



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: 353-1193/2023-06
Ниш, 25.07.2023.година

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 27.07.2023

Сектор	Број	Прилог
	1903/1	

ЈП Завод за урбанизам Ниш
Ул.7.јули бр.6, Ниш

Предмет: Достава примедбе на нацрт Трећих измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Пантелеј – друга фаза

У прилогу дописа прослеђујемо вам фотокопију примедбе на нацрт Трећих измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Пантелеј - друга фаза, која је Градској управи за грађевинарство достављена у току јавног увида, и то:

Р.бр.	Подносилац:	Датум подношења:
1.	Андрић Миодраг из Сићева Тел: 063 41 91 28 (бр. 353-1193/2023-06)	24.07.2023.године

Обрадила: 
Јелена Матић, дипл.инж.арх.

Шеф одсека
Невена Грубић, дипл.инж.арх.





НАЧЕЛНИК

Горан Здравковић, дипл.инж.грађ.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
24 JUL 2023

06

353/

1193

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 29.07.2023

Сектор	Број	Прилог
	1903/2	

ПРЕДМЕТ: Примедба за измену Плана генералне регулације подручја ГО Пантелеј-друга фаза

На основу молбе за измену Плана генералне регулације подручја градске општине Пантелеј-друга фаза коју сам поднео Управи за грађевинарство (ван број 353-1553/2022-06 од 14.09.2022.године) обавестили сте ме да су границе измена прелиминарне и да могу да поднесем примедбу, сугестију за решавање мог проблема. Власник сам катастарских парцела 375/4; 375/5; 375/6; 375/7; 375/8; 375/9 и 375/10 КО Доња Врежина које су у границама Плана генералне регулације подручја ГО Пантелеј-друга фаза.

Преко парцеле 375/4 је планиран пешачко-колски прилаз док су остале парцеле у намени становање умерених густина у градском подручју. Са источне стране парцела за градњу, планирана је саобраћајница која у профилу има и зеленило док је на северну саобраћајницу излаз из парцеле у раскрсници што утиче на безбедно одвијање саобраћаја.

Намеран сам да градим објекат за становање па вас молим за измену Плана тако да и парцела преко које је планиран пешачко-колски прилаз (кп бр. 375/4) добије намену становање умерених густина у градском подручју чиме би омогућили да искористим све парцеле чији сам власник за градњу. Како све околне парцеле имају излаз на површину јавне намене-саобраћајну површину сматрам да је моја молба оправдана.

С поштовањем,

У Нишу, 24.07.2023.година

Подносилац захтева

Андрић Миодраг из Сићева

Тел. 063-419128