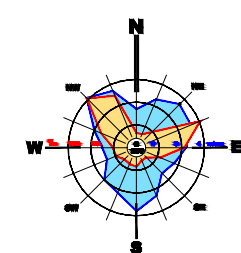




ГРАД НИШ
СКУПШТИНА ГРАДА НИША

ТРЕЋЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА
ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ПОДРУЧЈА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
ПАНТЕЛЕЈ - друга фаза



ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА
- ГРАНИЦА ТРЕЋИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА
- ОЗНАКА ЛОКАЦИЈЕ
- ГРАНИЦА ГРАДСКИХ ОПШТИНА
- ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ
- ГРАНИЦА ПРОСТОРНИХ ЦЕЛИНА
- ГРАНИЦА УРБАНИСТИЧКИХ ЗОНА
- ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА

- ПОЈАС РЕКЕ НИШАВЕ
- УРЕЂЕНИ ВОДОТОК

НАЧИН СПРОВОЂЕЊА ПЛАНА

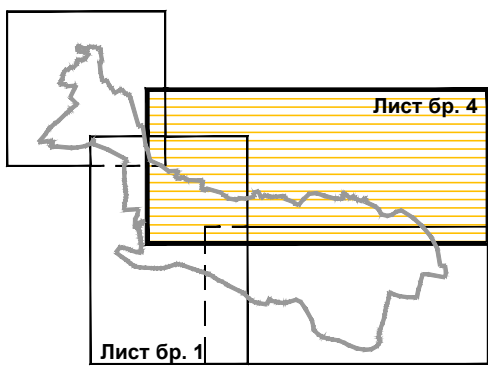
- ДИРЕКТНО СПРОВОЂЕЊЕ

- ДЕТАЉНА РАЗРАДА ПРОСТОРА
ПЛАНОВИМА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
- ДЕТАЉНА РАЗРАДА ЛОКАЦИЈА
УРБАНИСТИЧКИМ ПРОЈЕКТИМА

САОБРАЋАЈНА МРЕЖА

- Регулациона линија
- Регулациона линија по катастарским међама
- Осовина
- Коловоз
- Тротоар (заштитни појас)
- Бициклистичке стазе
- Зеленило (уз саобраћајницу)
- Пешачко-колска саобраћајница (површина јавне намене)
- Зеленило у саставу саобраћајне површине
- Паркинг
- Грађевинска линија

НАПОМЕНА:
Сви постојећи атарски путеви представљају "површину јавне намене",
а грађевинска линија утврђује се на 10,0m од ивице парцеле атарског пута,
у циљу стварања могућности издавања грађевинских дозвола за парцеле
које у постојећем стању имају излаз на површину јавне намене.



Шифра
11- ПГР -22
2024. 3.4.
Датум Лист

ЕЛАБОРАТ	Руководилац израде плана: Тијана Илић, дипл.инж.арх.
ТРЕЋЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ПАНТЕЛЕЈ - друга фаза	
УРБАНИСТИЧКА РЕГУЛАЦИЈА СА ГРАЂЕВИНСКИМ ЛИНИЈАМА	Размера: в.д. Директора: Иван Грумча, дипл.инж.граф.
	1:2500