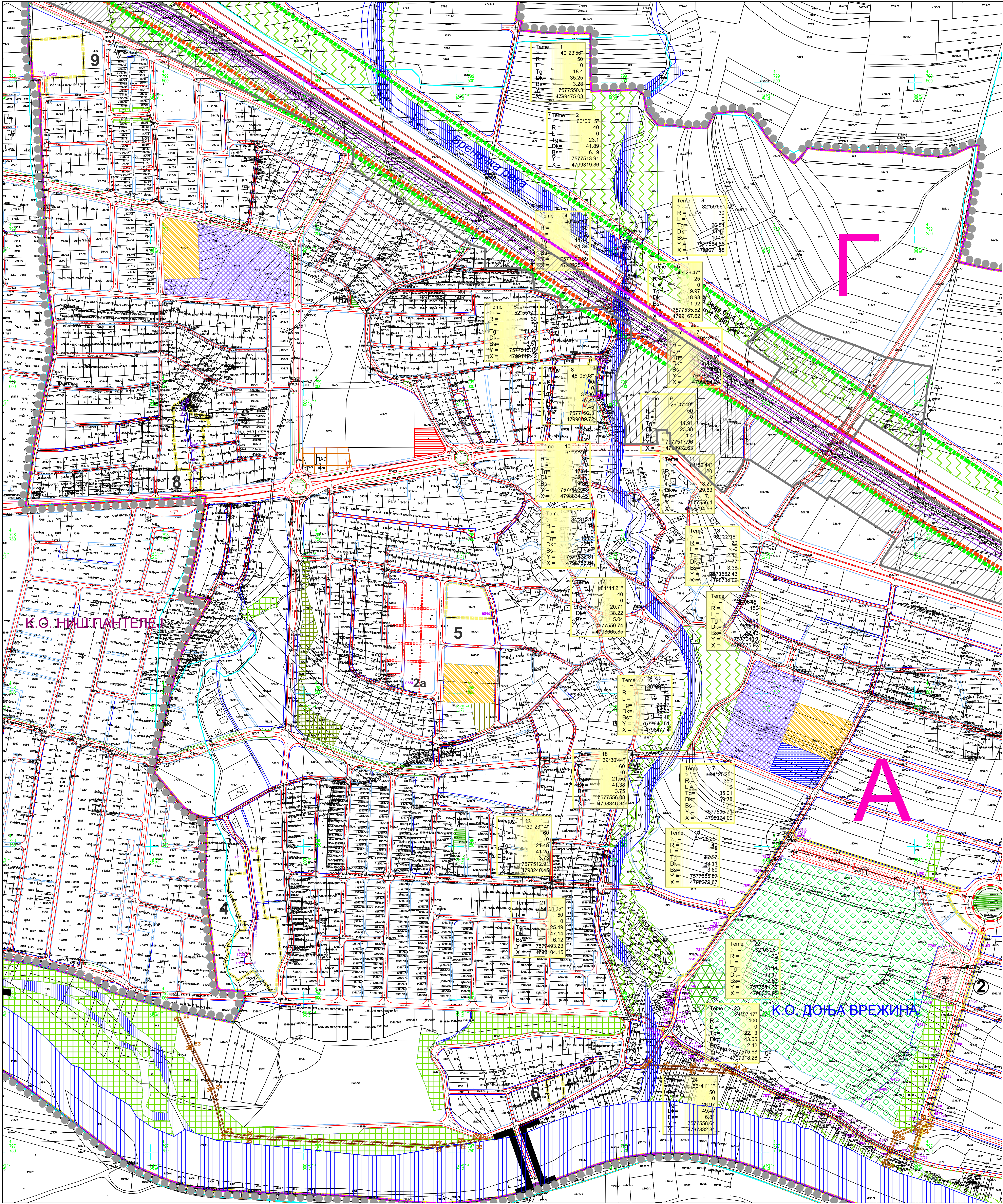
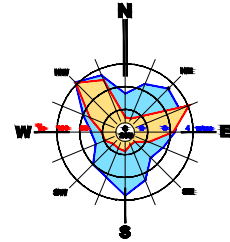




ГРАД НИШ
СКУПШТИНА ГРАДА НИША

ТРЕЋЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА
ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ПОДРУЧЈА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
ПАНТЕЛЕЈ - друга фаза



- ЛЕГЕНДА:**
- ГРАНИЦА ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА
 - ГРАНИЦА ТРЕЋИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА
 - ОЗНАКА ЛОКАЦИЈЕ
 - ГРАНИЦА ГРАДСКИХ ОПШТИНА
 - ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ
 - ГРАНИЦА ПРОСТОРНИХ ЦЕЛИНА
 - ГРАНИЦА УРБАНИСТИЧКИХ ЗОНА
 - ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
 - ПОТЕНЦИЈАЛНИ КОРИДОР ОБИЛАЗНИЦЕ ДП1А РЕДА БР.4
 - ПОДРУЧЈА УСВОЈЕНИХ ПЛАНОВА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
 - ПЛАНИРАНЕ УРБАНИСТИЧКЕ ЗОНЕ

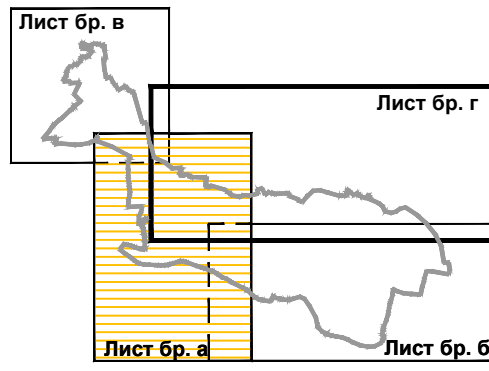
- ПИЈАЧНИ ПУНКТ
- ПРИГРАДСКА АУТОБУСКА СТАНИЦА
- ЖЕЛЕЗНИЧКА СТАНИЦА
- ЗОНЕ ЗАШТИТЕ
- ПОЈАС ЗАШТИТЕ ДРЖАВНОГ ПУТА I РЕДА
- ПОЈАС ЗАШТИТЕ ЖЕЛЕЗНИЧКЕ ПРУГЕ
- ПОЈАС ЗАШТИТЕ ИНФРАСТРУКТУРНОГ КОРИДОРА

- ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ**
- Саобраћајнице и површине за паркирање
 - Бициклистичке стазе и зеленило (уз саобраћајницу)
 - Пешачко-колске саобраћајнице

- Зеленило у профилу саобраћајнице
- Уређени водоток
- Појас реке Нишаве
- Основно образовање
- Предшколско образовање
- Основна здравствена заштита
- Мултифункционални центар
- Јавна управа
- Гробље
- Зелена пијаца
- Трафостаница
- Сточна пијаца
- Резервоар воде/пумпна станица
- Саобраћајне површине и термини
- Спортско-рекреативни центар
- Парковско зеленило
- Заштитно зеленило
- Поседна намена
- Социјално становање

- Координате тачака површина јавне намене преузете из основног плана
- Координате тачака површина јавне намене-нове
- Координате тачака заштитног појаса-инфраструктурног коридора преузете из основног плана

НАПОМЕНА:
Сви постојећи атарски путеви представљају "површину јавне намене", а грађевинска линија утврђује се на 10,0m од ивице парцеле атарског пута, у циљу стварања могућности издавања грађевинских дозвола за парцеле које у постојећем стању имају излаз на површину јавне намене.



ЕЛАБОРАТ
ТРЕЋЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ПАНТЕЛЕЈ - друга фаза

КАРТА
Површине јавне намене са аналитичко-геодетским елементима

Шифра
11- ПГР-22
2024. 2.2.а)
Датум Лист

Руководилац израде плана: Тијана Илић, дипл.инж.арх.
Одговорни урбаниста: Слободан Мишић, дипл.инж.грађ.

Израдио: в.д. Директора: Иван Грушић, дипл.инж.грађ.