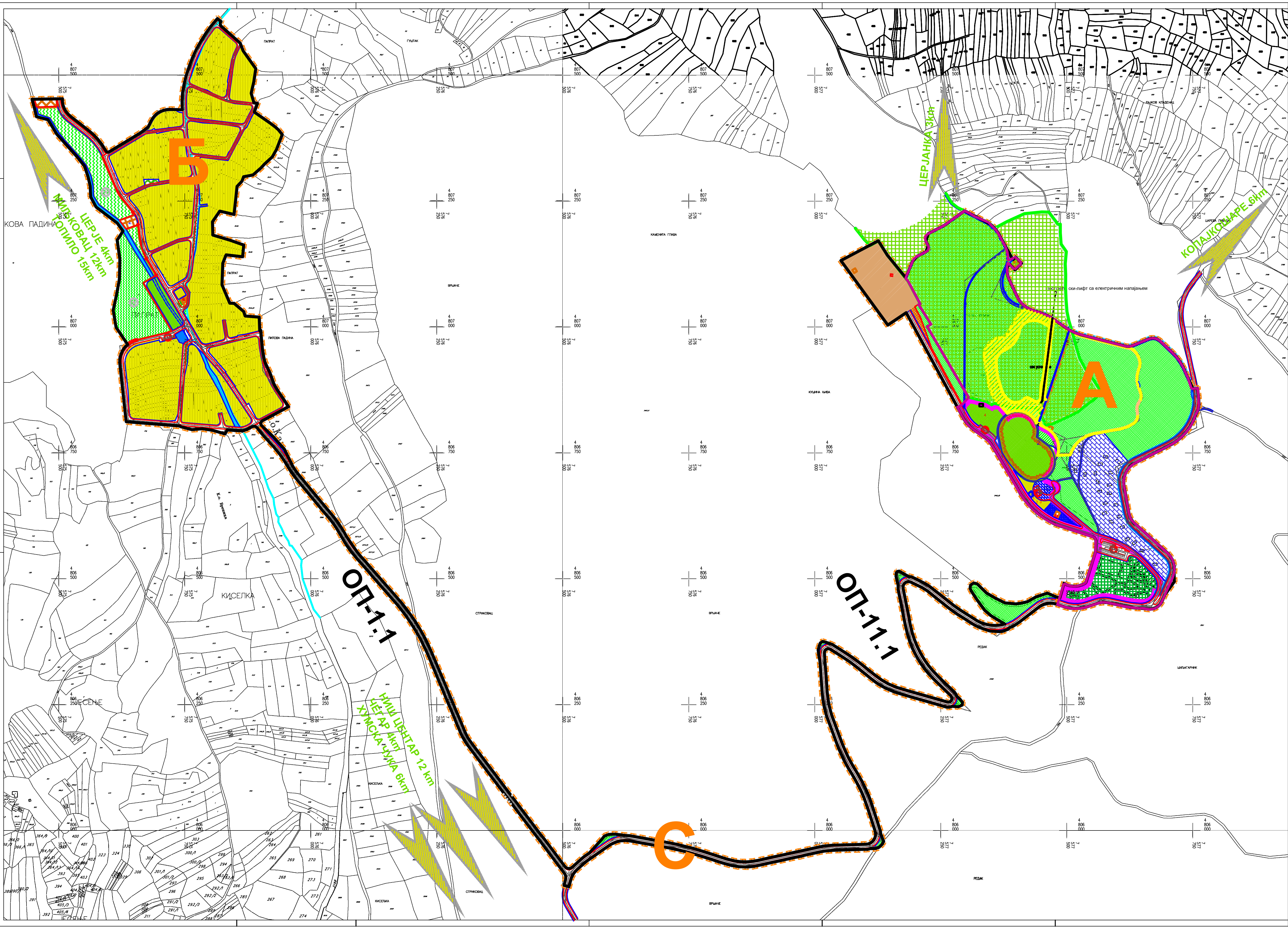


ГРАД НИШ
СКУПШТИНА ГРАДА НИША

# ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ПОДРУЧЈЕ КАМЕНИЧКОГ ВИСА И ВИКЕНД НАСЕЉА НА ПОТЕСУ КАМЕНИЦА - ЦЕРЈЕ

ГРАНИЦА ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА
ГРАНИЦА КАТАСТАРСКИХ ОПШТИНА
ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА ТУРИСТИЧКОГ ЦЕНТРА
ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА СЕОСКОГ НАСЕЉА
ГРАНИЦА ПРОСТОРНИХ ЦЕЛИНА
А,Б,С ОЗНАКА ПРОСТОРНИХ ЦЕЛИНА

РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА

**САОБРАЋАЈНА МРЕЖА**

ОСОВИНА
КОЛОВОЗ
ТРОТОАР (ЗАШТИТНИ ПОЈАС)
СТАЗЕ/ПЕШАЧКЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ
ЗЕЛЕНИЛО (УЗ САОБРАЋАЈНИЦУ)
ПЕШАЧКО-КОЛСКА САОБРАЋАЈНИЦА
РУТЕ
ПАРКИНГ
ОДМОРИШТЕ
САОБРАЋАЈНИ ПРАВЦИ / ПУТЕВИ КУЛТУРЕ

**НАМЕНА ПОВРШИНА**

**СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА**

Спортски терени
Рекреативне површине
Игралиште за малу децу
Излетнички плато
РУТЕ
Летње санкање/боб
Зимско санкање
Скијање
Јахање-бициклизам

**СПОРТСКО-РЕКРЕАТИВНИ ТЕРЕНИ**

1 Постојеће скијалиште
2 Универзални бетонски терен и трибине
3 Тениски терен
4 Спортски терен
5 Спортски терен
6 Спортски терен
7 Спортски терен
8 Спортски терен
9 Полигон за ролере/даску
10 Школа јахања
11 Мини зоо и бициклистичка стаза
12 "Андреналин парк"

**ПОМОЋНИ ОБЈЕКТИ**

1 Скијашница
2 Јавна чесма
3 Видиковац
4 Штала
5 Свлачионице
6 Амбуланта

**ЗЕЛЕНЕ И СЛОБОДНЕ ПОВРШИНЕ**

Споменик природе "Каменички Вис"
Шума
Заштитно зеленило
Одмориште
Шумски расадник
Дрворед

**КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ**

Водопривредно земљиште
Телекомуникациони релеји
Резервоар воде/извориште
Пречишћивач отпадних вода
Трафо станица
Комплекс Републичког хидрометоролошког завода

**КУЛТУРА**

Споменик
Вишенаменски објекат културе
1 Визиторски центар
2 Седиште територијалног музеја
3 Вишенаменски објекат културе или верски објекат
Стазе културе
4 Фестивалске бине и шатори

**СТАНОВАЊЕ**

Сеоско становање

**ПОСЛОВАЊЕ**

Пословно-трговински комплекс

**УГОСТИТЕЉСТВО И ТУРИЗАМ**

Комплекс за омладински туризам
Ловачки дом са смештајем средње категорије
Угоститељство с смештајем високе категорије

**ЗОНЕ**

ЗОНА МАСОВНИХ АКТИВНОСТИ И ГРУПНИХ СПОРТОВА
ЗОНА МИРНОГ ОДМОРА, ШЕТЊЕ И ИНДИВИДУАЛНИХ СПОРТОВА

**ЗОНЕ ЗАШТИТЕ**

Споменик природе "Каменички Вис" - режим заштите III степена
Културно добро под претходном заштитом/споменик

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

| 29 - ПДР - 15 | |
|---|---|
| 2022 | 2.3 |
| Датум | Лист |

**ЕЛАБОРАТ**

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ПОДРУЧЈЕ КАМЕНИЧКОГ ВИСА И ВИКЕНД НАСЕЉА НА ПОТЕСУ КАМЕНИЦА - ЦЕРЈЕ

Одговорни урбаниста:
Др Наташа Живаљевић Луксор ( Luxor), дипл.инж.арх.

**ПРИЛОГ**

ДЕТАЉНА НАМЕНА ПОВРШИНА

Размера 1 : 2500

в.д.Директора
Иван Грмуша дипл.инж.грађ.