



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА НИША

ГОДИНА XXV - БРОЈ 117

НИШ, 17. новембар 2017.

Цена овог броја 120 динара  
Годишња претплата 5000 динара

## ГРАД НИШ ГРАДСКО ВЕЋЕ

1.

На основу члана 59. Одлуке о буџету Града Ниша за 2017. годину („Службени лист Града Ниша“, број 148/16 и 112/17), Решења Градског већа број 22-2/2017-03 од 11.01.2017. године и члана 72. Пословника о раду Градског већа Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 1/13, 95/2016 и 98/2016, 124/2016 и 144/2016),

Градско веће Града Ниша, на седници одржаној дана 15.11.2017. године, доноси

### РЕШЕЊЕ

#### О РЕАЛИЗАЦИЈИ И СУФИНАНСИРАЊУ ПРОЈЕКТА „ДОГРАДЊА ЗГРАДЕ ЕЛЕКТРОНСКОГ ФАКУЛТЕТА У НИШУ“

I Град Ниш прихвата учешће и суфинансирање пројекта „Доградња зграде Електронског факултета у Нишу“, који представља другу фазу пројекта, који се реализује и финансира у складу са Оквирним споразумом о реализацији пројекта унапређења државне инфраструктуре за развој сектора информационих технологија закљученим 02.10.2017. године, Иницијативом за унапређење државне инфраструктуре за развој сектора информационих технологија Савета за иновационо предузетништво и информационе технологије и Закључком Владе Републике Србије 030-8923/2017-1 од 22.09.2017. године, а реализује кроз пројекат „Истраживање и развој у јавном сектору“, и финансира из средстава Европске инвестиционе банке.

II Циљ пројекта је изградња Вишенаменске лабораторијске ламеле у склопу Електронског факултета и представља другу фазу реализације пројекта „Научно-технолошки парк Ниш“.

III Укупна вредност пројекта састоји се од 5.200.000 евра и 6.500.000 динара, од чега се 5.200.000 евра финансира из средстава кредита Европске инвестиционе банке и односи се на изградњу и опремање објекта, а 6.500.000 динара финансира Град Ниш из буџета Града, којим средствима се финансирају обавезе које Град преузима Уговором о реализацији и финансирању пројекта „Доградња зграде Електронског факултета у Нишу“.

IV Носилац реализације пројекта је Министарство просвете, науке и технолошког развоја Републике Србије. Пројекат финансира Влада Републике Србије из средстава Европске инвестиционе банке, а спроводи Канцеларија за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије, Кабинет министра без портфеља задужен за иновације и технолошки развој и Град Ниш.

V Обавеза носиоца пројекта Министарства просвете, науке и технолошког развоја Републике Србије, као инвеститора је да прати и обезбеђује финансирање пројекта у складу са Уговором о реализацији и финансирању пројекта „Доградња зграде Електронског факултета у Нишу“.

Обавеза Канцеларије за управљање јавним улагањима Републике Србије је да као имплементациона јединица овлашћена за спровођење Пројекта „Истраживање и развој у јавном сектору“

из средстава Европске инвестиционе банке, обезбеђује управљање реализацијом и финансирањем Пројекта „Доградња зграде Електронског факултета у Нишу“.

Обавеза Кабинет министра без портфеља задуженог за иновације и технолошки развој, је да утврђује ток реализације Пројекта „Доградња зграде Електронског факултета у Нишу“, прати и координира активности у складу са Уговором, прати динамику финансирања Пројекта у складу извештајима о току реализације, даје сагласност на предложене мере које могу да буду од битног утицаја за реализацију Пројекта и предлаже мере у вези са реализацијом Пројекта.

**VI** Обавеза Града Ниша на Пројекту је да непосредно учествује у реализацији Пројекта, пружа административну, стручну и техничку подршку или на други одговарајући начин непосредно сарађује са свим потписницима Уговора у свим фазама и током целог тока планирања, управљања и реализације Пројекта у складу са Уговором.

Град Ниш непосредно учествује у реализацији и финансирању Пројекта тако што:

- Врши контролу Пројекта за извођење, који израђује и финансира Електронски факултет, Универзитета у Нишу,
- Врши контролу Главног пројекта заштите од пожара, који израђује и финансира Електронски факултет, Универзитета у Нишу, у складу са чланом 31. Закона о заштити од пожара
- прибавља сагласност на техничку документацију од стране подручне јединице органа државне управе у чијој је надлежности заштита од пожара у складу са чланом 33. Закона о заштити од пожара
- Финансира и обезбеђује израду Планова превентивних мера, као и Координатора за безбедност у фази извођења а у складу са Уредбом о безбедности и здрављу на раду на привременим или покретним градилиштима
- Финансира и обезбеђује технички преглед објеката и трафо станице
- Финансира измештање постојеће инфраструктуре, која се налази директно испод зграде проширења ЕФ, а коју је неопходно изместити пре пријаве радова, у складу са локацијским условима.

**VII** Средства за ову намену у износу од 6.500.000 РСД биће обезбеђена у буџету Града Ниша за 2018 годину.

**VIII** Овлашћује се Градоначелник Града Ниша да потпише Уговор о реализацији и финансирању пројекта „Доградња зграде Електронског факултета у Нишу“, који је саставни део овог Решења.

**IX** Налаже се Градској управи Града Ниша - Секретаријату за планирање и изградњу, Секретаријату за имовинско-правне послове, Секретаријату за инвестиције, Секретаријату за финансије и Канцеларији за локални економски развој и пројекте, да у оквиру својих надлежности реализују ово Решење.

**X** Одређује се Канцеларија за локални економски развој и пројекте, да као јединица за имплементацију пројеката, испред Града Ниша, прати реализацију и управља пројектом.

**XI** Решење објавити у „Службеном листу Града Ниша“.

### Образложење

Циљ пројекта „Доградња зграде Електронског факултета у Нишу“ је изградња Вишенаменске лабораторијске ламеле у склопу Електронског факултета и представља другу фазу реализације пројекта „Научно-технолошки парк Ниш“, који је одобрен решењем Градског Већа Града Ниша о спремности за припрему и реализацију пројекта „Научно технолошки парк Ниш“ број 22-2/2017-03 од 11.01.2017. године.

Пројекат „Доградња зграде Електронског факултета у Нишу“ се реализује кроз пројекат „Истраживање и развој у јавном сектору“.

Носилац реализације пројекта је Министарство просвете, науке и технолошког развоја Републике Србије, пројекат финансира Влада Републике Србије из средстава Европске инвестиционе банке, а спроводи Канцеларија за управљање јавним улагањима и Влада Републике Србије-Кабинет министра без портфеља задужен за иновације и технолошки развој, као и Град Ниш у складу са Уговором о реализацији и финансирању пројекта „Доградња зграде Електронског факултета у Нишу“. Наведени Уговор је саставни део овог решења.

Обавезе Града су да непосредно учествује у реализацији и управљању пројектом и прецизиране су нацртом Уговора о реализацији и финансирању пројекта „Доградња зграде Електронског факултета у Нишу“, тако да Град Ниш има следеће обавезе:

- врши контролу Пројекта за извођење, који израђује и финансира Електронски факултет, Универзитета у Нишу,
- врши контролу Главног пројекта заштите од пожара, који израђује и финансира Електронски факултет, Универзитета у Нишу, у складу са чланом 31. Закона о заштити од пожара

- прибавља сагласност на техничку документацију од стране подручне јединице органа државне управе у чијој је надлежности заштита од пожара у складу са чланом 33. Закона о заштити од пожара

- Финансира и обезбеђује израду Плана превентивних мера, као и Координатора за безбедност у фази извођења а у складу са Уредбом о безбедности и здрављу на раду на привременим или покретним градилиштима

- Финансира и обезбеђује технички преглед објеката и трафо станице

- Финансира и измести постојећу инфраструктуру, која се налази директно испод зграде проширења ЕФ, а коју је неопходно изместити пре пријаве радова, у складу са локацијским условима.

Укупна вредност пројекта састоји се од 5.200.000 евра и 6.500.000 динара, од чега се 5.200.000 евра финансира из средстава кредита Европске инвестиционе банке и односи се на изградњу и опремање објекта, а 6.500.000 динара финансира Град Ниш из буџета Града, којим средствима се финансирају обавезе које Град преузима Уговором о реализацији и финансирању пројекта „Доградња зграде Електронског факултета у Нишу“.

Средства за ову намену у износу од 6.500.000 РСД биће обезбеђена у буџету Града Ниша за 2018 годину.

Овлашћује се Градоначелник Града Ниша да потпише Уговор о реализацији и финансирању пројекта „Доградња зграде Електронског факултета у Нишу“, који је саставни део овог Решења.

Канцеларија за локални економски развој и пројекте, је одређена да као јединица за имплементацију пројекта, прати реализацију и управља пројектом.

На основу свега напред изложеног, као и због значаја овог пројекта за локални економски развој Града Ниша, Градско веће Града Ниша је донело решење као у диспозитиву.

Број: 1427-1/2017-03  
Нишу, 15.11.2017. године

ПРЕДСЕДНИК  
Дарко Булатовић, с.р.

На основу члана 1. тачка 2) Оквирног споразума о реализацији пројекта унапређења државне инфраструктуре за развој сектора информационих технологија закљученог 2. октобра 2017. године у поступку реализације Закључка Владе 05 Број: 030-8923/2017-1 од 22. септембра 2017. године, између:

с једне стране

1.1. Републике Србија - Министарство просвете, науке и технолошког развоја, Београд, Немањина бр. 22-26, ПИБ: 102199748, матични број: 17329235, које представља Младен Шарчевић, министар (у даљем тексту: Министарство),

1.2. Владе Републике Србије - Канцеларија за управљање јавним улагањима, Београд, Немањина број 11, ПИБ: 109311023, матични број: 07020171, коју заступа Марко Благојевић, в. д. директора (у даљем тексту: Канцеларија),

1.3. Владе Републике Србије – Кабинет министра без портфеља задуженог за иновације и технолошки развој, Београд, Немањина 11, ПИБ: 102211930, матични број: 07020171, кога представља Ненад Поповић, министар (у даљем тексту: Кабинет),

с друге стране

2. Града Ниша, Ниш, улица 7. јули број 2, ПИБ:100232752 матични број:17620541, кога заступа Дарко Булатовић, градоначелник (у даљем тексту: Град Ниш),

закључује се

**У Г О В О Р**  
**О РЕАЛИЗАЦИЈИ И ФИНАНСИРАЊУ ПРОЈЕКТА „ДОГРАДЊЕ ЗГРАДЕ**  
**ЕЛЕКТРОНСКОГ ФАКУЛТЕТА У НИШУ”**

**Члан 1.**

Овим уговором се утврђују међусобна права и обавезе уговорних страна у односу на услове и динамику извршења пројектних задатака, услове и динамику финансирања, извештавање и праћење стања у односу на уговорена права и обавезе којима се остварује циљ пројекта „Доградње зграде

Електронског факултета у Нишу”, као друге фазе пројекта Научно-технолошког парка у Нишу (у даљем тексту: Пројекат ЕФ Ниш).

## Члан 2.

Пројекат ЕФ Ниш се реализује и финансира у складу са Оквирним споразумом о реализацији пројекта унапређења државне инфраструктуре за развој сектора информационих технологија закљученим 2. октобра 2017. године и Иницијативом за унапређење државне инфраструктуре за развој сектора информационих технологија Савета за иновационо предузетништво и информационе технологије, који су одштампани

уз овај уговор као његов саставни део - Прилог 1.

Овим уговором се утврђују и права и обавезе Министарства, Канцеларије и Кабинета у односу на праћење стања, предлагање мера, координацију активности и финансирање на начин утврђен Оквирним споразумом из Прилога 1.

## Члан 3.

Пројекат ЕФ Ниш се реализује кроз Пројекат „Истраживање и развој у јавном сектору”, чији промотер и одговорно за спровођење је Министарство.

Министарство у својству инвеститора:

1) Граду Нишу издаје овлашћење да, у складу са законским прописима, у име и за рачун Републике Србије - Министарства просвете, науке и технолошког развоја код надлежних органа покрене и оконча све поступке и радње у циљу прибављања дозволе за градњу на Републику Србију и сагласности на техничку документацију од стране подручне јединице органа државне управе у чијој је надлежност заштита од пожара у складу са чланом 33. Закона о заштити од пожара (“Службени гласник РС”, бр. 111/09 и 20/15), а у односу на доградњу вишенаменске лабораторијске ламеле Електронског факултета Универзитета у Нишу (означен као Фаза 2) на КП 1928/1 КО Црвени Крст, уз овлашћење да Град Ниш предузме све неопходне радње, да као сувласник на наведеној парцели, изда сагласност Републици Србији - Министарству просвете, науке и технолошког развоја за добијање дозволе за градњу, а на основу члана 69. Одлуке о грађевинском земљишту;

2) На основу члана 128а Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 -УС, 24/11 и 121/12, 42/13– УС, 50/13–УС, 98/13–УС, 132/14 и 145/14) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС”, број 23/15), одређује услове за израду Идејног решења доградње објекта Електронског факултета Универзитета у Нишу, бруто развијене грађевинске површине 6950,38 м<sup>2</sup>, спратности П+5 у ул. Александра Медведева 14, на КП бр. 1928/1 К.О. Ниш-Црвени Крст. Спратност постојећег објекта је П+2, П+4 и П+7.

## Члан 4.

Пројекат ЕФ Ниш се финансира из средстава кредита Европске инвестиционе банке у укупној процењеној вредности 5.200.000 евра (петмилионадвестахиљадаевра).

Планирана динамика доградње и функционалног опремања објекта садржана је у табелама које су саставни део овог уговора – Прилог 2.

# I. ПРАВА И ОБАВЕЗЕ МИНИСТАРСТВА

## Члан 5.

Министарство, као инвеститор, прати и обезбеђује финансирање Пројекта ЕФ Ниш, а нарочито:

**5.1.** обезбеђује финансирање у складу са чланом 4. овог уговора;

**5.2.** налаже Канцеларији отклањање уочених пропуста и неправилности у поступку реализације Пројекат ЕФ Ниш;

**5.3.** издаје потребна овлашћења, потврде и документацију потребну за реализацију овог уговора и спровођења набавки, у складу са прописима којима је уређена предметна материја.

По окончању изградње, Република Србија ће прибавити употребну дозволу за изграђене објекте и уписати се као власник предметних непокретности пред надлежним катастром, док се ће као корисник тих непокретности бити уписан Град Ниш.

## II. ПРАВА И ОБАВЕЗЕ КАНЦЕЛАРИЈЕ

### Члан 6.

Као имплементациона јединица овлашћена за спровођење Пројекта „Истраживање и развој у јавном сектору” из средстава Европске инвестиционе банке, Канцеларија обезбеђује управљање реализацијом и финансирањем Пројекта ЕФ Ниш.

Одмах по изради, Канцеларија прилаже Иницијални извештај о планирању Пројекта ЕФ Ниш овом уговору као његов саставни део - Прилог 3.

### Члан 7.

Канцеларија обезбеђује реализацију Пројекта ЕФ Ниш по процедурама прописаним за набавке у складу са политиком кредитора и Финансијским уговором, а у складу са Смерницама, односно Водичем за набавке Европске инвестиционе банке, националним прописима којима се уређују јавне набавке и другим релевантним прописима, стандардима и добром праксом из области јавних набавки.

### Члан 8.

Канцеларија обавља све послове који се односе на планирање, реализацију и управљање Пројектом ЕФ Ниш, а који су одређени Финансијским уговором са банком кредитором, у складу са овим уговором, а нарочито послове:

- 8.1. припреме, објављивања и евалуације тендера и додељивања уговора;
- 8.2. координације активности и пружања административне подршке свим учесницима у спровођењу Пројекта ЕФ Ниш;
- 8.3. управљања процесом исплате средстава;
- 8.4. припреме извештаја за надлежне институције и Европску инвестициону банку у вези са спровођењем Пројекта ЕФ Ниш.

### Члан 9.

Планирање и реализација Пројекта ЕФ Ниш обухвата нарочито следеће активности:

- 9.1. одређивање одговарајућег стручног тима, који ће бити одговоран за реализацију активности предвиђених овим уговором, о чему ће доставити информацију Министарству, Кабинету и Граду Нишу у року од седам радних дана од дана образовања тог тима;
- 9.2. прописивање система комуникације, на начин који ће обезбедити и месечно, а по потреби и чешће извештавање Министарства и Кабинета, као и предлагање начина и заједничког усаглашавања механизма за отклањање проблема, застоја и последица наступања непредвидивих околности у току реализације пројекта;
- 9.3. анализу трошкова, анализу и утврђивање термина плана реализације на начин који ће обезбедити и месечно извештавање Министарства и Кабинета;
- 9.4. израде шеме управљања Пројектом ЕФ Ниш.

### Члан 10.

Управљање Пројектом ЕФ Ниш које спроводи Канцеларија, а на основу Тока реализације из Прилога 3 овог уговора, обухвата нарочито активности:

- 10.1. увођење извођача у посао и информисање Министарства, Кабинета и Града Ниша о томе;
- 10.2. одобравање детаљног термин плана извођења радова, а по потреби иницирање израде и одобравање ребаланса плана, као и оперативних месечних планова;
- 10.3. праћење доградње објекта ЕФ Ниш и предузимање свих потребних мера за извршавање предвиђене динамике извођења радова;
- 10.4. контрола правовременог наручивања тј. набавки компоненти које имају дужи рок производње, односно испоруке;

**10.5.** прибављање сертификата о осигурању радова и особља од извођача радова;

**10.6.** уговарање и организовање стручног надзора над извођењем радова на градилишту у току читавог периода изградње, сагласно Закону о планирању и изградњи, Правилнику о садржини и начину вођења књиге инспекције и грађевинског дневника и Правилнику о начину и поступку вршења стручног надзора у току грађења;

**10.7.** координација рада са надлежним управама, инспекцијским службама, јавним предузећима и комуналним службама;

**10.8.** издавање налога о техничким изменама и обезбеђивање сагласности на те измене;

**10.9.** припремање процене радова: основних и додатних и њиховог утицаја на реализацију Пројекта ЕФ Ниш (финансије и рокове) и рад на припреми коначног обрачуна;

**10.10.** учествовање у раду Комисије за технички преглед изведених радова на градилишту и сачињавању коначног обрачуна са извођачем радова;

**10.11.** сачињавање извештаја и финансијске документације у погледу плаћања извођачу радова, укључујући и финансијску документацију коначног обрачуна, као и пријем гаранције којом се извођач обавезује на отклањање примедби у гарантном року;

**10.12.** пријем сертификата противпожарне службе за изведене радове;

**10.13.** сачињавање записника о примопредаји објекта по коначном обрачуна;

**10.14.** организовање периодичних састанака са извођачима радова и извештавање Министарства и Кабинета о напредовању истих и мерама које се предузимају у циљу реализације Пројекта ЕФ Ниш у уговореним роковима.

Током периода важности овог уговора, Канцеларија ће улагати све напоре и деловати са пажњом доброг привредника да савесно и на законит начин ефикасно изврши све активности које су наведене или произилазе из овог уговора, односно да благовремено укаже на проблеме и потешкоће настале у року његове реализације.

#### **Члан 11.**

Најкасније у року од 30 радних дана од дана окончања свих активности Пројекта ЕФ Ниш, Канцеларија подноси Министарству и Кабинету коначан обједињен извештај о реализацији који садржи:

1. преглед реализованих активности у складу са овим уговором;
2. преглед утрошених средстава са структуром и извором финансирања.

### **III. ПРАВА И ОБАВЕЗЕ КАБИНЕТА**

#### **Члан 12.**

Кабинет утврђује Ток реализације Пројекта ЕФ Ниш, прати и координира активности у складу са Током реализације и Прилогом 3. овог уговора, прати динамику финансирања Пројекта ЕФ Ниш у складу извештајима о току реализације, даје сагласност на предложене мере које могу да буду од битног утицаја за реализацију Пројекта и предлаже мере у вези са реализацијом Пројекта ЕФ Ниш.

#### **Члан 13.**

Кабинет утврђује процедуре у којима на месечном нивоу Председнику Владе доставља извештаје, односно кварталне информације за Владу о планираним и реализованим активностима Пројекта ЕФ Ниш, а на основу достављених извештаја од Канцеларије и Града Ниша о:

**13.1.** планираним, повученим и реализованим финансијским средствима;

**13.2.** евентуалним непредвиђеним трошковима и одобреним променама (ребалансима планова и издатих налога о техничким изменама) у реализацији Пројекта ЕФ Ниш;

**13.3.** достављеним извештајима надлежним институцијама и Европској инвестиционој банци у вези са спровођењем Пројекта ЕФ Ниш;

**13.4.** тренутној фази изградње објекта и тренутној фази набавке опреме Пројекта ЕФ Ниш;

**13.5.** очекиваној динамици реализације будућих активности;

**13.6.** оквирном плану реализације појединих фаза и оквирном плану окончања свих активности везаних за Пројекат ЕФ Ниш.

#### IV. ПРАВА И ОБАВЕЗЕ ГРАДА НИША

##### Члан 14.

Град Ниш се обавезује да непосредно учествује, пружа административну, стручну и техничку подршку или на други одговарајући начин непосредно сарађује са свим потписницима овог уговора у свим фазама и током целог тока планирања, управљања и реализације Пројекта ЕФ Ниш, а нарочито тако што:

- а) Учествује у припреми извештаја и реализацији активности у складу са извештајем из члана 6. став 2. овог уговора;
- б) Обезбеђује одговарајуће учешће у тиму из члана 9. тачка 9.1. и у комуникацији из члана 9. тачка 9.2. овог уговора;
- в) Обезбеђује одговарајуће учешће у активностима неопходним за реализацију члана 10. овог уговора.

##### Члан 15.

Град Ниш непосредно учествује у реализацији и финансирању Пројекта ЕФ Ниш тако што:

**15.1.** Врши контролу Пројекта за извођење, који израђује и финансира Електронски факултет, Универзитета у Нишу, а у складу са чланом 123. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 -УС, 24/11 и 121/12, 42/13– УС, 50/13–УС, 98/13–УС, 132/14 и 145/14) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС”, број 23/15), контролу Главног пројекта заштите од пожара, који израђује и финансира Електронски факултет, Универзитета у Нишу, у складу са чланом 31. Закона о заштити од пожара (“Службени гласник РС”, бр. 111/09 и 20/15) и прибави сагласност на техничку документацију од стране подручне јединице органа државне управе у чијој је надлежности заштита од пожара у складу са чланом 33. Закона о заштити од пожара (“Службени гласник РС”, бр. 111/09 и 20/15);

**15.2.** Финансира и обезбеђује израду Плана превентивних мера, као и Координатора за безбедност у фази извођења а у складу са Уредбом о безбедности и здрављу на раду на привременим или покретним градилиштима („Сл. гласник РС”, бр. 14/09 и 95/10);

**15.3.** Финансира и обезбеђује технички преглед објеката и трафо станице;

**15.4.** Финансира и измести постојећу инфраструктуру, која се налази директно испод зграде проширења ЕФ, а коју је неопходно изместити пре пријаве радова, у складу са локацијским условима.

#### V. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

##### Члан 16.

У односу на питања која нису уређена овим уговором, примењиваће се одредбе Финансијског уговора са банком кредитором, прописа којима се уређују облигациони односи и других прописа који регулишу материју која је предмет овог уговора.

##### Члан 17.

Овај уговор се закључује и примењује до окончања свих активности на реализацији Пројекта ЕФ Ниш, а најкасније до завршетка Пројекта „Истраживање и развој у јавном сектору”.

##### Члан 18.

Овај уговор ступа на снагу даном потписивања од стране овлашћених представника обе стране. Измене и допуне овог уговора врше се писаним путем, сагласношћу воља потписника, у складу са законом.

**Члан 19.**

Овај уговор је сачињен у осам истоветних примерка, од којих су по два примерка за сваку страну потписницу овог уговора.

У Београду, 2017. године

**Град Ниш**

\_\_\_\_\_  
Дарко Булатовић, градоначелник

**Министарство просвете,  
науке и технолошког развоја**

\_\_\_\_\_  
Младен Шарчевић, министар

**Канцеларија за управљање  
јавним улагањима**

\_\_\_\_\_  
Марко Благојевић, вд директора

**Кабинет министра без портфеља  
задуженог за иновације и технолошки  
развој**

\_\_\_\_\_  
др Ненад Поповић, министар

Евиденциони број у Министарству:

Евиденциони број у Канцеларији:

Евиденциони број у Кабинету:

Евиденциони број у Граду Нишу:



**2.**

На основу члана 59. Одлуке о буџету Града Ниша за 2017. годину („Службени лист Града Ниша“, број 148/16, 112/17), Решења Градског већа број 22-2/2017-03 од 11.01.2017. године и члана 72. Пословника о раду Градског већа Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 1/13, 95/2016 и 98/2016, 124/2016 и 144/2016),

Градско веће Града Ниша, на седници одржаној дана 15.11.2017. године, доноси

**РЕШЕЊЕ****О РЕАЛИЗАЦИЈИ И СУФИНАНСИРАЊУ ПРОЈЕКТА „ИЗГРАДЊА НАУЧНО-ТЕХНОЛОШКОГ ПАРКА У НИШУ“**

**I** Град Ниш прихвата учешће и суфинансирање пројекта „Изградња Научно-технолошког парка у Нишу“, који представља трећу фазу пројекта, који се реализује и финансира у складу са Оквирним споразумом о реализацији пројекта унапређења државне инфраструктуре за развој сектора информационих технологија закљученим 02.10.2017. године и Иницијативом за унапређење државне инфраструктуре за развој сектора информационих технологија Савета за иновационо предузетништво и информационе технологије и Закључком Владе Републике Србије број 030-8923/2017-1 од 22.09.2017. године, а реализује кроз пројекат „Истраживање и развој у јавном сектору“ и финансира из средстава Европске инвестиционе банке.

**II** Циљ Пројекта је унапређење конкурентности Града Ниша, валоризација и развој потенцијала за развој напредних технологија, анимирање младих средњошколаца на опредељење за техничке науке у циљу повећања броја и квалитета студената на техничким факултетима, стална промоција и комерцијализација науке и промоција иновативности у циљу повећања броја нових стартапова и спинофова и јачање конкурентности привреде региона кроз генерисање већег броја патената и иновативних производа и услуга постојећих малих и средњих предузећа, а кроз стварање синергије повезивања науке, образовања и привреде.

**III** Укупна вредност пројекта састоји се од 10.000.000 евра и 7.500.000 динара, од чега се 10.000.000 евра финансира из средстава кредита Европске инвестиционе банке и односи се на изградњу и опремање објекта, а 7.500.000 динара финансира Град Ниш из буџета Града, којим средствима се финансирају обавезе које Град преузима Уговором о реализацији и финансирању пројекта „Изградња Научно-технолошког парка у Нишу“.

**IV** Носилац реализације пројекта је Министарство просвете, науке и технолошког развоја Републике Србије. Пројекат финансира Влада Републике Србије из средстава Европске инвестиционе банке, а спроводи Канцеларија за управљање јавним улагањима, Влада Републике Србије-Кабинет министра без портфеља задужен за иновације и технолошки развој и Град Ниш.

**V** Обавеза носиоца пројекта Министарства просвете, науке и технолошког развоја Републике Србије, као инвеститора је да прати и обезбеђује финансирање пројекта „Изградња Научно-технолошког парка у Нишу“ у складу са Уговором о реализацији и финансирању пројекта „Изградња Научно-технолошког парка у Нишу“.

Обавеза Канцеларије за управљање јавним улагањима Републике Србије је да као имплементациона јединица овлашћена за спровођење пројекта „Истраживање и развој у јавном сектору“ из средстава Европске инвестиционе банке, обезбеђује управљање реализацијом и финансирањем пројекта „Изградња Научно-технолошког парка у Нишу“, а све у складу са Уговором.

Обавеза Кабинета министра без портфеља Владе Републике Србије је да утврђује ток реализације Пројекта „Изградња Научно-технолошког парка у Нишу“, прати и координира активности у складу са Уговором, прати динамику финансирања Пројекта у складу извештајима о току реализације, даје сагласност на предложене мере које могу да буду од битног утицаја за реализацију Пројекта и предлаже мере у вези са реализацијом Пројекта.

**VI** Обавеза Града Ниша на Пројекту је да непосредно учествује у реализацији Пројекта, пружа административну, стручну и техничку подршку или на други одговарајући начин непосредно сарађује са свим потписницима Уговора у свим фазама и током целог тока планирања, управљања и реализације Пројекта у складу са Уговором.

Град Ниш непосредно учествује у реализацији и суфинансирању Пројекта тако што:

- обезбеђује и врши контролу Пројекта за извођење а у складу са чланом 123. Закона о планирању и изградњи одредби и Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката
- финансира, обезбеђује и врши контролу Главног пројекта заштите од пожара у складу са чланом 31. Закона о заштити од пожара

- прибавља сагласност на техничку документацију од стране подручне јединице органа државне управе у чијој је надлежности заштита од пожара у складу са чланом 33. Закона о заштити од пожара

- Финансира и обезбеђује израду Плана превентивних мера, као и Координатора за безбедност у фази извођења а у складу са Уредбом о безбедности и здрављу на раду на привременим или покретним градилиштима

- Финансира и обезбеђује технички преглед објеката и трафо станице

- Финансира и гради недостајућу инфраструктуру, која је неопходна да се по завршетку градње објеката може извршити њихово прикључење и пуштање у рад, а у складу са локацијским условима

- Финансира и обезбеђује пројектантски надзор над реализацијом пројекта

**VII** Средства за ову намену у износу од 7.500.000 РСД биће обезбеђена у буџету Града Ниша за 2018 годину.

**VIII** Овлашћује се Градоначелник Града Ниша да потпише Уговор о реализацији и финансирању пројекта „Изградња Научно-технолошког парка у Нишу“, који је саставни део овог Решења.

**IX** Налаже се Градској управи Града Ниша-Секретаријату за планирање и изградњу, Секретаријату за имовинско-правне послове, Секретаријату за инвестиције, Секретаријату за финансије и Канцеларији за локални економски развој и пројекте, да у оквиру својих надлежности реализују ово Решење.

**X** Одређује се Канцеларија за локални економски развој и пројекте, да као јединица за имплементацију пројеката, прати реализацију и управља пројектом.

**XI** Решење објавити у „Службеном листу Града Ниша“.

### Образложење

Циљ пројекта „Изградња Научно-технолошког парка у Нишу“ је унапређење конкурентности Града Ниша, валоризација и развој потенцијала за развој напредних технологија, анимирање младих средњошколаца на одређење за техничке науке у циљу повећања броја и квалитета студената на техничким факултетима, стална промоција и комерцијализација науке и промоција иновативности у циљу повећања броја нових стартапова и спинофова и јачање конкурентности привреде региона кроз генерисање већег броја патената и иновативних производа и услуга постојећих малих и средњих предузећа, а кроз стварање синергије повезивања науке, образовања и привреде.

Градско Веће Града Ниша је Решењем о спремности за припрему и реализацију пројекта „Научно технолошки парк Ниш“ број 22-2/2017-03 од 11.01.2017. године исказало спремност за реализацију наведеног пројекта и предвидело да пројекат „Изградња Научно-технолошког парка“ представља трећу фазу пројекта „Научно-технолошки парк у Нишу“.

Носилац реализације пројекта је Министарство просвете, науке и технолошког развоја Републике Србије, пројекат финансира Влада Републике Србије из средстава Европске инвестиционе банке, а спроводи Канцеларија за управљање јавним улагањима и Влада Републике Србије-Кабинет министра без портфеља задужен за иновације и технолошки развој, као и Град Ниш, у складу са Уговором о реализацији и финансирању пројекта „Изградња Научно-технолошког парка у Нишу“. Наведени Уговор је саставни део овог Решења.

Обавезе Града су да непосредно учествује у реализацији и управљању пројектом и прецизиране су нацртом Уговора о реализацији и финансирању пројекта „Изградња Научно-технолошког парка у Нишу“, тако да Град Ниш има следеће обавезе:

- обезбеђује и врши контролу Пројекта за извођење а у складу са чланом 123. Закона о планирању и изградњи одредби и Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката

- финансира, обезбеђује и врши контролу Главног пројекта заштите од пожара у складу са чланом 31. Закона о заштити од пожара

- прибавља сагласност на техничку документацију од стране подручне јединице органа државне управе у чијој је надлежности заштита од пожара у складу са чланом 33. Закона о заштити од пожара

- Финансира и обезбеђује израду Плана превентивних мера, као и Координатора за безбедност у фази извођења, а у складу са Уредбом о безбедности и здрављу на раду на привременим или покретним градилиштима

- Финансира и обезбеђује технички преглед објеката и трафо станице

- Финансира и гради недостајућу инфраструктуру, која је неопходна да се по завршетку градње објеката може извршити њихово прикључење и пуштање у рад, а у складу са локацијским условима.

- Финансира и обезбеђује пројектантски надзор над реализацијом пројекта

Укупна вредност пројекта састоји се од 10.000.000 евра и 7.500.000 динара, од чега се 10.000.000 евра финансира из средстава кредита Европске инвестиционе банке и односи се на изградњу и

опремање објекта, а 7.500.000 динара финансира Град Ниш из буџета Града, којим средствима се финансирају обавезе које Град преузима Уговором о реализацији и финансирању пројекта „Изградња Научно-технолошког парка у Нишу“.

Средства за ову намену биће обезбеђена у буџету Града Ниша за 2018 годину.

Овлашћује се Градоначелник Града Ниша да потпише Уговор о реализацији и финансирању пројекта „Изградња Научно-технолошког парка у Нишу“, који је саставни део Решења.

Канцеларија за локални економски развој и пројекте, је одређена да као јединица за имплементацију пројекта, прати реализацију и управља пројектом.

На основу свега напред изложеног, као и због значаја овог пројекта за локални економски развој Града Ниша и развој напредних технологија на територији Града Ниша, Градско веће Града Ниша је донело решење као у диспозитиву.

Број: 1427-2/2017-03  
У Нишу, 15.11.2017. године

ПРЕДСЕДНИК  
Дарко Булатовић, с.р.

На основу члана 1. тачка 2) Оквирног споразума о реализацији пројекта унапређења државне инфраструктуре за развој сектора информационих технологија закљученог 2. октобра 2017. године у поступку реализације Закључка Владе 05 Број: 030-8923/2017-1 од 22. септембра 2017. године, између:

с једне стране

1.1. Републике Србија - Министарство просвете, науке и технолошког развоја, Београд, Немањина бр. 22-26, ПИБ: 102199748, матични број: 17329235, које представља Младен Шарчевић, министар (у даљем тексту: Министарство),

1.2. Владе Републике Србије - Канцеларија за управљање јавним улагањима, Београд, Немањина број 11, ПИБ: 109311023, матични број: 07020171, коју заступа Марко Благојевић, в. д. директора (у даљем тексту: Канцеларија),

1.3. Владе Републике Србије – Кабинет министра без портфеља задуженог за иновације и технолошки развој, Београд, Немањина 11, ПИБ: 102211930, матични број: 07020171, кога представља Ненад Поповић, министар (у даљем тексту: Кабинет),

с друге стране

2. Града Ниша, Ниш, улица 7. јули број 2, ПИБ:100232752, матични број:17620541, кога заступа Дарко Булатовић, градоначелник (у даљем тексту: Град Ниш),

закључује се

**У Г О В О Р**  
**О РЕАЛИЗАЦИЈИ И ФИНАНСИРАЊУ ПРОЈЕКТА „ИЗГРАДЊА НАУЧНО –**  
**ТЕХНОЛОШКОГ ПАРКА У НИШУ”**

**Члан 1.**

Овим уговором се утврђују међусобна права и обавезе уговорних страна у односу на услове и динамику извршења пројектних задатака, услове и динамику финансирања, извештавање и праћење стања у односу на уговорена права и обавезе којима се остварује циљ пројекта „Изградња Научно – технолошког парка у Нишу”, треће фазе пројекта НТП Ниш (у даљем тексту: Пројекат НТП Ниш).

**Члан 2.**

Пројекат НТП Ниш се реализује и финансира у складу са Оквирним споразумом о реализацији пројекта унапређења државне инфраструктуре за развој сектора информационих технологија закљученим 2. октобра 2017. године и Иницијативом за унапређење државне инфраструктуре за развој сектора информационих технологија Савета за иновационо предузетништво и информационе технологије, који су одштампани уз овај уговор као његов саставни део - Прилог 1.

Овим уговором се утврђују и права и обавезе Министарства, Канцеларије и Кабинета у односу на праћење стања, предлагање мера, координацију активности и финансирање на начин утврђен Оквирним споразумом из Прилога 1.

### Члан 3.

Пројекат НТП Ниш се реализује кроз Пројекат „Истраживање и развој у јавном сектору“, чији промотер и одговорно за спровођење је Министарство.

Министарство у својству инвеститора:

1) Граду Нишу издаје овлашћење да, у складу са законским прописима, у име и за рачун Републике Србије - Министарства просвете, науке и технолошког развоја код надлежних органа покрене и оконча све поступке и радње у циљу прибављања грађевинске дозволе на Републику Србију и сагласности на техничку документацију од стране подручне јединице органа државне управе у чијој је надлежност заштита од пожара у складу са чланом 33. Закона о заштити од пожара ("Службени гласник РС", бр. 111/09 и 20/15), а у односу на изградњу Научно - технолошког парка Ниш на КП 1929/6 КО Црвени Крст, уз овлашћење да Град Ниш предузме све неопходне радње, да као сувласник на наведеној парцели, изда сагласност Републици Србији - Министарству просвете, науке и технолошког развоја за добијање дозволе за градњу, а на основу члана 69. Одлуке о грађевинском земљишту;

2) На основу члана 128а. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 -УС, 24/11 и 121/12, 42/13– УС, 50/13–УС, 98/13–УС, 132/14 и 145/14) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС”, број 23/15), одређује услове за израду Пројекта за грађевинску дозволу за грађење објекта Научно-технолошки парк, Ниш спратности По+П+3 у Нишу, бул. Николе Тесле, на КП бр. 1929/6 К.О. Ниш-Црвени Крст.

### Члан 4.

Пројекат НТП Ниш се финансира из средстава кредита Европске инвестиционе банке у укупној процењеној вредности 10.000.000 евра (десетмилиона евра), за радове и опрему.

Планирана динамика изградње и функционалног опремања објекта је садржана у табелама које су саставни део овог уговора – Прилог 2.

### Члан 5.

Град Ниш је у припреми реализације Пројекта НТП Ниш:

1. израдио Елаборат оправданости инвестиције за јачање капацитета индустрије напредних технологија;
2. финансирао и израдио пројектно-техничку документацију (идејна решења, урбанистичке пројекте, пројекат парцелације, пројекте за грађевинску дозволу);
3. финансирао у целости израду пројеката за извођење;
4. обезбедио потребне локацијске и грађевинске дозволе.

## I. ПРАВА И ОБАВЕЗЕ МИНИСТАРСТВА

### Члан 6.

Министарство, као инвеститир, прати и обезбеђује финансирање Пројекта НТП Ниш, а нарочито:

- 6.1. обезбеђује финансирање у складу са чланом 4. овог уговора;
- 6.2. налаже Канцеларији отклањање уочених пропуста и неправилности у поступку реализације Пројекта НТП Ниш;
- 6.3. издаје потребна овлашћења, потврде и документацију потребну за реализацију овог уговора и спровођења набавки, у складу са прописима којима је уређена предметна материја.

По окончању изградње, Република Србија ће прибавити употребну дозволу за изграђене објекте и уписати се као власник предметних непокретности пред надлежним катастром, док ће као корисник тих непокретности бити уписан Град Ниш.

## II. ПРАВА И ОБАВЕЗЕ КАНЦЕЛАРИЈЕ

### Члан 7.

Као имплементациона јединица овлашћена за спровођење Пројекта „Истраживање и развој у јавном сектору” из средстава Европске инвестиционе банке, Канцеларија обезбеђује управљање реализацијом и финансирањем Пројекта НТП Ниш.

Одмах по изради, Канцеларија прилаже Иницијални извештај о планирању Пројекта НТП Ниш овом уговору као његов саставни део - Прилог 3.

### Члан 8.

Канцеларија обезбеђује реализацију Пројекта НТП Ниш по процедурама прописаним за набавке у складу са политиком кредитора и Финансијским уговором, а у складу са Смерницама, односно Водичем за набавке Европске инвестиционе Банке, националним прописима којима се уређују јавне набавке и другим релевантним прописима, стандардима и добром праксом из области јавних набавки.

### Члан 9.

Канцеларија обавља све послове који се односе на планирање, реализацију и управљање Пројектом НТП Ниш, а који су одређени Финансијским уговором са банком кредитором, у складу са овим уговором, а нарочито послове:

- 9.1. припреме, објављивања и евалуације тендера и додељивања уговора;
- 9.2. координације активности и пружања административне подршке свим учесницима у спровођењу Пројекта НТП Ниш;
- 9.3. управљања процесом исплате средстава;
- 9.4. припреме извештаја за надлежне институције и Европску инвестициону банку у вези са спровођењем Пројекта НТП Ниш.

### Члан 10.

Планирање и реализација Пројекта НТП Ниш обухвата нарочито следеће активности:

- 10.1. одређивање одговарајућег стручног тима, који ће бити одговоран за реализацију активности предвиђених овим уговором, о чему ће доставити информацију Министарству, Кабинету и Граду Нишу у року од седам радних дана од дана образовања тог тима;
- 10.2. прописивање система комуникације, на начин који ће обезбедити и месечно, а по потреби и чешће извештавање Министарства и Кабинета, као и предлагање начина и заједничког усаглашавања механизма за отклањање проблема, застоја и последица наступања непредвидивих околности у току реализације пројекта;
- 10.3. анализу трошкова, анализу и утврђивање термина плана реализације на начин који ће обезбедити и месечно извештавање Министарства и Кабинета;
- 10.4. израде шеме управљања Пројектом НТП Ниш.

### Члан 11.

Управљање изградњом објекта НТП Ниш које спроводи Канцеларија, а на основу Тока реализације из Прилога 3 овог уговора, обухвата нарочито активности:

- 11.1. увођење извођача у посао и информисање Министарства, Кабинета и Града Ниша о томе;
- 11.2. одобравање детаљног термин плана извођења радова, а по потреби иницирање израде и одобравање ребаланса плана, као и оперативних месечних планова;
- 11.3. праћење изградње објекта НТП Ниш и предузимање свих потребних мера за извршавање предвиђене динамике извођења радова;
- 11.4. контрола правовременог наручивања тј. набавки компоненти које имају дужи рок производње, односно испоруке;
- 11.5. прибављање сертификата о осигурању радова и особља од извођача радова;
- 11.6. уговарање и организовање стручног надзора над извођењем радова на градилиштима у току читавог периода изградње, сагласно Закону о планирању и изградњи, Правилнику о садржини и начину вођења књиге инспекције и грађевинског дневника и Правилнику о начину и поступку вршења стручног надзора у току грађења;

координација рада са надлежним управама, инспекцијским службама, јавним предузећима и комуналним службама;

**11.7.** издавање налога о техничким изменама и обезбеђивање сагласности на те измене;

**11.8.** припремање процене радова: основних и додатних и њиховог утицаја на реализацију Пројекта НТП Ниш (финансије и рокове) и рад на припреми коначног обрачуна;

**11.9.** учествовање у раду Комисије за технички преглед изведених радова на градилишту и сачињавању коначног обрачуна са извођачем радова;

**11.10.** сачињавање извештаја и финансијске документације у погледу плаћања извођачу радова, укључујући и финансијску документацију коначног обрачуна, као и пријем гаранције којом се извођач обавезује на отклањање примедби у гарантном року;

**11.11.** пријем сертификата противпожарне службе за изведене радове;

**11.12.** сачињавање записника о примопредаји објекта по коначном обрачуну;

**11.13.** организовање периодичних састанака са извођачима радова и извештавање Министарства и Кабинета о напредовању истих и мерама које се предузимају у циљу реализације Пројекта НТП Ниш у уговореним роковима.

Током периода важности овог уговора, Канцеларија ће улагати све напоре и деловати са пажњом доброг привредника да савесно и на законит начин ефикасно изврши све активности које су наведене или произилазе из овог уговора, односно да благовремено укаже на проблеме и потешкоће настале у року његове реализације.

#### **Члан 12.**

Најкасније у року од 30 радних дана од дана окончања свих активности Пројекта НТП Ниш, Канцеларија подноси Министарству и Кабинету коначан обједињен извештај о реализацији који садржи:

**1.** преглед реализованих активности у складу са овим уговором;

**2.** преглед утрошених средстава са структуром и извором финансирања.

### **III. ПРАВА И ОБАВЕЗЕ КАБИНЕТА**

#### **Члан 13.**

Кабинет утврђује ток реализације Пројекта НТП Ниш, прати и координира активности у складу са Током реализације и Прилогом 3. овог уговора, прати динамику финансирања Пројекта НТП Ниш у складу извештајима о току реализације, даје сагласност на предложене мере које могу да буду од битног утицаја за реализацију Пројекта и предлаже мере у вези са реализацијом Пројекта НТП Ниш.

#### **Члан 14.**

Кабинет утврђује процедуре у којима на месечном нивоу Председнику Владе доставља извештаје, односно кварталне информације за Владу о планираним и реализованим активностима Пројекта НТП Ниш, а на основу достављених извештаја од Канцеларије и Града Ниша о:

**14.1.** планираним, повученим и реализованим финансијским средствима;

**14.2.** евентуалним непредвиђеним трошковима и одобреним променама (ребалансима планова и издатих налога о техничким изменама) у реализацији Пројекта НТП Ниш;

**14.3.** достављеним извештајима надлежним институцијама и Европској Инвестиционој банци у вези са спровођењем Пројекта НТП Ниш;

**14.4.** тренутној фази изградње објекта и тренутној фази набавке опреме Пројекта НТП Ниш;

**14.5.** очекиваној динамици реализације будућих активности;

**14.6.** оквирном плану реализације појединих фаза и оквирном плану окончања свих активности везаних за Пројекат НТП Ниш.

### **IV. ПРАВА И ОБАВЕЗЕ ГРАДА НИША**

#### **Члан 15.**

Град Ниш се обавезује да непосредно учествује, пружа административну, стручну и техничку подршку или на други одговарајући начин непосредно сарађује са свим потписницима овог уговора у

свим фазама и током целог тока планирања, управљања и реализације Пројекта НТП Ниш, а нарочито тако што:

- а) Учествоје у припреми извештаја и реализацији активности у складу са извештајем из члана 6. став 2. овог уговора;
- б) Обезбеђује одговарајуће учешће у тиму из члана 10. тачка 10.1. и у комуникацији из члана 10. тачка 10.2. овог уговора;
- в) Обезбеђује одговарајуће учешће у активностима неопходним за реализацију члана 11. овог уговора.

#### **Члан 16.**

Град Ниш непосредно учествује у реализацији и финансирању Пројекта НТП Ниш тако што:

**16.1.** Обезбеђује и врши контролу Пројекта за извођење а у складу са чланом 123. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 -УС, 24/11 и 121/12, 42/13–УС, 50/13–УС, 98/13–УС, 132/14 и 145/14) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС”, број 23/15), финансира, обезбеђује и врши контролу Главног пројекта заштите од пожара у складу са чланом 31. Закона о заштити од пожара (“Службени гласник РС”, бр. 111/09 и 20/15) и прибави сагласност на техничку документацију од стране подручне јединице органа државне управе у чијој је надлежности заштита од пожара у складу са чланом 33. Закона о заштити од пожара (“Службени гласник РС”, бр. 111/09 и 20/15);

**16.2.** Финансира и обезбеђује израду Планава превентивних мера, као и Координа-тора за безбедност у фази извођења а у складу са Уредбом о безбедности и здрављу на раду на привременим или покретним градилиштима („Сл. гласник РС”, бр. 14/09 и 95/10);

**16.3.** Финансира и обезбеђује технички преглед објеката и трафо станице;

**16.4.** Финансира и гради недостајућу инфраструктуру, која је неопходна да се по завршетку градње објеката може извршити њихово прикључење и пуштање у рад, а у складу са локацијским условима;

**16.5.** Финансира и обезбеђује пројектантски надзор над реализацијом пројекта

### **V. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

#### **Члан 17.**

У односу на питања која нису уређена овим уговором, примењиваће се одредбе Финансијског уговора са банком кредитором, прописа којима се уређују облигациони односи и других прописа који регулишу материју која је предмет овог уговора.

#### **Члан 18.**

Овај уговор се закључује и примењује до окончања свих активности на реализацији Пројекта НТП Ниш, а најкасније до завршетка Пројекта „Истраживање и развој у јавном сектору”.

#### **Члан 19.**

Овај уговор ступа на снагу даном потписивања од стране овлашћених представника обе стране. Измене и допуне овог уговора врше се писаним путем, сагласношћу воља потписника, у складу са законом.

**Члан 20.**

Овај уговор је сачињен у осам истоветних примерка, од којих су по два примерка за сваку страну потписницу овог уговора.

У Београду, 2017. године

**Град Ниш**

\_\_\_\_\_  
Дарко Булатовић, градоначелник

**Министарство просвете, науке  
и технолошког развоја**

\_\_\_\_\_  
Младен Шарчевић, министар

**Канцеларија за управљање  
јавним улагањима**

\_\_\_\_\_  
Марко Благојевић, вд директора

**Кабинет министра без портфеља  
задуженог за иновације и технолошки  
развој**

\_\_\_\_\_  
др Ненад Поповић, министар

Евиденциони број у Министарству:

Евиденциони број у Канцеларији:

Евиденциони број у Кабинету:

Евиденциони број у Граду Нишу:



## ГРАДОНАЧЕЛНИК

3.

На основу члана 54. Статута Града Ниша ("Службени лист Града Ниша", број 88/2008 и 143/2016) и члана 33. Одлуке о комуналном реду ("Службени лист Града Ниша", број 57/2014, 98/2015 и 18/2017),

Градоначелник Града Ниша доноси

### РЕШЕЊЕ

**о давању сагласности на Програм рада зимске службе**

I

Даје се сагласност на Програм рада зимске службе за период 15.11.2017.-31.03.2018. године број 3173-1/2017-09 од 09.11.2017. године, који је донео Оперативни штаб зимске службе.

II

Решење објавити у "Службеном листу Града Ниша".

Број: 3836/2017-01  
У Нишу, 14. 11. 2017. године

Градоначелник  
Дарко Булатовић, с.р.

## ОПЕРАТИВНИ ШТАБ ЗИМСКЕ СЛУЖБЕ

4.

На основу члана 33. Одлуке о комуналном реду ("Службени лист Града Ниша", број 57/2014, 98/2015 и 18/2017),

Оперативни штаб зимске службе донео је

### ПРОГРАМ РАДА ЗИМСКЕ СЛУЖБЕ

I – Решењем Градоначелника Града Ниша број 3662/2017-01 од 01.11.2017. године образован је Оперативни штаб зимске службе (у даљем тексту: Штаб). Чланови Штаба су представници: Градске управе Града Ниша- Секретаријата за комуналне делатности, енергетику и саобраћај, Секретаријата за инспекцијске послове и Комуналне полиције; Градске општине Медијана;

Градске општине Пантелеј; Градске општине Палилула; Градске општине Црвени Крст; Градске општине Нишка Бања; Републичког хидрометеоролошког завода Србије; ЈП Дирекција за изградњу града Ниша; Министарства унутрашњих послова – Полицијска управа Ниш, Одељење саобраћајне полиције; МУП - Управа за ванредне ситуације у Нишу; ЈКП "Паркинг сервис" Ниш; Војске Србије; АД "Железнице Србије" Секција за инфраструктуру чвора Ниш; Ј.П. "Пошта Србије" Р.Ј. Ниш; ОДС "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд - огранак Ниш; НИС АД Нови Сад, Блок промета, Малопродајни центар Југ - Ниш; Привредног друштва "Житопек" А.Д. Ниш; ЈКП "Наисус" Ниш; Завода за хитну медицинску помоћ - Ниш; ЈКП Дирекција за јавни превоз града Ниша, као и извођача радова зимске службе: ЈКП "Медиана" Ниш, "АБМ Путоградња" ДОО Ниш и предузећа "TRACE PZP NIŠ" AD NIŠ.

II – Штаб почиње са радом пре почетка зимске сезоне и врши анализу стања, припрема, усваја оперативне програме зимског одржавања које достављају извођачи радова, стање механизације, залиха посипног материјала, распоред дежурства и слично. У периоду зимске сезоне Штаб се састаје у складу са потребама, а за време акције чишћења и елементарних непогода свакодневно.

III – Надзор над одржавањем свих локалних путева је у надлежности ЈП Дирекција за изградњу града Ниша, а радове изводи предузеће које ће обављати послове на зимском одржавању путева на територији Града Ниша у складу са законом.

IV – Одржавање државних путева D-I и D-II је у надлежности ЈП "Путеви Србије" Београд, а извођач радова је предузеће "TRACE PZP NIŠ" AD NIŠ.

V – Надзор над одржавањем свих улица, тротоара, паркинга и осталих јавних површина је у надлежности ЈП Дирекција за изградњу града Ниша, а радове изводи ЈКП "Медиана" Ниш у оквиру програма јавне хигијене.

VI – Одржавање површина испред објеката индивидуалног и колективног становања, као и пословних објеката врше њихови власници, односно корисници, а испред друштвених стамбених и пословних објеката станари и одговорно лице за пословне објекте.

VII – Предузећа која врше одржавање одговорна су за квалитет зимског одржавања у предвиђеном року и усвојеном оперативном

програму рада зимске службе. Уколико су за извођење радова на зимском одржавању потребна додатна средства, иста се могу накнадно уговорити.

Редовна дежурства у предузећима задуженим за зимско одржавање се уводе сваке године у периоду од 15. новембра текуће до 31. марта наредне године, а у случају потребе и пре и после наведеног рока, што ће Штаб утврђивати посебном наредбом.

**VIII –** Предузећа која врше одржавање дужна су да се придржавају овог Програма и посебних прописа из ове области.

Ако се при интензивнијим и дужим падавинама и вејавицама на свим саобраћајницама не може одржавати стална проходност са расположивом механизацијом и средствима, приоритет обезбеђења проходности имаће улице које се налазе у I и II степену приоритета оперативног Програма ЈКП "Медиана" Ниш и локални путеви који се налазе у I степену приоритета оперативног Програма предузећа које изводи радове на зимском одржавању путева на територији Града Ниша у складу са законом.

У случају ледене кише Штаб зимске службе предузима посебне мере, с обзиром да оваква ситуација добија карактер елементарне непогоде.

У случају проглашења ванредног стања овај штаб се придодаје штабу за ванредне ситуације.

**IX –** У циљу правовременог деловања и што ефикаснијег рада, све јавне површине у граду подељене су у зависности од динамике саобраћаја и непосредне важности на пет степенова приоритета, према следећим критеријумима:

- У I степен приоритета сврставају се главне саобраћајнице у граду, прилаз здравственим објектима и Новом гробљу.
- У II степен приоритета сврставају се улице којима пролазе преостале линије градског саобраћаја, главни прилази појединим насељима, прилази обдаништима и школама и прилази објектима за организовано снабдевање грађана.
- У III степен приоритета сврставају се главне саобраћајнице на подручју месних канцеларија.
- У IV степен приоритета сврставају се битне улице за нормално одвијање саобраћаја на подручју месних канцеларија.
- У V степен приоритета сврставају се остале улице у граду, са изграђеним коловозним застором.

**IXa –** Локални путеви се деле у три категорије приоритета према степену оптерећења јавним саобраћајем.

**X –** У случају већих кварова на систему електро и ПТТ водова Штаб доноси одговарајуће одлуке и синхронизује своје акције са одговарајућим предузећима, ради што бржег отклањања прекида, односно успостављања саобраћаја.

**XI –** У случају недостатка материјала за посипање или горива, чишћење путева обавља ће се искључиво механичким путем, осим мостова, раскрсница и већих успона, где ће се користити и средства за посипање.

Код улица булеварског типа, чишћење ће се обављати тако да се обезбеди проходност само по једној саобраћајној траци за сваки смер кретања.

У случају ледене кише или могућности залеђивања коловоза, обавезно користити посипни материјал на улицама које се налазе у I и II степену приоритета и локалним путевима из I степена приоритета.

**XII –** Штаб ће код сваког заседања донети план и распоред снабдевања објеката основним животним намирницама и о томе одмах обавестити средства јавног информисања.

**XIII –** Планови и програми за зимско одржавање морају да садрже податке о одговорном лицу, обим дежурства и опреме, степен приоритета, назив и површине саобраћајница, начин чишћења у редовним и ванредним приликама, потребна финансијска средства, количине и локације депонија материјала за посипање и снабдевање погонским горивом, дежурне ремонтне радионице за оправку механизације и везе са Штабом.

За свако подручје одржавања одређује се вођа екипе са замеником, њихове адресе и број телефона у стану и на радном месту, а за приградска подручја и насеља Програм мора да садржи и кооперанта.

Прелаз са једног на други степен спремности врши се по оперативном програму предузећа, а у изузетним случајевима исти одређује Штаб зимске службе.

**XIV –** Члановима Штаба и ангажованим радницима инвеститора и извођача, радне обавезе настале у вези са радом у штабу дефинишу се посебним одлукама, без обзира на послове које редовно обављају.

**XV –** Штаб зимске службе мора да обезбеди координацију рада са надлежним републичким

органом на одржавању државних путева D-I и D-II на подручју града Ниша.

**XVI** – Задужује се надлежни инспекцијски орган да додатно изврше проверу опремљености свих учесника у саобраћају за опремљеност у зимским условима.

**XVII** – Дежурни штабови зимске службе предузећа која изводе радове на зимском одржавању путева на територији Града Ниша обавезни су да сваког дана до 7<sup>30</sup> имају у потпуности сређене податке о ситуацији на путевима. Од 7<sup>30</sup> до 8<sup>00</sup> сати морају поднети извештај Оперативном штабу.

За дежурне у поподневној смени прикупљање и сређивање података је свакодневно до 18<sup>00</sup> сати, а обавештавање Штаба је до 18<sup>30</sup>.

Дежурни смене је обавезан да достави тачну и благовремену информацију о стању на путевима средствима јавног информисања, ЈКП Дирекција за јавни превоз града Ниша, као и Центру за осматрање и обавештавање.

**XVIII** – Надзорне службе и одговорна лица обавезни су да непрекидно сарађују са извођачима на терену и Оперативним штабом зимске службе, ради квалитетнијег одржавања и правилног обрачунавања трошкова зимског одржавања.

**XIX** – Сагласност на Програм рада зимске службе даје Градоначелник Града Ниша.

Број: 3173-1/2017-09  
У Нишу, 9.11. .2017.год.

**Оперативни штаб зимске службе**

Командант  
Светислав Манић, с.р.

## **ОПШТИНА МЕРОШИНА ОПШТИНСКО ВЕЋЕ**

### **4.**

На основу члана 6.ст.5. до 8. и члана 7а Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр.26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС и 68/2014) и члана 57. Статута општине Меровина („Сл. Лист града Ниша“, број 48/16-пречишћен текст, 51/16, 47/17 и 70/17),

Општинско већ општине Меровина, на седници одржаној дана 14.11.2017.године, донело је

### **О Д Л У К У**

#### **О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2018. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ МЕРОШИНА**

##### Члан 1.

Овом одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2018. годину на територији општине Меровина.

##### Члан 2.

На територији општине Меровина одређене су две зоне за утврђивање пореза на имовину, и то:  
- прва и најопремљенија зона обухвата: КО Меровина, КО Брест, КО Југбогдановац, КО Александрово, КО Балајнац, КО Градиште, КО Батушинац, КО Облачина, КО Рожина, КО Баличевац, КО Лепаја;

-друга зона обухвата: КО Арбанасце, КО Дешилово, КО Девча, КО Костадиновац, КО Горња Расовача, КО Доња Расовача, КО Бучић, КО Биљег, КО Крајковац, КО Азбресница, КО Дудулајце.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2018. годину на територији општине Мерошина износе:

| Група непокретности  | Назив зоне | Просечна цена (динара) |
|--|------------|------------------------|
| грађевинско земљиште   | Прва зона  | 154,66                 |
|  | Друга зона | 154,66                 |
| пољопривредно земљиште   | Прва зона  | 40,10                  |
|  | Друга зона | 22,92                  |
| шумско земљиште  | Прва зона  | Нема података          |
|  | Друга зона | Нема података          |
| станови  | Прва зона  | Нема података          |
|  | Друга зона | Нема података          |
| куће за становање  | Прва зона  | Нема података          |
|  | Друга зона | Нема података          |
| пословне зграде и други (надземни и подземни)<br>грађевински објекти који служе за обављање делатности | Прва зона  | Нема података          |
|  | Друга зона | Нема података          |
| гараже и гаражна места   | Прва зона  | Нема података          |
|  | Друга зона | Нема података          |

#### Члан 3.

Ову одлуку објавити у „Службеном листу града Ниша“ и на интернет страни [www.merosina.org.rs](http://www.merosina.org.rs).

#### Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу града Ниша“.

Број: 02-757

У Мерошини, дана 14.11.2017. године

### ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ МЕРОШИНА

Председник  
Др Сања Стајић, с.р.

**5.**

На основу члана 6.ст.5. до 7. и члана 7а Закона о порезима на имовину( „Службени гласник РС“, бр.26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС и 68/2014) и чл. 57 . Статута општине Мeroшина („Сл. лист града Ниша“, бр. 48/16-пречишћен текст, 51/16,47/17 и 70/17)

Општинско веће општине Мeroшина, на седници одржаној дана 14.11.2017.године, донело је

**О Д Л У К У****О ПРОСЕЧНИМ ЦЕНАМА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ НА ОСНОВУ КОЈИХ ЈЕ  
ЗА ТЕКУЋУ ГОДИНУ УТВРЂЕНА ОСНОВИЦА ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА  
НЕПОКРЕТНОСТИ ОБВЕЗНИКА КОЈИ НЕ ВОДЕ ПОСЛОВНЕ КЊИГЕ, КОЈЕ СЕ НАЛАЗЕ  
У НАЈОПРЕМЉЕНИЈОЈ ЗОНИ**

## Члан 1.

Овом Одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности на основу којих је за текућу годину утврђена основица пореза на имовину за непокретности обвезника који не воде пословне књиге, које се налазе у најопремљенијој зони, и то:

| Група непокретности   | Просечна цена<br>(динара) |
|---|---------------------------|
| станови   | 34.317,29                 |
| куће за становање   | 34.317,29                 |
| пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности | 34.317,29                 |
| гараже и гаражна места  | 12.194,00                 |
| шумско земљиште   | 9.32                      |

## Члан 2.

Ову одлуку објавити у Службеном листу града Ниша и на интернет страни [www.merosina.org.rs](http://www.merosina.org.rs).

## Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу града Ниша“.

Број:02-756

У Мeroшини, 14.11.2017. године

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ МЕРОШИНА**

Председник  
Др Сања Стајић, с.р.





## С А Д Р Ж А Ј

### Град Ниш Градско веће

1. Решење о реализацији и суфинансирању пројекта "Доградња зграде Електронског факултета у Нишу"..... 1  
Уговор о реализацији и финансирању пројекта "Доградње зграде Електронског факултета у Нишу"..... 3
2. Решење о реализацији и суфинансирању пројекта "Изградња Научно-технолошког факултета у Нишу"..... 9  
Уговор о реализацији и финансирању пројекта- "Изградња научно- технолошког парка у Нишу"..... 11

### Градоначелник

3. Решење о давању сагласности на Програм рада зимске службе ..... 17

### Оперативни штаб зимске службе

4. Програм рада зимске службе ..... 17

### Општина Мeroшина Општинско веће

5. Одлука о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2018. годину на територији општине Мeroшина ..... 19
6. Одлука о просечним ценама одговарајућих непокретности на основу којих је за текућу годину утврђена основица пореза на имовину за непокретности обвезника који не воде пословне књиге, које се налазе у најопремљенијој зони 21