



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: 353-1269/2022-06
Ниш, 16.08.2022.година

Tatjana Josic
19.08.2022
MT

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: <i>19.08.2022</i>		
Сектор	Број	Прилог
	<i>3348</i>	

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Ниш, улица 7. јули бр.6

Предмет: Достава одговора на захтев

У вези са доставом захтева органима, посебним организацијама, имаоцима јавних овлашћења и другим институцијама, за издавање услова (података) који су од значаја за израду **Плана детаљне регулације зоне мешовите намене, на подручју између улица Мокрањчеве, Зетске и СРЦ Чаир**, у прилогу дописа достављамо вам фотокопију следећег одговора на захтев:

- Директорат цивилног ваздухопловства, број 4/3-09-0163/2022-0002 од 04.08.2022. године.

Обрадила:
Марија Прокић, дипл.инж.арх.
PROKIC

Шеф одсека:
Невена Грубић, дипл.инж.арх.

Grubic



в. д. НАЧЕЛНИК

Malbasha
Марина Малбаша, дипл.инж.грађ.



ДИРЕКТОРАТ ЦИВИЛНОГ ВАЗДУХОПЛОВСТВА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ
CIVIL AVIATION DIRECTORATE OF THE REPUBLIC OF SERBIA

1455

13 AUG 2022	
353-1269/	

2022 J. J. J.

Број: 4/3-09-0163/2022-0002
Београд, 04.08.2022. године

ГРАД НИШ
Градска управа за грађевинарство

Генерала Транијеа 10
18000 Ниш

Предмет: Захтев за издавање услова и података који су од значаја за израду Плана детаљне регулације зоне мешовите намене, на подручју између улица Мокрањчеве, Зетске и СРЦ Чаир

Веза: Ваш захтев интерни број 353-1269/2022-06 од 25.07.2022. године, заведен у Директорату цивилног ваздухопловства Републике Србије под бројем 4/3-09-0163/2022-0001 од 29.07.2022. године

Поштовани,

У вези са Вашим захтевом број 353-1269/2022-06 од 25.07.2022. године, којим се за потребе израде Плана детаљне регулације зоне мешовите намене (у даљем тексту „План“) на подручју између улица Мокрањчеве, Зетске и СРЦ Чаир у Нишу, траже услови и подаци из наше надлежности обавештавамо Вас о следећем:

1. Границе обухвата предметног Плана се налазе у оквиру унутрашње хоризонталне површи (УХП) аеродрома „Константин Велики“ Ниш и у оквиру унутрашње хоризонталне површи хелидрома „Клинички центар“ Ниш. Унутрашња хоризонтална површ је површ од оперативног значаја за цивилни ваздушни саобраћај и њена главна намена је ограничење препрека. Висина за ограничење препрека износи 45 m изнад референтне тачке аеродрома/хелидрома (ARP).

2. Географске координате ARP-а аеродрома „Константин Велики“ Ниш су N 43° 20' 14.24'' E 021° 51' 13.40'' и надморска висина је 198 mnnv. Сходно томе, дозвољена апсолутна висина за градњу објеката у складу са прописаном регулативом и карактеристикама аеродрома износи 243 mnnv. Географске координате ARP-а хелидрома „Клинички центар“ Ниш су N 43° 18' 45.04'' E 021° 54' 57.75'' и надморска висина је 203 mnnv. Сходно томе, дозвољена апсолутна висина за градњу објеката у складу са прописаном регулативом и карактеристикама хелидрома износи 248 mnnv.

Према постојећем стању, критичан случај представља апсолутна висина од 243 mnnv, као максимална висина за дозвољену градњу уз ограничење препрека према прописаној регулативи.

На основу релевантних чињеница, Директорат цивилног ваздухопловства Републике Србије доставља следеће опште услове за израду планске документације, изградњу и постављање објеката, уређаја и инсталација на подручју и изван подручја аеродрома који као препрека могу да утичу на безбедност ваздушног саобраћаја и који као препрека могу да утичу на рад радио-уређаја:

1. У складу са чланом 117. Закона о ваздушном саобраћају („Службени гласник РС“, број 73/10, 57/11, 93/12, 45/15, 66/15 - др.закон, 83/18 и 9/20) за изградњу или постављање објеката, инсталација и уређаја на подручју или изван подручја аеродрома, а који као препрека могу да утичу на безбедност ваздушног саобраћаја мора да се прибави сагласност Директората цивилног ваздухопловства РС.
2. У складу са чланом 119. Закона о ваздушном саобраћају („Службени гласник РС“, бр.73/10, 57/11, 93/12, 45/15, 66/15 - др.закон, 83/18 и 9/20) за изградњу или постављање објеката, инсталација и уређаја на подручју или изван подручја аеродрома, а који као препрека могу да утичу на рад радио-уређаја који се користе у ваздушној пловидби, мора да се прибави сагласност Директората цивилног ваздухопловства РС.

Поред наведених општих услова Директорат цивилног ваздухопловства РС утврђује посебне услове:

Правилником о утврђивању и обележавању препрека у ваздушном саобраћају („Службени гласник РС“, број 39/21) (у даљем тексту „Правилник“) ближе су прописани начини на који се утврђује да ли објекат, инсталација или уређај представља препреку, као и начин обележавања препрека.

Правилник се примењује на све непокретне и покретне објекте, као и инсталације и уређаје који се уграђују у објекат или се постављају на њега, а чија се изградња или постављање планира изван подручја које је под контролом оператера аеродрома, односно хелидрома. Критеријуми одређени овим правилником за утврђивање да ли објекат, инсталација или уређај представља препреку која може да утиче на безбедност ваздушног саобраћаја, као и за одређивање начина на које се препреке обележавају, примењују се како на поступак издавања сагласности за градњу и постављање објеката, инсталација и уређаја у складу са законом којим се уређује ваздушни саобраћај, тако и на поступке који се спроводе у складу са законом којим се уређује планирање и изградња.

1. Дозвољена је градња, односно постављање новог објекта, као и повећање висине постојећег објекта изнад унутрашње хоризонталне површи (УХП), само ако ће објекат бити заклоњен постојећим непокретним објектом или ако Директорат цивилног ваздухопловства РС, на основу безбедносне процене, утврди да објекат неће неповољно утицати на безбедност или да неће значајно угрозити редовност ваздухопловних операција, што подразумева достављање ваздухопловне студије, на основу које Директорат може да изда сагласност.
2. Није дозвољена градња, односно постављање новог објекта, као ни повећање висине постојећег објекта изнад прилазне или прелазне површи, осим ако ће нови објекат или објекат чија је висина повећана бити заклоњен постојећим непокретним објектом.

3. Сходно члану 8. Правилника о утврђивању и обележавању препрека у ваздушном саобраћају („Службени гласник РС”, број 39/21), за објекте висине веће од 30 метара изнад околног терена који су у класи далековода и антенских стубова и планирају се изван подручја аеродрома и хелидрома, инвеститор је дужан да прибави сагласност Директората цивилног ваздухопловства РС.

4. Сходно члану 8. Правилника о утврђивању и обележавању препрека у ваздушном саобраћају („Службени гласник РС”, број 39/21), за објекте висине веће од 45 метара изнад околног терена и планирају се изван подручја аеродрома и хелидрома, инвеститор је дужан да прибави сагласност Директората цивилног ваздухопловства РС.

Наведену регулативу, Закон о ваздушном саобраћају („Службени гласник РС“, бр.73/10, 57/11, 93/12, 45/15, 66/15 - др.закон, 83/18 и 9/20) и Правилник о утврђивању и обележавању препрека у ваздушном саобраћају („Службени гласник РС”, број 39/21) можете преузети са интернет сајта Директората цивилног ваздухопловства РС www.cad.gov.rs.

С поштовањем,

Достављено:

- Наслову
- ДЦВ-у
- а/а

ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА

