



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: 353-502/2021-06
Ниш, 28.04.2021. година

10.05.2021.
Lunt

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ		
Примљено 05.05.2021.		
Сектор	Број	Прилог
	1268	

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ
Улица 7. Јула број 6 НИШ

Предмет: Достава Услова

У прилогу дописа достављамо вам фотокопију Услова број 03-1598-1/2021 од 15.04.2021. године издатих од стране ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, за израду Плана детаљне регулације насеља Сечаница на подручју Градске општине Црвени Крст.

Прилог:

- Фотокопија Услова ЈП Дирекције за изградњу Града Ниша бр.03-1598/2021 од 15.04.2021.године.

Обрадила:

Сузана Миљуш, дипл.инж.арх.

S. Miljus
Милош
Милош
Милош



В. Д. НАЧЕЛНИКА

Марина Живуловић Петровић, дипл.инж.грађ.



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА НИША

Број: 03-1598-2/2021
Дана: 26.04.2021. год.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД НИШ

ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО

18000 НИШ

Генерала Траниеа бр. 10

Република Србија

ГРАД НИШ

ГРАДСКА УПРАВА ЗА ОРГАНЕ ГРАДА
И ГРАЂАНСКА СТАША

ПРИМЉЕНО: 27 APR 2021

Орг. јед.	Број	Прилог	Вредност
06	-	2	-

ПРЕДМЕТ: ДОСТАВА УСЛОВА ЗА ИЗРАДУ ПДР-а

Поштовани,

У прилогу достављамо Услове и податке значајних за израду Плана детаљне регулације насеља Сечаница на подручју градске општине Црвени Крст.

ПРИЛОГ:

- Услови



ДИРЕКТОР

Небојша Ловић, дипл. инж. грађ.

ДОСТАВИТИ:

- ☒ Наслову,
- Обрађивачу
- архиви



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА НИШ

Број: 03-1598-1/2021
Дана: 27.01.2021. године

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
18000 Н И Ш
Генерала Траниеа бр. 10

Захтев бр. 03-1598 од 15.04.2021. године

ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, поступајући по захтеву за издавање услова и података за израду техничке документације Плана детаљне регулације насеља Сечаница на подручју градске општине Црвени Крст, поднетог од стране Градске управе за грађевинарство Града Ниша, улица Генерала Траниеа бр. 10, број 353-502/2021-06 од 14.04.2021. године, на основу члана 54. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 - др. закон), а у складу са Законом о безбедности саобраћаја на путевима ("Сл. гласник РС", бр. 41/09, 53/10, 101/11, 32/13 - одлука УС, 55/14, 96/15 - др. закон, 9/16 - одлука УС, 24/18, 41/18, 41/18 - др. закон, 87/18 и 23/19), Просторног плана административног подручја Града Ниша 2021 („Службени лист Града Ниша“, бр. 45/2011) у вршењу јавних овлашћења поверених чланом 17. Закона о путевима („Сл. гласник РС“, бр. 41/18 и 95/18 – др. закон) издаје:

У С Л О В Е

И податке за израду техничке документације Плана детаљне регулације насеља Сечаница на подручју градске општине Црвени Крст, који прелиминарно обухвата следеће катастарске парцеле:

- са севера - катастарске парцеле: 2233, 2235, 2236, 2237, 2238, 2249, 5475/2, 1953, 1841, 1871/1, 1872, 1884, 1887, 1892, 1893, 1899, 1904, 1906, 1908, 959, 958, 955, 954, 953, 952, 951/2, 951/1, 967, 777, 835, 834, 824, 813, 812, 811, 5482, 741, 742, 743, 744, 748/2, 642, 625, 624, 603, 601/2, 599, 597/2, 582/4, 582/2, 582/1, 582/6, 582/7, 582/8, 569, 566, 561, 164, 163, 171, 172, 173, 206/1, 183, 234, 235, 236, 237/1, 237/2, 238/1, 238/2, 240/1 и 240/2, све парцеле К.О. Сечаница;

-са истока - катастарске парцеле : 5478 и 273, све парцеле КО Сечаница.

- са југа - катастарске парцеле: 1263, 1296, 1297, 5475/2, 1562, 1558, 1563, 1557, 1556, 1567, 1659/3, 5487/2, 1688, 1689, 1690, 1698, 1699/2, 1699/1, 1700/2, 3331, 1702, 1703/2, 1703/1, 1704, 1705, 5493, 3292/1, 3291, 2767, 2765, 2763, 2762, 5486/2, 6648, 7231, 6656, 6657, 7230/2, 7200, 7229/2, 6879, 6875, 6874, 6869 и 7222 све парцеле КО Сечаница.

са запада - катастарске парцеле: 7220, 7218, 7214, 6756, 7200, 7215, 7216, 2819/3, 5486/2, 1730/10, 1757, 1756, 1755, 1753, 1741/3, 1741/2, 1741/1, 1743, 2321/1, 2320, 5481/2, 2294, 2284, 2282 и 2121, све парцеле КО Сечаница.

1. Пројектовање саобраћајне инфраструктуре урадити у складу са Одредбама Закона о планирању и изградњи, прописима издатим на основу тог закона и важећим правилницима за пројектовање ове врсте објеката.
2. Пројектна документација у методолошком погледу, мора бити на високом степену усаглашености и хијерархијске условљености у циљу испуњења основних захтева као што су: најмања могућа инвестициона улагања, највећа проточност уз одговарајући ниво услуге и највећи ниво безбедности за све учеснике у саобраћају.
3. У циљу побољшања опште безбедности у саобраћају а због све већег пораста моторизације, потребно је размотрити могућност изградње пешачких и бициклистичких стаза дуж свих саобраћајница.
4. Мрежу општинских путева планирати тако да се омогући повезивање свих насеља међусобно, са регионалним правцима као и са центром града а до 2021. године све општинске путеве (постојеће и планиране) предвидети са савременим коловозом и коригованим елементима пружања.
5. У циљу повезивања насеља међусобно и са центрима вишег реда планирати изградњу општинског пута Суповац – Сечаница (веза општинских путева бр.6.2 – бр.6.3) у дужини од 1,0км.
6. Планом дефинисати регулацију јавних саобраћајних површина које су потребне за обезбеђивање приступа до грађевинских парцела, уз омогућавање ефикасног и безбедног одвијања саобраћаја. Такође је потребно преиспитати све саобраћајнице, односно деонице спорне за безбедно одвијање моторног и пешачког саобраћаја.
7. Услови и подаци за израду предметног Плана детаљне регулације, важе годину дана.

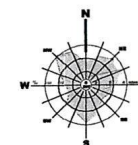
ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против издатих предметних услова, може се изјавити жалба Градском већу Града Ниша, која се предаје преко писарнице у року од 15 дана од дана издавања услова, уз плаћање таксе од 200,00 динара.

**ДИРЕКТОР**
Небојша Ловић дипл.инж.грађ.

Доставити: ☒ Наслову
- Обрађивачу
- А/А



ПЛАН ДЕТАЉНЕ
РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА СЕЧАНИЦА
НА ПОДРУЧЈУ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ЦРВЕНИ КРСТ
P = 1:10 000



●●●●● ГРАНИЦА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ