



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: 353-948/2023-06
Ниш, 20.12.2023. година

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Модеризација
21.12.2023
MC

Примљено: 21.12.2023		
Сектор	Број	Прилог
	3336/1	

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ
Ул.7.јули бр.6, Ниш

Предмет: Достава одговора на захтев

У вези са доставом захтева надлежним институцијама за издавање услова (података) који су од значаја за израду **Плана детаљне регулације зоне мешовите намене, на подручју између улица Војводе Путника, Змаја од Ноћаја и Стевана Сремца**, у прилогу дописа достављамо вам фотокопију следећег одговора на захтев:

- Електродистрибуција Србије доо Београд број 2540400-Д.10.23.-262718/2-2023 од 14.12.2023.године.

Обрадила: 
Јелена Матић, дипл.инж.арх.

Шеф одсека:
Невена Грубић, дипл.инж.арх.



НАЧЕЛНИК

Горан Здравковић, дипл.инж.грађ.





Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд

Огранак Електродистрибуција Ниш

Број: 2540400-Д.10.23.- 262718/2-2023

Ниш, 14.12.2023. године

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено:	21.12.2023	
Сектор	Број	Прилог
	3336/2	

11188 06

Република Србија

Град Ниш

Градска управа за грађевинарство

Ул. Генерала Транијеа бр. 10

18 000 Ниш

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ниш, поступајући по захтеву бр. 2540400-Д.10.23.-262718/1-2023 од 12.06.2023. године, Град Ниш, Градска управа за грађевинарство, а у вези издавања услова и података који су од значаја за израду плана детаљне регулације зоне мешовите намене на подручју између улица Војводе Путника, Змаја од Ноћаја и Стевана Сремца, на основу Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021), Закона о енергетици ("Сл. гласник РС", бр. 145/2014, 95/2018 и др. закон и 40/2021 и 35/2023 - др. закон), издаје:

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗОНЕ МЕШОВИТЕ НАМЕНЕ, НА ПОДРУЧЈУ ИЗМЕЂУ УЛИЦА ВОЈВОДЕ ПУТНИКА, ЗМАЈА ОД НОЋАЈА И СТЕВАНА СРЕМЦА

1. У границама ПДР-а постоје изграђени електроенергетски објекти огранка Електродистрибуција Ниш:

- Трафостанице 10/0,4kV/kV које спадају у основна средства огранка Електродистрибуција Ниш: ТС 10/0,4 kV „Јована Бабунског“, ТС 10/0,4 kV „Нови Ниш 6“, ТС 10/0,4 kV „Змаја од Ноћаја“, ТС 10/0,4 kV „Нови Ниш 1“, ТС 10/0,4 kV „Бубањ 1А“.
- Мрежа 10kV (са припадајућим трафостаницама 10/0,4 kV/kV) је подземна.

2. Захват ПДР-а секу трасе подземних водова напонског нивоа 10 kV па је потребно планирану изградњу ускладити чланом 218 Закона о енергетици ("Сл. гласник РС", бр. 145/2014, 95/2018 и др. закон и 40/2021 и 35/2023 - др. закон), Приближавање и укрштање новопланираних објеката са постојећим подземним енергетским кабловима, потребно је ускладити са ТП-3.

3. Ради обезбеђења напајања електричном енергијом планираних објеката у границама захвата Плана генералне регулације, предвидети изградњу нових електроенергетских објеката потребног напонског нивоа.

4. Број потребних ТС и инсталисана снага у њима биће регулисани одговарајућим техничким условима, а на основу врсте, категорије и локације потрошача као и потребне снаге за исте.



5. Напајање нових ТС планирати са најближих 10 kV водова или из постојећих ТС 10/0,4 kV новим 10 kV водом. Локације ТС треба одредити поред улица (на приступним местима) и што ближе центру потрошње електричне енергије.
6. Расплет водова 0,4 kV из планираних ТС 10/0,4 kV биће формиран према потребној снази, намени и локацији објекта које иста напаја електричном енергијом, а на основу конкретних техничких услова.

Прилог: Ситуација постојећих ЕЕО објекта у границама захвата
Документација ЕПС Дистрибуције

Доставити :

1. Служби за енергетику;
2. Писарници.



Директор огранка

Бранислав Стојичић