



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ПРАВОБРАНИЛАШТВО ГРАДА НИША
Ул. Вожа Карађорђа бр.16
Тел. 018/504-699

Број: М - 90/24
Датум: 18.04.2024. год.



Република Српска
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ДРУШТВЕНЕ
ДЕЛАТНОСТИ

ПРИМЉЕНО: 18 APR 2024			
Орг.јед.	Број	Прилог	Вредност
07	877-1		

ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ДРУШТВЕНЕ ДЕЛАТНОСТИ

ПРЕДМЕТ: Обавештење

Правобранилаштво Града Ниша, примило је захтев број 877/2024-07 дана 18.04.2024.год., којим се тражи правно мишљење на нацрт типског *Уговора о оснивању друштва са ограниченом одговорношћу*, који би био закључен између оснивача: Града Ниша и Спортског удружења „Фудбалски Савез Србије, ул.Теразије бр.35, Београд. У прилогу захтева за давање мишљења достављен је Извештај о извршеном вештачењу Сталног судског вештака о тржишној вредности катастарске парцеле бр.8809 КО Нишка Бања, који је достављен Управи за друш.делатности дана 18.04.2024.год. под бр.877-07.

Нацрту приложеног уговора је претходила Одлука скупштине Града Ниша бр.06-155/2024-16-02 од 14.02.2024.год. којом се прихвата писмо о намерама Фудбалског Савеза Србије и покреће поступак оснивања спортског привредног друштва, које ће основати Град Ниш и Фудбалски Савез Србије, у циљу унапређења и даљег развоја фудбалског спорта на територији Града Ниша.

На основу Закона о правобранилаштву и Одлуке о правобранилаштву Града Ниша, овај орган не даје правна мишљења на оснивачка акта привредних друштва, о чему се ради у конкретном случају, већ само приликом закључивања имовинско-правних уговора у којима је уговорна страна Град, односно даје правне савете из делокруга своје надлежности свим органима Града које заступа.

Имајући у виду да овај орган штити имовинска права и интересе Града, скрећемо пажњу на основу чл.7 ст.3 Одлуке о правобранилаштву, да када се оснива заједничко привредно друштво у коме је оснивачки улог непокретност носиоца јавних овлашћења, у тим случајевима се примењују одредбе Закона о јавној својини које регулишу располагање стварима у јавној својини, као и други закони који су *lex-specialis* за овакву врсту располагања. У складу са Законом о привредним друштвима имовину друштва чине ствари и права у власништву друштва а улози у друштво, без обзира да ли се ради о новчаним или неновчаним улозима, изражавају се у динарима. У вези с тим, чл.47 ст.2 поменутог закона регулише да улози који су унети у друштво (новчани и неновчани) постају имовина друштва, о чему мора да се води рачуна приликом закључивања уговора којим се располаже јавном имовином. Имајући у виду да је вештачењем утврђена висина неновчаног капитала друштва, Правобранилаштво Града Ниша се не изјашњава о финансијским ефектима и сврсисходности овог уговора јер је провера законитости и тачности података из нацрта уговора у надлежности подносиоца захтева за давање мишљења.

Скрећем пажњу на примену чл.37 тач.9-а који регулише да Скупштина Града у складу са законом доноси акте којима се утврђују ствари у јавној својини Града која користе друштва капитала чији је оснивач Град, као и акте којима се утврђују ствари у ј.својини града која користе друштва капитала које улазе у капитал друштва капитала, као и да су ништави атки о располагању стварима у јавној својини, уколико скупштина није дала сагласност за упис права својине у друштва капитала чији је оснивач Град.

Формално гледано приложени нацрт има карактер обрасца типског уговора који је карактеристичан за ту врсту оснивачких аката и исти садржи формалне елементе уговора којим се оснива привредно друштво.

ГРАДСКИ ПРАВОБРАНИЛАЦ

Марија Брајдић