



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА
ЗА ИМОВИНУ И ОДРЖИВИ РАЗВОЈ
Број: 501-29/2024-04
Датум: 27.03.2024. године

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 03.04.2024		
Сектор	Број	Прилог
	1056/2	

Марија

ЗАВЕШТАЈ НА

353-411/2024-06

На основу члана 21. и члана 22. Закона стратешкој о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр.18/16 и 2/23), а на основу поднетог захтева Градске управе за грађевинарство бр.353-411/2024-06, од 12.03.2024. године, за давање сагласности на Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације зоне мешовите намене, на подручју улица Војводе Путника, Змаја од Ноћаја и Стевана Сремца, Градска управа за имовину и одрживи развој, као надлежни орган, доноси

РЕШЕЊЕ

I – ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације зоне мешовите намене, на подручју улица Војводе Путника, Змаја од Ноћаја и Стевана Сремца чији је носилац израде ЈП Завод за урбанизам Ниш, са пословним седиштем у Нишу ул. 7 јули бр. 6.

II – Неопходно је поштовање мера и услова за смањење негативних и увећање позитивних утицаја на животну средину, дефинисаних у тачки 3.3. у Извештају о стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације зоне мешовите намене, на подручју улица Војводе Путника, Змаја од Ноћаја и Стевана Сремца.

III – Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину, из тачке I овог решења, саставни је део документације и прилаже се уз План.

Образложење

Градска управа за грађевинарство обратила се Градској управи за имовину и одрживи развој Захтевом за давање сагласности на Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације зоне мешовите намене, на подручју улица Војводе Путника, Змаја од Ноћаја и Стевана Сремца, израђивача Јавног предузећа „Завод за урбанизам“ Ниш, ул. 7 јули број 6, број 353-411/2024-06, од 12.03.2024. године, који је достављен 15.03.2024. године.

Уз захтев је достављена следећа документација:

- Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације зоне мешовите намене, на подручју улица Војводе Путника, Змаја од Ноћаја и Стевана Сремца из 2024. године;
 - Извештај о учешћу заинтересованих органа и организација и јавности у току јавног увида и јавне расправе о Извештају о стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације зоне мешовите намене, на подручју улица Војводе Путника, Змаја од Ноћаја и Стевана Сремца, број 353-27/2024-06 од 12.03.2024. године;
 - Фотокопија Извештаја Комисије за планове Града Ниша број 353-28/2024-06 од 29.02.2024. године;
 - Фотокопије Мишљења достављених у складу са чланом 18. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10) на Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације зоне мешовите намене, на подручју улица Војводе Путника, Змаја од Ноћаја и Стевана Сремца на захтев Градске управе за грађевинарство број 353-27/2024-06 и то Мишљења:
 - Завода за заштиту природе Србије, 03 бр. 030-247/2 од 02.02.2024. године;
 - Градске управе за имовину и одрживи развој, бр. 501-11/2024-04 од 06.02.2024. године,
 - Министарства унутрашњих послова, Сектора за ванредне ситуације, Управеза ванредне ситуације у Нишу, 07.19.2 број 217-109/24-1 од 24.01.2024. године,
 - Директората цивилног ваздухопловства Републике Србије, број 4/3-10-0033/2024-0002 од 08.02.2024. године,
 - Градске управа за комуналне делатности и инспекцијске послове, број 202-1/2024-09 од 24.01.2024. године,
 - ЈКП Дирекције за јавни градски превоз, број 206/24 од 26.01.2024. године
- и Обавештења:
- Министарства одбране, Сектора за материјалне ресурсе, Управе за инфраструктуру, број 2114-4 од 26.02.2024. године,
 - Министарства здравља, Сектор за инспекцијске послове, Одељење санитарне инспекције, Одсек за санитарни надзор Ниш, број 000139229 2024 од 05.02.2024. године.

Јавни увид у Нацрт плана и Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације зоне мешовите намене, на подручју улица Војводе Путника, Змаја од Ноћаја и Стевана Сремца спроведен је у просторијама Градске управе за грађевинарство, у периоду од 11.01.2024. године до 09.02.2024. године.

Јавна седница Комисије за планове Града Ниша поводом јавног увида одржана је 14.02.2024. године и са почетком у 11:00 часова, у сали Официрског дома, улица Орловића Павла број 28а, у Нишу.

У поступку давања сагласности на предметни Извештај, Градска управа за имовину и одрживи развој је разматрала предметни извештај и достављена мишљења заинтересованих органа и организација. Увидом у достављени Извештај утврђено је да је Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације зоне мешовите намене, на подручју улица Војводе Путника, Змаја од Ноћаја и Стевана Сремца формално израђен у складу са чланом 12. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, да садржи елементе критеријума за оцену Извештаја о стратешкој процени садржаних у Прилогу II Закона, као и да су

прихваћене примедбе и сугестије заинтересованих органа и интегрисане у текст Извештаја, те је у складу са чланом 21. и 22. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10) надлежни орган позитивно оценио Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације зоне мешовите намене, на подручју улица Војводе Путника, Змаја од Ноћаја и Стевана Сремца, уз услов за обавезно поштовање свих наведених мера и услова заштите животне средине и законске регулативе и донео Решење као у диспозитиву.

Орган надлежан за припрему плана може упутити План у даљу процедуру.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине Републике Србије, у року од 15 дана од дана пријема Решења преко овог органа, са доказом о извршеној уплати републичке административне таксе у износу од 560,00 динара по тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама Закона о Републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 5 0/16, 61/17, 113/17, 3/18, 50/18, 95/18, 38/2019 – усклађени дин.изн., 86/2019, 90/2019 - испр., 98/2020 - усклађени дин.изн. и 144/2020, 62/21 и 54/23).

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

- подносиоцу захтева
- архиви

НАЧЕЛНИЦА



Ружица Борђевић