

Примљено: 05.02.2024		
Сектор	Број	Прилог
	397/3	

Према одредбама члана 33. став 6. Закона о планирању и изградњи, а на основу увида у достављену дигиталну верзију (преузето електронском поштом 31.01.2024. године), **Нацрта Четврте измене и допуне Генералног урбанистичког плана Ниша 2010-2025. и** важећу планску документацију, достављам

МИШЉЕЊЕ

о усклађености **Четврте измене и допуне Генералног урбанистичког плана Ниша 2010-2025.** – са планским документима ширег подручја, Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) и прописима донетим на основу тог Закона

1. ОПШТЕ КОНСТАТАЦИЈЕ

- 1.1 Допунити Документациону основу у поглављу **2. Услови** недостајућим прилозима бр. 1, 2, 11, 13, 15, 22, 23, 24, 25, 28 и 30 па сходно томе извршити потребне допуне и измене текстуалног дела Нацрта IV Измена и допуна ГУП-а Ниша;
- 1.2 Извршити проверу усаглашености ознака у легендама и на цртежима графичких прилога у смислу да оно што је на цртежима постоји и у легенди;

2. ПОЈЕДИНАЧНЕ ПРИМЕДБЕ НА ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

Појединачне примедбе на текстуални део Нацрта Четврте измене и допуне Генералног урбанистичког плана Ниша 2010-2025. су таквог карактера да се, након поступања према Општој констатацији из поглавља 1 овог Мишљења, могу разрешити у непосредном разговору са обрађивачима Плана на предстојећој седници.

3. ПОЈЕДИНАЧНЕ ПРИМЕДБЕ НА ГРАФИЧКИ ДЕО

Видети Општу констатацију под 1.2

4. ЗАКЉУЧАК

Др Тихомир ОБРАДОВИЋ, дипл.инж.арх.спец.
АГЕНЦИЈА ЗА УРБАНИЗАМ И РАЗВОЈ, БЕОГРАД

Достављена верзија Нацрта Четврте измене и допуне Генералног урбанистичког плана Ниша 2010-2025 је у начелу усаглашен са планским документима ширег подручја, Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) и прописима донетим на основу тог Закона па се након отклањања примедба и сугестија свих чланова Комисије може пустити у даљу процедуру .

ЧЛАН КОМИСИЈЕ

Тихомир ОБРАДОВИЋ, дипл.инж.арх.

