самоника (жбунасте вегетације)	h	10
3.	Уклањање сувих грана из крошње	h платформе	7
4.	Уклањање старог мобилијара	ком	1
5.	Сакупљање покошене траве, грана, камења и шута....	h	20
6.	Постављање подупирача	ком	6
7.	Ограђивање заштићеног простора металним стубићима	м'	69
8.	Уклањање гљива	h	0,5
9.	Постављање табле са натписом	ком	3
10.	Замена и фарбање штафни на клупама	ком	10
11.	Вађење сувих садница	h	1
12.	Извоз од кошења, сече и шута	h тама	22

РЕКАПИТУЛАЦИЈА		Износ са ПДВ
Програм заштите Споменика природе „Заштићена стабла“ на територији града Ниша		
1.	Бели дуд у Нишкој Бањи	24.695,72
2.	Цер запис у Лесковику	20.586,79
3.	Дуд у Медошевцу	77.309,44
4.	Храст код Бањичког језера	36.361,85
5.	Храст Лужњак у Доњој Трнави	9.981,63
6.	Новоселски брест	160.099,10
7.	Рајковићев храст	30.965,47
УКУПНО:		360.000,00

➤ ДИНАМИКА ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

Реализација Програма заштите Споменика природе „Заштићена стабла“ на територији града Ниша, предвиђена је у 2019. години и то у периоду од дана закључивања Уговора до септембра 2019. године.

Динамика предвиђених радова биће одређена Оперативно – динамичким планом, а у складу са Програмом.

➤ АКТИВНОСТИ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПРОГРАМА

Реализација Програма заштите Споменика природе „Заштићена стабла“ на територији града Ниша обухвата 2 фазе:

I фаза – Доношење Програма заштите Споменика природе „Заштићена стабла“ на територији града Ниша од стране Градског већа Града Ниша и

II фаза – Реализација Програма заштите Споменика природе „Заштићена стабла“ на територији града Ниша, од стране ЈКП „Медиана“ Ниш.

➤ ФИНАНСИРАЊЕ ПРОГРАМА

Средства за спровођење Програма обезбеђена су у буџету Града Ниша – Буџетском фонду за заштиту животне средине, у складу са Одлуком о буџету Града Ниша за 2019. годину („Службени лист Града Ниша“, бр.118/18) и Програмом коришћења средстава буџетског фонда за заштиту животне средине Града Ниша за 2019. годину („Службени лист Града Ниша“, бр.9/19).

Програм објавити у „Службеном листу Града Ниша“.

Број: 491-3/2019-03
У Нишу, 20.05.2019. године

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НИША

Председник
Дарко Булатовић, с.р.

ОПШТИНА МЕРОШИНА ОПШТИНСКО ВЕЋЕ

3.

На основу члана 46. ст.1. тач. 7. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС", бр. 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон и 47/18), члана 51.ст.1. тач.7. Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе ("Сл.гласник РС", бр. 21/16, 113/17, 95/18, 113/17-др.закон и 95/18-др.закон), члана 81.ст.1. тач. 12. Статута општине Меровина ("Сл.лист града Ниша", бр.23/19),

Општинско веће општине Меровина, на седници одржаној дана 16.05.2019.године, донело је

РЕШЕЊЕ

I **РАЗРЕШАВА СЕ** Драган Петровић, дипломирани правник из Ниша, дужности службеника на положају начелника Општинске управе општине Меровина, због навршења 65 година живота и испуњења услова за пензију.

II Ово Решење је коначно.

III Решење објавити у "Службеном листу града Ниша".

Образложење

Решењем Општинског већа општине Меровина број 02-572 од 29.06.2016.године Драган Петровић, дипломирани правник из Ниша постављен је за начелника Општинске управе општине Меровина на период од 5.година на основу члана 46.став 1. тачка 7. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС", бр. 129/07, 83/14-др. закон). Именовани је ступио на дужност 29.06.2016године.

На основу члана 51.ст.1. тач.7. Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе ("Сл.гласник РС", бр. 21/16, 113/17, 95/18, 113/17-др.закон и 95/18-др.закон), предвиђено је да службенику престаје рад на положају навршењем 65.година живота ако има најмање 15 година стажа осигурања.

Како именовани 16.05.2019.године навршава 65 година живота и испуњава услов за пензију, Општинско веће општине Меровина одлучило је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења жалба није допуштена али се може покренути управни спор пред належним судом.

Решење доставити: Драгану Петровићу, службенику за људске ресурсе, благајни и архиви.

Број:02-283

У Метрошини, 16.05.2019.године

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ МЕРОШИНА

Председник,
Саша Јовановић, с.р.

4.

На основу члана 46. ст.1. тач. 7. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС", бр. 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон и 47/18), члана 56.ст.2. Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе ("Сл.гласник РС", бр. 21/16, 113/17, 95/18, 113/17-др.закон и 95/18-др.закон), и члана 81.ст.1. тач. 12. Статута општине Метрошина ("Сл.лист града Ниша", бр.23/19),

Општинско веће општине Метрошина, на седници одржаној дана 16.05.2019.године, донело је

РЕШЕЊЕ

I ПОСТАВЉА СЕ Данијела Николић, дипломирани правник из Лепаје, запослена у Општинској управи општине Метрошина, за Вршиоца дужности службеника на положају-начелника Општинске управе општине Метрошина.

II Вршилац дужности службеника на положају –начелника Општинске управе општине Метрошина обављаће послове начелника најдуже три месеца од дана постављења, без спровођења јавног конкурса.

III Ово Решење је коначно.

IV Решење објавити у "Службеном листу града Ниша".

Образложење

Решењем Општинског већа општине Метрошина број 02-283 од 16.05.2019.године Драгану Петровићу, дипломираном правнику из Ниша утврђен је престанак рада службеника на положају-начелника Општинске управе општине Метрошина, због испуњења услова за пензију.

На основу члана 56.став 2. Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе ("Сл.гласник РС", бр. 21/16, 113/17, 95/18, 113/17-др.закон и 95/18-др.закон) предвиђено је да уколико није постављен начелник управе као ни његов заменик до постављења начелника управе, као и када начелник управе није у могућности да обавља дужност дуже од 30 дана, Веће може поставити Вршиоца дужности-службеника који испуњава утврђене услове за радно место службеника на положају, који ће обављати послове начелника Општинске управе најдуже на 3 месеца без спровођења јавног конкурса.

Чланом 46.став 1. тачка 7. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС", бр. 21/16, 113/17, 95/18, 113/17-др.закон и 95/18-др.закон) предвиђено је да Општинско веће поставља и разрешава начелника општинске управе. Иста одредба предвиђена је и чланом 81. став 1. тачка 12. Статута општине Метрошина ("Сл.лист града Ниша", бр. 23/19). Чланом 50. Закона о запосленима ("Сл.гласник РС", бр. 21/16, 113/17, 95/18, 113/17-др.закон и 95/18-др.закон) прописано је да за начелника управе која је образована као јединствени орган може бити постављено лице које има стечено високо образовање правне науке на основним академским студијама у обиму од најмање 240 ЕСПВ бодова, мастер академским студијама, мастер струковним студијама, специјалистичким академским студијама, специјалистичким струковним студијама, односно на основним студијама у трајању од најмање четири године или специјалистичким студијама на факултету, положен државни стручни испит и најмање пет година радног искуства у струци.

Данијела Николић рођена је 1969.године у Нишу. Дипломирала је на Правном факултету Универзитета у Нишу. Има положен државни стручни испит и испит за матичаре.

Од 1996.године ради у Општинској управи општине Метрошина, радила је на пословима: Борачко-инвалидске заштите и непосредне друштвене бриге о деци, Лични статус грађана, Шефа службе за скупштинске послове, Руководиоца Одељења за општу управу и непривредне делатности, Имовинско-правним пословима, Секретара Скупштине општине Метрошина, и тренутно обавља послове Шефа службе за нормативно правне послове органа општине.

Имајући у виду да Данијела Николић испуњава услове прописане Законом и Статутом општине Метрошина, Општинско веће општине Метрошина одлучило је као у диспозитиву.

Чланом 99. прописано је да службеник ступа на положај даном доношења решења о постављењу на положај

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења жалба није допуштена али се може покренути управни спор пред наложним судом.

Решење доставити: Данијели Николић,
службенику за људске ресурсе, благајни и архиви.

Број:02-285

У Мерошини, 16.05.2019.године

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ МЕРОШИНА

Председник,
Саша Јовановић, с.р.

САДРЖАЈ

Град Ниш Градоначелник

1. Одлука о расписивању јавног огласа за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у Граду Нишу 1

Градско веће

2. Програм заштите Споменика природе „Заштићена стабла“ на територији града Ниша 15

Општина Мeroшина Општинско веће

3. Решење о разрешењу начелника Општинске управе општине Мeroшина 26
4. Решење о постављењу в.д.начелника Општинске управе општине Мeroшина 26

Израда: Град Ниш – Служба за послове Скупштине Града, Улица Николе Пашића 24
Одговорни уредник Ненад Николић; технички уредник Соња Марковић
телефон 504-595 и 504-594 (Редакција и Служба претплате) E-mail sluzbenilist@gu.ni.rs
Уплатни рачун **840-742341843-24** позив на број **97 87-521**

Штампа: Служба за заједничке послове, Николе Пашића 24 Ниш , телефон 504-922