



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: 353-401/2024-06
Ниш, 15.04.2024.година

На основу члана 20. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/2004 и 88/2010), Градска управа за грађевинарство подноси следећи

ИЗВЕШТАЈ

о учешћу заинтересованих органа и организација и јавности
у току јавног увида и јавне расправе о Извештају о стратешкој процени утицаја Плана
детаљне регулације зоне мешовите намене, на подручју северно од Булевара св.
Пантелејмона на животну средину

Скупштина Града Ниша донела је Одлуку о изради Плана детаљне регулације зоне мешовите намене, на подручју северно од Булевара св. Пантелејмона („Службени лист Града Ниша“, бр.26/2023 и 13/2024), чији је саставно део Одлука о приступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације зоне мешовите намене, на подручју између улице Мокрањчеве, Зетске и срц Чаир на животну средину, број 353-344/2023-06 од 09.03.2023.године.

У складу са Одлуком о изради Плана детаљне регулације зоне мешовите намене, на подручју северно од Булевара св. Пантелејмона („Службени лист Града Ниша“, бр.26/2023 и 13/2024), Обрађивач Плана детаљне регулације, стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације на животну средину и студијске анализе, која је саставни део Плана детаљне регулације је ЈП Завод за урбанизам Ниш.

У складу са чл. 18. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/2004 и 88/2010) Градска управа за грађевинарство као Носилац израде Плана детаљне регулације зоне мешовите намене, на подручју северно од Булевара св. Пантелејмона, доставио је органу надлежном за заштиту животне средине, заинтересованим органима и организацијама Захтев за давање мишљења на Извештај о стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације зоне мешовите намене, на подручју северно од Булевара св. Пантелејмона р на животну средину. Писани захтев за давање мишљења упућен је следећим органима и организацијама:

- Министарство одбране Сектор за материјалне ресурсе Управа за инфраструктуру Београд, улица Немањина 15;
- Министарство здравља Одељење за јавно здравље и санитарну инспекцију -Одсек за санитарни надзор Ниш, ул. Страхињића Бана 66, Ниш;
- Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, ул.Немањина бр.22-26, Београд;
- Електродистрибуција Србије „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ Д.О.О. Београд, Огранак „Електродистрибуција Ниш“, Ниш Булевар др Зорана Ђинђића 46а;
- Предузеће за изградњу гасоводних система, транспорт и промет природног гаса А.Д. „ЈУГОРОСГАЗ“ Београд, улица Змај Јовина бр. 8-10;
- ЈП ПТТ саобраћаја „Србија“ РЈ поштанског саобраћаја „Ниш“, ул.Вожда Карађорђа бр.13а, Ниш;
- Телеком Србија, предузеће за комуникације а.д. Дирекција за технику, Сектор за фиксну телефоније, Служба за планирање и изградњу мреже Ниш, ул.Вожда Карађорђа 11а, Ниш;

- „Yettel“ д.о.о. Нови Београд, ул. Омладинских бригада бр. 90;
- „А1“ д.о.о. Нови Београд, ул. Омладинских бригада бр. 21.
- Завод за заштиту природе Србије Радна јединица у Нишу, ул. Војда Карађорђа број 14/II;
- Завод за заштиту споменика културе Ниш, Ниш Добричка 2;
- ЈКП „Градска топлана“ Ниш, ул. Благоја Паровића бр. 3;
- ЈКП За водовод и канализацију „Naissus“ Ниш, ил. Кнегиње Љубице 1/1 Ниш;
- ЈКП „Дирекција за јавни превоз Града Ниша“, ул. Генерала Милојка Лешјанина број 8;
- ЈКП „Медиана“ Ниш, ул. Мраморска бр. 10, Ниш;
- Градска управа за комуналне делатности и инспекцијске послове Сектор надлежан за саобраћај, Ниш, улица Војда Карађорђа 24;
- Градска управа за имовину и одрживи развој Сектор надлежан за имовину, Ниш улица Николе Пашића број 24;
- Градска управа за имовину и одрживи развој Сектор надлежан за привреду, пољопривреду и заштиту животне средине, Ниш улица Николе Пашића број 24;
- Градска управа за друштвене делатности, Сектор надлежан за породицу, социјалну и здравствену заштиту, Ниш, улица Пријездина бр. 1;
- Град Ниш, Градска општина Палилула, ул. Бранка Радичевића бр. 1, Ниш;
- Директорат цивилног ваздухопловства Републике Србије, улица Скадарска, Београд.
- Министарство заштите животне средине, сектор за управљање животном средином, Нови Београд, улица Омладинских бригада бр. 1
- Градска управа за комуналне делатности и инспекцијске послове, Сектор за инспекцијске послове, одсек за заштиту животне средине, Ниш, улица Војда Карађорђа 24

У складу са чл. 19. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/2004 и 88/2010), Градска управа за грађевинарство као носилац израде Плана детаљне регулације, организовала је јавни увид у Извештај о стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације зоне мешовите намене, на подручју северно од Булевара св. Пантелејмона на животну средину.

Оглас о излагању материјала на јавни увид објављен је у дневном листу „Народне новине Ниш“, у понедељак дана 11.03.2024. године и исти је био изложени у згради Градска управа за грађевинарство (Ул. Генерала Транијеа бр. 10), у згради Скупштине Града Ниша (Ул. Николе Пашића бр. 24) и у згради Градске општине Пантелеј (Ул. Гутенбергова 4А).

Јавни увид у Извештај о стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације зоне мешовите намене, на подручју северно од Булевара св. Пантелејмона на животну средину спроведен је у просторијама Градске управе за грађевинарство, улица Генерала Транијеа бр. 10, Ниш, у периоду од 11.03.2024. године до 09.04.2024. године, сваког радног дана, као и на званичној интернет страници Града Ниша – Градска управа за грађевинарство <http://www.eservis.ni.rs/urbanistickiprojekti/>.

У складу са чланом 476. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), Градска управа за грађевинарство као носилац израде Плана детаљне регулације зоне мешовите намене, на подручју северно од Булевара св. Пантелејмона и Извештаја о стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације зоне мешовите намене, на подручју северно од Булевара св. Пантелејмона на животну средину, упутила је Обавештење органима, посебним организацијама и имаоцима јавних овлашћења, који су позвани је на учешће у јавном увиду у предметни Нацрт плана и Извештај, и давање мишљења на исти. Обавештење је упућено следећим органима и организацијама:

- Министарство одбране Сектор за материјалне ресурсе Управа за инфраструктуру Београд, улица Немањина 15;
- Министарство здравља Одељење за јавно здравље и санитарну инспекцију -Одсек за санитарни надзор Ниш, ул. Страхињића Бана 66, Ниш;

- Министарство унутрашњих послова, сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Нишу, улица Војводе Мишића број 56;
- Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, ул.Немањина бр.22-26, Београд;
- Електродистрибуција Србије „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ Д.О.О. Београд, Огранак „Електродистрибуција Ниш“, Ниш Булевар др Зорана Ђинђића 46а;
- Предузеће за изградњу гасоводних система, транспорт и промет природног гаса А.Д. „ЈУГОРОСГАЗ“ Београд, улица Змај Јовина бр. 8-10;
- ЈП ПТТ саобраћаја „Србија“ РЈ поштанског саобраћаја „Ниш“, ул.Војда Карађорђа бр.13а, Ниш;
- Телеком Србија, предузеће за комуникације а.д. Дирекција за технику, Сектор за фиксну телефонију, Служба за планирање и изградњу мреже Ниш, ул.Војда Карађорђа 11а, Ниш;
- „Yettel“ д.о.о. Нови Београд, ул. Омладинских бригада бр. 90;
- „А1“ д.о.о. Нови Београд, ул. Омладинских бригада бр. 21.
- Завод за заштиту природе Србије Радна јединица у Нишу, ул. Војда Карађорђа број 14/II;
- Завод за заштиту споменика културе Ниш, Ниш Добричка 2;
- ЈКП „Градска топлана“ Ниш, ул. Благоја Паровића бр. 3;
- ЈКП За водовод и канализацију „Naissus“ Ниш, ил. Кнегиње Љубице 1/1 Ниш;
- ЈКП „Дирекција за јавни превоз Града Ниша“, ул. Генерала Милојка Лешјанина број 8;
- ЈКП „Медиана“ Ниш, ул.Мраморска бр.10, Ниш;
- Градска управа за комуналне делатности и инспекцијске послове Сектор надлежан за саобраћај, Ниш, улица Војда Карађорђа 24;
- Градска управа за имовину и одрживи развој Сектор надлежан за имовину, Ниш улица Николе Пашића број 24;
- Градска управа за имовину и одрживи развој Сектор надлежан за привреду, пољопривреду и заштиту животне средине, Ниш улица Николе Пашића број 24;
- Градска управа за друштвене делатности, Сектор надлежан за породицу, социјалну и здравствену заштиту, Ниш, улица Пријездина бр.1;
- Градска управа за друштвене делатности, Сектор надлежан за образовање, Ниш, улица Николе Пашића број 24;
- Градска управа за друштвене делатности, Сектор надлежан за омладину и спорт, Ниш, улица Николе Пашића број 24;
- Град Ниш, Градска општина Палилула, ул.Бранка Радичевића бр.1, Ниш;
- Директорат цивилног ваздухопловства Републике Србије, улица Скадарска, Београд,
- Министарство заштите животне средине, сектор за управљање животном средином, Нови Београд, улица Омладинских бригада бр.1.

У складу са чланом 18. и 19. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/2004 и 88/2010) на Извештај о стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације зоне мешовите намене, на подручју северно од Булевара св. Пантелејмона на животну средину, у току трајања јавног увида, достављено је укупно 9 (девет) мишљења, и то:

1. ЈКП „Дирекција за јавни превоз Града Ниша“, бр.596/24 од 13.08.2024.године;
2. Министарство здравља, Сектор за инспекцијске послове, Одељење санитарне инспекције, Одсек за санитарни надзор Ниш, број 000902811 2024 119000 008 014 000 001 од 11.03.2024.године
3. Градска управа за комуналне делатности и инспекцијске послове, број 715-1/2024-09 од 12.03.2024.године;
4. Градска управа за комуналне делатности и инспекцијске послове, Инспекција за заштиту животне средине, број 2-53/2024-09 од 13.03.2024.године.
5. Министарство заштите животне средине, бр.001040758 2024 од 22.03.2024.године.
6. Градске управе за имовину и одрживи развој, бр.501-26/2024-04 од 01.04.2024.године.

7. Министарство одбране, Сектор за материјалне ресурсе, Управа за инфраструктуру, бр.4956-2 од 26.03.2024.године
8. Завод за заштиту природе Србије, 03бр.021-931/3 од 29.03.2024.године.
9. Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, сектор за просторно планирање и урбанизам, бр.000252199 2023 14810 006 000 000 001 од 21.03.2024.године
10. Телеком Србија а.д., број из лкрм.31 од 02.04.2024.године.

У складу са чланом 476. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), на Извештај о стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације зоне мешовите намене, на подручју северно од Булевара св. Пантелејмона на животну средину, у току трајања јавног увида, достављено је укупно 9 (девет) мишљења, и то:

1. Градске управе за комуналне делатности и инспекцијске послове, број 842-1/2024-09 од 19.03.2023.године.
2. Градска управа за имовину и одрживи развој, број 946-2/2024-09 од 27.03.2024.године;
3. А1 Србија д.о.о. Нови Београд;
4. Директорат цивилног ваздухопловства Републике Србије, бр.4/3-10-0089/2024-0002 од 20.03.2024.године.

Јавна седница поводом јавног увида у Нацрт Плана детаљне регулације зоне мешовите намене, на подручју северно од Булевара св. Пантелејмона аир и Извештај о стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације зоне мешовите намене, на подручју северно од Булевара св. Пантелејмона на животну средину одржана је дана 12.04.2024. године са почетком у 11 часова, у сали Официрског дома, улица Орловића Павла бр.28а у Нишу.

Седници су присуствовали в.д. директор и представници ЈП Завод за урбанизам Ниш, представници Градске управе за грађевинарство, као и заинтересовани грађани.

Комисија за планове Града Ниша сачинила је Извештај о обављеном јавном увиду у нацрт Плана детаљне регулације зоне мешовите намене, на подручју северно од Булевара св. Пантелејмона и Извештај о стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације зоне мешовите намене, на подручју северно од Булевара св. Пантелејмона на животну средину, бр.353-401/2024-06 од 15.04.2024.године.

Саставни део Извештаја о учешћу заинтересованих органа и организација и јавности у току јавног увида и јавне расправе о Извештају о стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације зоне мешовите намене, на подручју северно од Булевара св. Пантелејмона на животну средину, бр.353-401/2024-06 од 12.04.2024.године је став обрађивача, број 1208 од дана 12.04.2024.године, израђен од стране ЈП Завод за урбанизам Ниш.

Обрадила:

Марија Прокић, дипл.инж.арх.

Марија Прокић

Шеф одсека:

Невена Грубић, дипл.инж.арх.

Невена Грубић



Горан Здравковић, дипл.инж.грађ.