



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: 353-2050/2023-06
Ниш, 27.12.2023.година

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ. НИШ

Гулаш Илб
22.12.2023
JK

Примљено: 28.12.2023		
Сектор	Број	Прилог
	344/1	

ЈП Завод за урбанизам Ниш
Ул.7.јули бр.6, Ниш

Предмет: Достава примедбе на нацрт Трећих измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Пантелеј – друга фаза

У прилогу дописа прослеђујемо вам фотокопију примедбе на нацрт Трећих измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Пантелеј - друга фаза, која је Градској управи за грађевинарство достављена у току поновљеног јавног увида, и то:

Р.бр.	Подносилац:	Датум подношења:
1.	Стојан Стојименов Снежана Стојименов Иван Стојименов 064/5276860 (бр. 353-2050/2023-06)	25.12.2023.године

Обрадила:
Сузана Миљуш, дипл.инж.арх.

Шеф одсека
Невена Грубић, дипл.инж.арх.



НАЧЕЛНИК УПРАВЕ

Горан Здравковић, дипл.инж.грађ.

ГРАДСКА ОПШТИНА ПАНТЕЛЕЈ
У ПАНТЕЛЕЈСКОЈ СРЕДНОЈ ШКОЛИ
23 DEC 2023

-GRADSKOJ UPRAVI ZA GRAĐEVINARSTVO, ulica Generala Tranijea

br.10.Niš

-Komisiji za planove

ЗА УРБАНИЗАМ НИШ		
Примљено: 28.12.2023		
Сектор	Број	Прилог
	3411/2	

Орг.јед.	Број	Получио	Вредност
0.6'	313-2020		

**Prigovor na plan : TREĆE IZMENE I DOPUNE PLANA GENERALNE
REGULACIJE PODRUČJA GRADSKЕ OPŠTINE PANTELEJ - druga faza**

Imamo kuću koja je izgrađena u ulici Vrežinski Bulevar br.49 C- prilaz, na katastarskoj parceli br.376/3 (1/2 te parcele-južni deo).Ista je ucrtana i evidentirana u plan koji razmatrate.Po predhodnom planu ispred naše kuće je bila predviđena ulica (kolsko pešački prilaz) koji je išao do ulice Radmile Savičević, a koji nam je omogućavao da možemo normalno da živimo i prilazimo objektu.U istoj ulici izgrađena je i kanalizaciona mreža ,elektro mreža,telefonska mreža.Sada promenom plana većim delom se ukida ulica(deo kroz katastarsku parcelu br.375/4) tako da ostaje slepa ulica-prilaz čime nam je onemogućeno da priđemo normalno vozilom do kuće,prilaz hitnoj pomoći ili nedaj bože vatrogasnom vozilu, jer nam se zatvara više od polovine placa.Onemogućava nam se komunikacija sa komšilukom(trebamamo da prelazimo po više stotina metara kako bi smo otišli u komšiluk).Ukida nam se kapija za ulaz u plac.Takođe i ulaz u kuću nam je okrenut sa te strane,a sunce više nećemo ni da vidimo...

Pitamo Vas kako da priđemo vozilom da dovezemo ugalj i drva,kako da se vozilo okrene,kako da vozilo hitne pomoći i vatrogasaca priđe do kuće...Stoga smatramo da se predvidi normalna saobraćajnica,da nam ostane ulica ili da se predvidi okretnica kao što je planom predviđeno na drugim mestima s obzirom da nam ostavljate slepu ulicu-prilaz.

Kanalizacija koja je izgrađena sada je ukidate. **Dali smo toliko bogati da možemo da rasturamo ?**

S tim u vezi smatramo da je ovakav plan neprihvatljiv za naš koji ostajemo bez normalne ulice.Od komisije zahtevam da uvaži naš prigovor i da nam omogući da možemo normalno da živimo.Mi tu prolazimo 35 godina i sada se odjednom ukida ulica i menja plan, a sve zbog toga što se promenio gazda sporne parcele gde nam prolazi ulica....

Podnosioci zahteva: **Stojan Stojimenov**

Snežana Stojimenov

Ivana Stojimenov

Kontakt telefon: **064/5276860**

Katastarska parcela br.376/3 (1/2 te parcele-južni deo),K.O. Donja Vrežina.