



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: 353-1110/2023-06
Ниш, 14.09.2023. година

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 19.09.2023		
Сектор	Број	Прилог
	2408/1	

ЈП Завод за урбанизам Ниш
Ул.7.јули бр.6, Ниш

Предмет: Достава одговора на захтев

У вези са доставом захтева надлежним институцијама за издавање услова (података) који су од значаја за израду **Петих измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Медијана**, у прилогу дописа достављамо вам фотокопију следеће кориговане услове на захтев:

— ЈП дирекција за изградњу града Ниша број 03-3888-2/23 од 11.09.2023.године.

Обрадила 
Јелена Матић, дипл.инж.арх.

Шеф одсека
Невена Грубић, дипл.инж.арх.




НАЧЕЛНИК
Горан Здравковић, дипл.инж.грађ.



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА НИШ

Број: 03-3888-2/23
Дана: 11.09.2023. године

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРЕЂИВАЊЕ НИШ

Примљено: 19.09.2023		
Сектор	Број	Прилог
	2408/2	

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
18000 Н И Ш
Генерала Траниеа бр. 10

Захтев бр. 03-3888 од 13.07.2023. године

ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, поступајући по захтеву за издавање услова и података за израду техничке документације ПЕТИХ ИЗМЕНЕ И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ МЕДИЈАНА, поднетог од стране Градске управе за грађевинарство Града Ниша, улица Генерала Траниеа бр. 10, број 353-1110/2023-06 од 11.07.2023. године, на основу члана 54. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 - др. закон), а у складу са Законом о безбедности саобраћаја на путевима ("Сл. гласник РС", бр. 41/09, 53/10, 101/11, 32/13 - одлука УС, 55/14, 96/15 - др. закон, 9/16 - одлука УС, 24/18, 41/18, 41/18 - др. закон, 87/18 и 23/19), Генералног урбанистичког плана Ниша 2010 - 2025 ("Службени лист Града Ниша", бр. 43/2011, 136/2016 и 26/2018) у вршењу јавних овлашћења поверених чланом 17. Закона о путевима ("Сл. гласник РС", бр. 41/18 и 95/18 - др. закон) издаје:

КОРИГОВАНЕ УСЛОВЕ

И податке за израду планске документације Петих измена и допуна плана генералне регулације подручја градске општине Медијана:

1. Планску документацију саобраћајне инфраструктуре урадити у складу са Одредбама Закона о планирању и изградњи, прописима издатим на основу тог закона и важећим правилницима за пројектовање ове врсте објеката.
2. Планска документација у методолошком погледу, мора бити на високом степену усаглашености и хијерархијске условљености у циљу испуњења основних захтева као што су: најмања могућа инвестициона улагања, највећа проточност уз одговарајући ниво услуге и највећи ниво безбедности за све учеснике у саобраћају.

3. У циљу побољшања опште безбедности у саобраћају а због све већег пораста моторизације, потребно је размотрити планску могућност ради изградње пешачких и бициклистичких стаза дуж свих саобраћајница.
4. Планом дефинисати регулацију јавних саобраћајних површина које су потребне за обезбеђивање приступа до грађевинских парцела, уз омогућавање ефикасног и безбедног одвијања саобраћаја. Такође је потребно преиспитати све саобраћајнице, односно деонице спорне за безбедно одвијање моторног и пешачког саобраћаја.
5. Приликом израде предметног плана генералне регулације потребно је придржавати се Одлуке о категоризацији општинских путева и улица на територији Града Ниша („Сл. Лист Града Ниша“, број 20/22).
6. У циљу омогућавања ефикаснијег одвијања саобраћаја, размотрити могућност остваривања везе између улица Романијска, 27.марта и Булевара Немањића, као и директну везу улице Максима Горког са улицом Војводе Мишића.
7. Услови и подаци за израду Петих измена и допуна плана генералне регулације подручја градске општине Медијана, важе годину дана.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против издатих предметних услова, може се изјавити жалба Градском већу Града Ниша, која се предаје преко писарнице у року од 15 дана од дана издавања услова, уз плаћање таксе од 200,00 динара.

Обрадио: Ненад Стијеља, дипл.инж.грађ. _____

Контролисао: _____

Сагласан: _____

ВД ДИРЕКТОРА
Зоран Прокић, дипл. грађ. инж.

Доставити:

- Наслову
- Обрађивачу
- А/А