

На основу члана 12. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“, број 9/02, број 33/04 и број 135/04), члана 16. и 34. Статута града Ниша („Службени лист града Ниша“, број 26/02 и број 92/04),
Скупштина града Ниша, на седници од 14. 06. 2006. године, донела је

ОДЛУКУ
о прихватању Пројекта „Решавање егзистенцијалног питања грађана
Града Ниша погођених елементарном непогодом-клизиштем у селу
Мрамор“

I

Град Ниш прихвата учешће у Пројекту „Решавање егзистенцијалног питања грађана Града Ниша погођених елементарном непогодом-клизиштем у селу Мрамор“.

Носилац Пројекта је град Ниш.

II

Укупна вредност Пројекта износи 34.595.285,69 динара.

Пројекат финансира Влада Републике Србије преко Министарства за капиталне инвестиције у износу од 17.491.165,69 динара.

Град Ниш финансира Пројекат у износу од 17.104.120,00 динара.

III

Влада Републике Србије финансира изградњу 10 стамбених објеката на локацији Паси Пољана за збрињавање породица угрожених клизиштем у селу Мрамор код Ниша.

Укупна површина стамбених објекта је око 766,39 м² бруто развијене површине.

Уговор о изградњи објеката са извођачем закључиће ресорно Министарство за капиталне инвестиције. Плаћање извођачу ће се вршити из буџета Града Ниша, а по извршеном преносу средстава од стране ресорног Министарства.

IV

Град финансира Пројекат обезбеђењем 10 грађевинских локација за изградњу стамбених објеката катастарским парцелама 240/183,184,185,186,187,188,189,190,191 и 192 КО Паси Пољана, укупне тржишне вредности 8.613.000,00 динара као и износ од 8.491.120,00 динара за плаћање послова парцелације и провођења кроз јавне књиге, протокола обележавања и потврде темеља, накнаде за уређење градског грађевинског земљишта, накнадно обезбеђење инфраструктурних прикључака, обезбеђење примарне инфраструктурне мреже водовода и канализације и обезбеђење инфраструктурне електричне мреже.

V

Локални партнер Града у реализацији овог пројекта је ЈП "Дирекција за изградњу града Ниша".

VI

У реализацији овог Пројекта, донацијом од 5.000 €, укључује се хуманитарна организација „Љуби ближњег свог“.

Донација ће бити искоришћена за партерно уређење објеката.

VII

Средства за финансирање овог Пројекта Град ће обезбедити из средстава утврђених Одлуком о буџету града Ниша за 2006. годину.

VIII

Рок за реализацију овог Пројекта је 6 месеци, а према утврђеној динамици Пројекта.

IX

У случају потребе за изградњом нових објеката за лица погођена клизиштем у селу Мрамор, ако изградњу истих финансира Министарство за капиталне инвестиције, град Ниш прихвата обавезе из члана IV овог Решења у износу од 1.710.412,00 по објекту, без доношења накнадног решења.

X

Имовински односи, замена непокретности еквивалентних вредности, између Града и власника порушених објеката на Мраморском брду, за чије се потребе граде објекти у Паси Пољани, регулисаће се посебном Одлуком и Уговором у складу са Законом.

XI

Списак носиоца породичних домаћинстава којима је у складу са критеријумима Владе Републике Србије признато право, са бројем чланова домаћинства, величином објеката који се граде наменски за предметна домаћинства, као и Уговор о грађењу закључен између Владе Републике Србије и извођача бр. 401-00-687/2006-01 од 25.05.2006. године, су саставни део ове Одлуке.

XII

Налаже се локалном партнеру ЈП "Дирекција за изградњу града Ниша", Управи за финансије, Управи планирање и изградњу и Управи за имовину града да реализују ову Одлуку по пројектом утврђеној динамици и предвиђеним обавезама.

XIII

Одлуку објавити у „Службеном листу града Ниша“.

Број 06-373/2006-3/02
У Нишу, 14. 06. 2006. године

Скупштина града Ниша



Председник

Горан Илић

Образложење

Град Ниш је Министарству за капиталне инвестиције аплицирао Пројекат „Решавање егзистенцијалног питања грађана Града Ниша погођених елементарном непогодом - клизиштем у селу Мрамор“ за суфинансирање решавања проблема становања за 10 породица, којима је решењем надлежних служби забрањено коришћење стамбених објеката, због оштећења која представљају непосредну опасност по стабилност, односно безбедност објеката и његове околине и живота и здравља људи. Град је од ресорног Министарства тражио средства за изградњу објеката из средстава које је Влада Републике Србије одредила за санирање последица елементарних непогода на својој територији.

Циљ Пројекта је обезбеђење основних стамбених услова за 10 породица које су активирањем клизишта на Мраморском брду остале без својих домова а према критеријумима које је утврдило Министарство за капиталне инвестиције Републике Србије.

Град Ниш је у протеклом периоду плаћао закупнину за њихов привремени смештај и све време у сталним контактима са угроженим породицама, покушавао да пронађе могућност за њихово трајно збрињавање.

Партнер Града у реализацији овог Пројекта је ЈП "Дирекција за изградњу Града Ниша".

Ако се у току извођења радова укаже потреба да се реше стамбена питања нових породица угрожених клизиштем, иста ће бити решена на већ обезбеђеној локацији у Паси Пољани и по истим критеријумима, без доношења посебних Одлука Скупштине Града Ниша за појединачне случајеве, а у складу са чланом IX ове Одлуке.

Поступајући по заједничкој одлуци представника угрожених породица и Града, хуманитарна организација "Љуби ближњег свог" подржаће реализацију овог Пројекта донирањем средстава за партерно уређење припадајућих површина за свих 10 објеката, чиме је промењена првобитна намера донатора да средства буду искоришћена за куповину апарата за домаћинство угроженим породицама.

Средства за реализацију свог учешћа у овом Пројекту, град Ниш ће обезбедити из средстава утврђених Одлуком о буџету града Ниша за 2006. годину („Службени лист града Ниша“, број 97/05).

Управа за привреду, одрживи развој
и заштиту животне средине

Начелница

Јадранка Стевановић, дипл.еци

Управа за планирање и изградњу

Начелник

Велимир Величковић