

Примљено: 08.02.2024		
Сектор	Број	Прилог
	420/3	

МИШЉЕЊЕ

на Четврте измене и допуне
Генералног урбанистичког плана Ниша 2010-2025

Питања и сугестије:

1. На који начин су измене број 12 – 17, које се односе на инфраструктурне системе, повезане са Одлуком о изради и Одлуком о измени Одлуке о изради Четвртих измена и допуна и да ли се и оне налазе у просторном обухвату дефинисаном границама измена и допуна?
2. На стр. 11, у ставу 3, у оквиру Измене и допуне број 4, измене у тачки Б.1.5. – Становање ниских густина у приградском подручју – викенд зоне, наведено је: „Намена 'Становање великих густина у градском подручју' захвата ...“. Проверити да ли је наведена формулација исправна, с обзиром да се мења поглавље које се односи на становање ниских густина, а у садржини текста се наводи становање великих густина.
3. Појаснити формулацију у одељку 5. – Завршне одредбе у вези са применом Четвртих измена и допуна ГУП Ниша 2010-2025, а која гласи: „Даном ступања на снагу Четвртих измена и допуна Плана, престаје да важи Генерални урбанистички план Ниша 2010-2025 ('Службени лист града Ниша', број 43/2011, 136/2016, 26/2018 и 129/21) у границама обухвата Четвртих измена и допуна Плана.“. Да ли се ова одредба односи на просторне обухвате измена и допуна (односно њихове графичке приказе у измењеним графичким прилозима), или на плански документ у целини? Текстурални део ових Измена и допуна не фигурира као самостални документ, већ се поједини делови текста интегришу у структуру важећег Генералног урбанистичког плана (пречишћена верзија текста са интегрисаним претходним изменама и допунама). У том смислу било би упутно прецизно формулисати примену овог планског документа.

Владислава Живановић Ристовић

члан Комисије за контролу усклађености
Четвртих измена и допуна
Генералног урбанистичког плана Ниша 2010-2025