



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: 353-1778/2023-06
Ниш, 23.11.2023.година

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 29. 11. 2023

Сектор	Број	Прилог
	3000/1	

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Ниш, улица 7.јули број 6

Предмет: Достава мишљења поводом излагања планског документа на јавни увид

У складу са чланом 18. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр.135/2004 и 88/2010), Градска управа за грађевинарство као носилац израде истог упутила је органу надлежном за заштиту животне средине, заинтересованим органима и организацијама захтев бр.353-1778/2023-06 од 07.11.2023.године за давање мишљења на Извештај о стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације зоне мешовите намене, на подручју између улица Мокрањчеве, Зетске и СРЦ Чаир на животну средину.

У прилогу дописа прослеђујемо вам фотокопију поднеска достављеног овој Управи од стране Град Ниш - Градска управа за имовину и одрживи развој, број 501-123/2023-04 од 20.11.2023.године.

Обрадила:

Марија Прокић, дипл.инж.арх.

М.Прокић

Шеф одсека:

Невена Грубић, дипл.инж.арх.

Н.Грубић



НАЧЕЛНИК

Горан Здравковић, дипл.инж.грађ.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА
ЗА ИМОВИНУ И ОДРЖИВИ РАЗВОЈ
Број: 501-123/2023-04
Датум: 20.11.2023. године

ИЗДАНО 23.11.2023.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ		
Примљено: 29.11.2023		
Сектор	Број	Прилог
	3060/2	

ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
ул. Генерала Транијеа бр.10
Ниш

Предмет: Мишљење на Извештај о Стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације зоне мешовите намене, на подручју између улице Мокрањчеве, Зетске и СРЦ Чаир на животну средину

Управи за имовину и одрживи развој, 09.11.2023. године достављен је захтев за мишљење на Извештај о Стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације зоне мешовите намене, на подручју између улице Мокрањчеве, Зетске и СРЦ Чаир на животну средину, број 353-1778/2023-06, од 08.11.2023. године, израђен од стране ЈП „Завод за урбанизам“ Ниш.

Увидом у текст достављеног Извештаја утврђено је да су мере и услови заштите животне средине прописани Решењем Управе за имовину и одрживи развој број 501-89/2022-04 од 11.08.2022. године унети у предметни Извештај.

Увидом у текст Извештаја утврђено је да је потребно предметни Извештај изменити и допунити на следећи начин:

- Део I Полазне основе Стратешке процене, обрадити у свему у складу са чланом 13 Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 135/2004 и 88/2010).
- У делу III Процена могућих утицаја на животну средину, тачка 3.6 Опис мера за предупређење и смањење негативних и повећање позитивних утицаја на животну средину - Заштита од нејонизујућих зрачења у нискофреквентном подручју користити исправне мерне јединице.
- У тексту Извештаја наведено је да се „за подручје Плана систематски мониторинг буке се не врши“ али је без обзира на наведено потребно узети у обзир Одлуку о одређивању акустичких зона на територији града Ниша („Сл. лист Града Ниша“, број 66/2018) и дефинисати акустичке зоне са ограничењима нивоа буке у обухвату планског подручја.

Такође, у целом тексту Извештаја потребно је мерне јединице писати латиницом.

НАЧЕЛНИЦА

Ружица Ђорђевић