

Тужба Ниш
14.11.2023
JK

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 14.11.2023		
Сектор	Број	Прилог
	2855/3	

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ГРАДСКА
СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА

Бр. 03-1002/1
14.11. 23 год.
Ниш, Ген. Милојка Лешјанина 3



ЈП „Градска стамбена агенција“ Ниш

Генерала Милојка Лешјанина 8

tel:(018) 252 467 , 252 472 , факс (018) 252 160

E-mail: info@gsanis.rs, www.gsanis.rs

ични број : 17263838, регистарски број : 073 17263838

шифра делатности : 6499, ПИБ : 102255946 ,

текући рачун: 200-2407090102002-29 Банка Поштанска штедионица,

160-461798-36 Banka Intesa

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ

УЛИЦА 7.ЈУЛА бр.6

18000 НИШ

Предмет: Допуна изјашњења за КП.бр. 10/01 К.О. Доња Врежина по вашем Захтеву бр. 2855/2 од 13.11.2023. године, наш бр. 03-1002 од 13.11.2023. године

Поштовани,

На основу вашег Захтева за допуну изјашњења бр.2855/2 од 13.11.2023.год., обавештавамо вас:

Планом и програмом пословања ЈП „Градска стамбена агенција“ Ниш за 2024. годину, чија израда је у току, на предметној парцели се не планира изградња објеката за становање уз подршку.

У 2024. години планирана је изградња објеката на локацији у улици Петра Аранђеловића у Нишу као и разрада локације у насељу Црвена Звезда које је задњим изменама и допунама планског документа од стране Града опредељена за становање уз подршку.

План и програм пословања ЈП „Градска стамбена агенција“ Ниш се ослања на Дугорочни план пословне стратегије и развоја ЈП „Градска стамбена агенција“ Ниш за период од 2017. до 2027. године који у делу Визије и планираних инвестиција не садржи предметну локацију.

На основу горе наведеног изјашњавамо се да на КП.бр.10/01 К.О. Доња Врежина Дугорочним планом пословне стратегије и развоја ЈП „Градска стамбена агенција“ Ниш за период 2017. до 2027. године није планирана изградња објеката за становање уз подршку.

С поштовањем

ЈП "Градска стамбена агенција" Ниш

в.д. Директор

Владан Стојановић, дипл.инж.грађ.



Постава Улт
02.11.2023
СМ

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ГРАДСКА
СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА

Бр. 03-955
01.11.2023 год.
Лешјанина 3

	ЈП „Градска стамбена агенција“ - Ниш Генерала Милојка Лешјанина 8 tel:(018) 252 467 , 252 472 , faks (018) 252 160 E-mail: info@gsanis.rs, www.gsanis.rs
	Матични број: 17263838, регистарски број: 073 17263838 шифра делатности: 6499 ПИБ 102255946, текући рачун: 200-2407090102002-29 Банка Поштанска штедионица, 160-461798-36 Banca Intesa

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ
УЛИЦА 7. ЈУЛИ 6
18000 НИШ

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 01.11.2023		
Сектор	Број	Прилог
	2855	

Предмет: Изјашњење у вези Извештаја Комисије за планове Града Ниша број
353-1086/2023-06 од 23.08.2023. године

Поштовани,

На основу вашег захтева за изјашњење, а на основу Извештаја Комисије за планове Града Ниша број 353-1086/2023-06 од 23.08.2023. године, поднетог након објављеног јавног увида у Нацрт Трећих измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Пантелеј - друга фаза, а за кат. парцелу бр.10/01 КО Доња Врежина површине 5822 м² која је у својини Републике Србије, а право коришћења има компанија Браћа Карић изјашњавамо се о следећем:

- Програмом пословања ЈП „Градска стамбена агенција“ Ниш за 2023. годину на предметној парцели није планирана изградња објеката за становање уз подршку.
- Начелно, ЈП „Градска стамбена агенција“ Ниш остаје при ставу да се зарад развоја Града, у планским документима вишег и нижег реда задрже локације које су предвиђене за становање уз подршку, па самим тим и локација на предметној парцели.
- Напомињемо да планове и програме пословања као и конкретне појединачне пројекте становања уз подршку усваја надлежна Управа, Градско Веће и Скупштина Града, као и планске документе, тако да више инстанце могу и другачије да одлуче о начину коришћења предметне парцеле.

У Нишу, 01.11.2023. год.

ЈП "Градска стамбена агенција" Ниш
в.д. Директор
Владан Стојановић, дипл.инж.грађ.



* Молим допринети
да ли функционисање
стратезије.

планови пословања