



**ЈП Завод за урбанизам Ниш**  
**Ул.7.јули бр.6, Ниш**

У прилогу дописа прослеђујемо вам фотокопију примедбе на нацрт Трећих измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Пантелеј - друга фаза, која је Градској управи за грађевинарство достављена у току јавног увида, и то:

| Р.бр. | Подносилац:                                                            | Датум подношења:  |
|-------|------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 1.    | Марко Марковић<br>Душана Животића бр.15, Ниш<br>(бр. 353-1191/2023-06) | 24.07.2023.године |

Шеф одсека  
Невена Грубић, дипл.инж.арх.

Myself  
High

**НАЧЕЛНИК**

Горан Здравковић, дипл.инж.граф.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД НИШ  
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО  
Генерала Транијеа бр.10  
18000 Ниш

Град Ниш  
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО  
И СТУДИЈА ЗА ПРОЈЕКТАЦИЈУ

|           |             |        |          |
|-----------|-------------|--------|----------|
| Примљено: | 24 JUL 2023 |        |          |
| Оргјед    | Број        | Прилог | Вредност |
| 06        | 353/        |        |          |

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД  
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 29.07.2023

|        |        |        |
|--------|--------|--------|
| Сектор | Број   | Прилог |
|        | 1902/2 |        |

**ПРИМЕДБА НА ТРЕЋЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА  
ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ПАНТЕЛЕЈ - друга фаза**

Како су Треће измене и допуне Плана генералне регулације подручја Градске општине Пантелеј - друга фаза, тренутно изложене на јавни увид, предлажем измену текстуалног дела Плана генералне регулације подручја градске општине Пантелеј - друга фаза, који се односи на тачку 2.4. Зелене и слободне површине, Појединачних правила грађења за намену Е/1.2.Пословно-производно-трговински комплекс, која гласи: „Уколико контактна зона грађевинске парцеле/комплекса није зона зелених површина или пољопривредно земљиште, формирати линеарно зеленило у појасу ширине најмање 6,0m“, на начин који би омогућио да се формирање појаса линеарног зеленила не захтева и у случају да је контактна зона грађевинске парцеле (комплекса) пословање или радна зона.

Подносиоц захтева,

Марко Марковић,

ЈМБГ: 1510986730100

Улица: Душана Животића 15

18000 Ниш