

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ РЕЗУЛТАТА ПОСЛОВАЊА ЗА 2022. ГОДИНУ

ЈП „Нишстан,, Ниш је своје пословање у 2022. години спровело у складу са позитивним законским прописима и у складу са усвојеним Програмом пословања за 2022. годину.

Основна делатност предузећа, одржавање стамбеног и пословног простора на територији Града Ниша по закљученим уговорима, била је основа на којој су базиране све активности Предузећа а самим тим и остварење највећег дела прихода и расхода из пословања у посматраном извештајном периоду. Активности су спроведене кроз:

1. Програм хитних интервенција и текућег одржавања стамбених зграда, станова и пословних просторија
2. Програм инвестиционог одржавања стамбених зграда и пословног простора према стамбеним заједницама.
3. Програм инвестиционог одржавања стамбених зграда и пословног простора према трећим лицима

До краја 2022. године остварени су укупни приходи од 191.654.990,51 динар и укупни расходи 191.159.793,98 динара из чега произилази добитак из пословања у износу од 495.196,53 динара а по покрићу пореских расхода периода од 126.067,95 динара, остварен је нето добитак од 369.128,58 динара. Добитак по финансијком извештају књижиће се по Одлуци Надзорног одбора на нераспоређену добит из ранијих година.

Пословне приходе чине приходи од продаје производа и услуга остварени на основу пружања услуга на хитним интервенцијама и текућем одржавању, приходи од пружања услуга према стамбеним заједницама и трећим лицима, приходи од закупа и остали приходи

Пословни расходи се односе на трошкове материјала и енергије, трошкове зарада и накнада, трошкове производних услуга, трошкове амортизације и резервисања и нематеријалне трошкове. Ниво зарада је био у складу са Законом и у складу са Програмом пословања за 2022. годину.

Предузеће је у току 2022. године пословало без блокаде рачуна, што значи да је ликвидно пословало. Све обавезе према добављачима измиривале су се у роковима по рино програму. Све пореске обавезе уредно су измириване. Зараде су исплаћиване строго на време као и сва остала давања према радницима. Набавке су спровођене према закону о јавним набавкама и донетом програму јавних набавки предузећа.



Председник Надзорног одбора
Војводић Оливера

Оливера Војводић