



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА НИША

ГОДИНА XXVI - БРОЈ 46

НИШ, 24. мај 2018.

Цена овог броја 40 динара
Годишња претплата 5000 динара

ГРАД НИШ ГРАДОНАЧЕЛНИК

1.

На основу члана 54. Статута Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 88/08 и 143/2016),

Градоначелник Града Ниша доноси,

РЕШЕЊЕ

**о исправци Решења о образовању
Радне групе за израду Акционог плана
за спровођење Стратегије за
превенцију и заштиту од
дискриминације у Нишу**

I Исправља се техничка грешка у ставу I Решења о образовању Радне групе за израду Акционог плана за спровођење Стратегије за превенцију и заштиту од дискриминације у Нишу број 1590/2018-01 од 10.05.2018. године, уместо речи "Лукавац" реч. "Цукавац"

II Решење доставити: Градској управи Града Ниша - Секретаријату за дечију и социјалну заштиту, Именованом и Архиви

III Решење објавити у Службеном листу Града Ниша.

Број: 1590-1/2018-01
Датум: 22.05.2018.године

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Дарко Булатовић, с.р.

ГРАД ПИРОТ ГРАДСКО ВЕЋЕ

2.

На основу члана 47 став 6 Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“ бр. 129/07 и 83/2014), члана 44 став 3 Статута града Пирота („Сл.лист града Ниша“ бр. 52/2016), и члана 1, 2 и 3 Одлуке о измени Одлуке о Градском већу града Пирота („Сл. лист града Ниша“ бр. 2/2018)

Градско веће града Пирота, на седници одржаној 21.03.2018. године, донело је

ИЗМЕНУ ПОСЛОВНИКА ГРАДСКОГ ВЕЋА ГРАДА ПИРОТА

Члан 1.

У Пословнику Градског већа града Пирота, II бр. 06/25-16 од 14.06.2016. године, у члану 5 бришу се речи:

„и његових радних тела“.

Члан 2.

Члан 20 мења се и гласи:

„За разматрање питања и обављање одређених задатака из своје надлежности, Градско веће може образовати и повремена радна тела“.

Члан 3.

У целости се бришу чланови 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30 и 31.

Члан 4.

Измена Пословника ступа на снагу у року од 8 дана од дана објављивања, а иста ће се објавити у „Службеном листу града Ниша“.

II бр. 06/22-18
21.03.2018 год.
П и р о т

П р е д с е д н и к
Градског већа града Пирота
мр Владан Васић с.р.

ОПШТИНА ДОЉЕВАЦ ПРЕДСЕДНИК

3.

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту («Сл.гласник РС», број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015 и 80/17), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.гласник РС», бр.16/2017 и 111/2017), и члана 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.лист града Ниша» број 22/18), председник општине Доњевац је дана 14.05.2018.године, донео

О Д Л У К У

**О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ ДОЉЕВАЦ
и расписује**

**О Г Л А С
ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У
У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У
ОПШТИНИ ДОЉЕВАЦ**

I**- Предмет јавног надметања –**

1. Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини Доњевац у следећим катастарским општинама:

КО	Број јавног надметања	Површина (ха, ари, м ²)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин/ха)	Период закупа (год)	Степен заштите
Белотинац	1	1,3413	7036	1887	1	
Белотинац	2	0,9142	7036	1286	1	
Белотинац	3	5,1838	3053	3165	1	
Белотинац	4	1,1359	6490	1474	1	

Белотинац	5	4,9383	7092	7005	1	
Белотинац	6	1,2898	8462	2183	1	
Белотинац	7	11,7917	7905	18643	1	
Чапљинац	8	2,7248	8686	4734	1	
Чапљинац	9	0,6818	5682	775	1	
Чечина	10	2,1750	1942	845	1	
Ђурлина	11	0,8140	4350	708	1	
Ђурлина	12	2,7101	3744	2029	1	
Ђурлина	13	15,9955	7036	22509	1	
Дољевац	14	0,4215	5864	494	1	
Кнежица	15	10,1660	1580	3212	1	
Кочане	16	1,0380	6483	1346	1	
Малошиште	17	0,8544	7327	1252	1	
Орљане	18	0,7457	7036	1049	1	
Орљане	19	11,3174	7496	16968	1	
Пуковац	20	0,8803	6846	1205	1	
Шајиновац	21	1,1155	6307	1407	1	
Шарлинце	22	3,98895	6510	5194	1	
Шарлинце	23	15,0368	1737	5224	1	
УКУПНО		97,2607				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради Општине Дољевац у канцеларији бр 11 сваког радног дана од 08,00 до 14,00 часова.

Контакт особа Слађана Јовановић тел 018/4810-054.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити

За КО Белотинац	дана	29.05.2018.	од	09,00	часова
За КО Чапљинац	дана	29.05.2018.	од	09,30	часова
За КО Чечина	дана	29.05.2018.	од	10,00	часова
За КО Ђурлина	дана	29.05.2018.	од	10,30	часова
За КО Дољевац	дана	29.05.2018.	од	11,00	часова
За КО Кнежица	дана	29.05.2018.	од	12,00	часова
За КО Кочане	дана	29.05.2018.	од	12,30	часова
За КО Малошиште	дана	29.05.2018.	од	13,00	часова
За КО Орљане	дана	29.05.2018.	од	13,30	часова
За КО Пуковац	дана	29.05.2018.	од	14,00	часова
За КО Шајиновац	дана	29.05.2018.	од	14,30	часова
За КО Шарлинац	дана	29.05.2018.	од	15,00	часова

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II**– Услови за пријављивање на јавно надметање–**

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- физичко лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање три године у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- физичко лице - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање три године на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
- правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-за пољопривредну производњу;
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства.

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта три године за физичка лица;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава у последње три године;
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или очитаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- за правна лица - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у

року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;

- за физичка лица Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 3,4, и 5 овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5 овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа,

за свако јавно надметање појединачно, на рачун Општинске управе Дољевац број: 840-951804-08, модел 97, број 81-038.

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико понуђена цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да најповољнији понуђач, након отварања понуда, у току надметања, допуни депозит до 50% понуђене цене.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине Дољевац. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- Адреса: Општина Дољевац, улица и број: Николе Тесле бр 121., Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини

- Уписати назнаку ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ
- Број јавног надметања ____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача
- Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

- Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 15 сати, дана 04.06.2018. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве које стигну у писарницу Општинске управе општине Дољевац 04.06.2018. године до наведеног рока, без обзира на начин достављања.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

- Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у згради Општине Дољевац улица Николе Тесле бр 121

1.	За КО Белотинац	дана	04.06.2018.	године са почетком у	15,15	часова
2.	За КО Чапљинац	дана	04.06.2018.	године са почетком у	15,30	часова
3.	За КО Чечина	дана	04.06.2018.	године са почетком у	15,45	часова
4.	За КО Ђурлина	дана	04.06.2018.	године са почетком у	16,00	часова
5.	За КО Дољевац	дана	04.06.2018.	године са почетком у	16,15	часова
6.	За КО Кнежица	дана	04.06.2018.	године са почетком у	16,45	часова
7.	За КО Кочане	дана	04.06.2018.	године са почетком у	17,00	часова
8.	За КО Малошиште	дана	04.06.2018.	године са почетком у	17,15	часова
9.	За КО Орљане	дана	04.06.2018.	године са почетком у	17,30	часова
10.	За КО Пуковац	дана	04.06.2018.	године са почетком у	17,45	часова
11.	За КО Шајиновац	дана	04.06.2018.	године са почетком у	18,00	часова
12.	За КО Шарлинац	дана	04.06.2018.	године са почетком у	18,15	часова

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

- Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске општине Дољевац.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30. септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или

- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити у дневном службеном гласилу јединице локалне самоуправе/локалном листу « Града Ниша », на огласној табли Општинске управе Дољевац и месним канцеларијама, и на веб страни општине Дољевац (www.opstinadoljevac.rs), с тим што ће се рок за подношење пријава рачунати од дана објављивања услужбеном гласилу јединице локалне самоуправе « Службеном листу Града Ниша ».

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ДОЉЕВАЦ
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

Број: 464-35
Дана: 14.05.2018 .године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

ГОРАН ЉУБИЋ, с.р.

С А Д Р Ж А Ј**Град Ниш
Градоначелник**

1. Решење о исправци Решења о образовању Радне групе за израду Акционог плана за спровођење Стратегије за превенцију и заштиту од дискриминације у Нишу 1

**Град Пирот
Градско веће**

2. Измену Пословника Градског већа Града Пирота..... 1

**Општина Дољевац
Председник**

3. Одлука о расписивању јавног огласа за давање у закуп и на коришење пољопривредног земљишта у државној својини..... 2

Израда: Град Ниш – Служба за послове Скупштине Града, Улица Николе Пашића 24
Одговорни уредник Ненад Николић; технички уредник Соња Марковић
телефон 504-595 и 504-594 (Редакција и Служба претплате) E-mail sluzbenilist@gu.ni.rs
Уплатни рачун **840-742341843-24** позив на број **97 87-521**

Штампа: Служба за заједничке послове, Николе Пашића 24 Ниш , телефон 504-922