



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: 353- 366/2023-06
Ниш, 05.04.2023.година

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

05.04.2023

Примљено: 05.04.2023		
Сектор	Број	Прилог
	649/2	

ЈП Завод за урбанизам Ниш
Ул.7.јули бр.6, Ниш

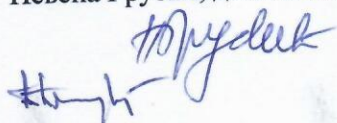
Предмет: Достава допуне примедбе на нацрт Других измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Палилула – друга фаза

У прилогу дописа прослеђујемо вам фотокопију допуну примедбе на нацрт Других измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Палилула - друга фаза, која је Градској управи за грађевинарство достављена након истека јавног увида, и то:

Р.бр.	Подносилац:	Датум подношења:
1.	Пешић Братислав Ниш, Габровачки пут 65 (353-366/2023-06)	04.04.2023.године

Обрадила: 
Јелена Матић, дипл.инж.арх.

Шеф одсека
Невена Грубић, дипл.инж.арх.





НАЧЕЛНИК

Горан Здравковић, дипл.инж.грађ.

Г.У. ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО

2503

DOPUNA PRIMEDBE BROJ 353-366/2023 OD 06.03.2023

06	1353-366/2	2023
----	------------	------

Postovani , molim da se za katarstarsku parcelu 9180 KO Nis
Cele Kula preispita plan regulacije Gabrovacke reke i planirane
regulacije javnih saobracajnica.Kao i planirana namena B.1.3
stanovanje umerenim gustina u gradskom podrucju u skladu sa
faktickim stanjem na terenu.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 05.04.2023

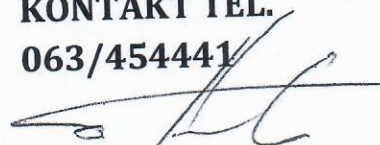
Сектор	Број	Прилог
	649/3	

PESIC BRATISLAV
NIS ,GABROVACKI PUT
65

JMBG 2307962730022

KONTAKT TEL.

063/454441



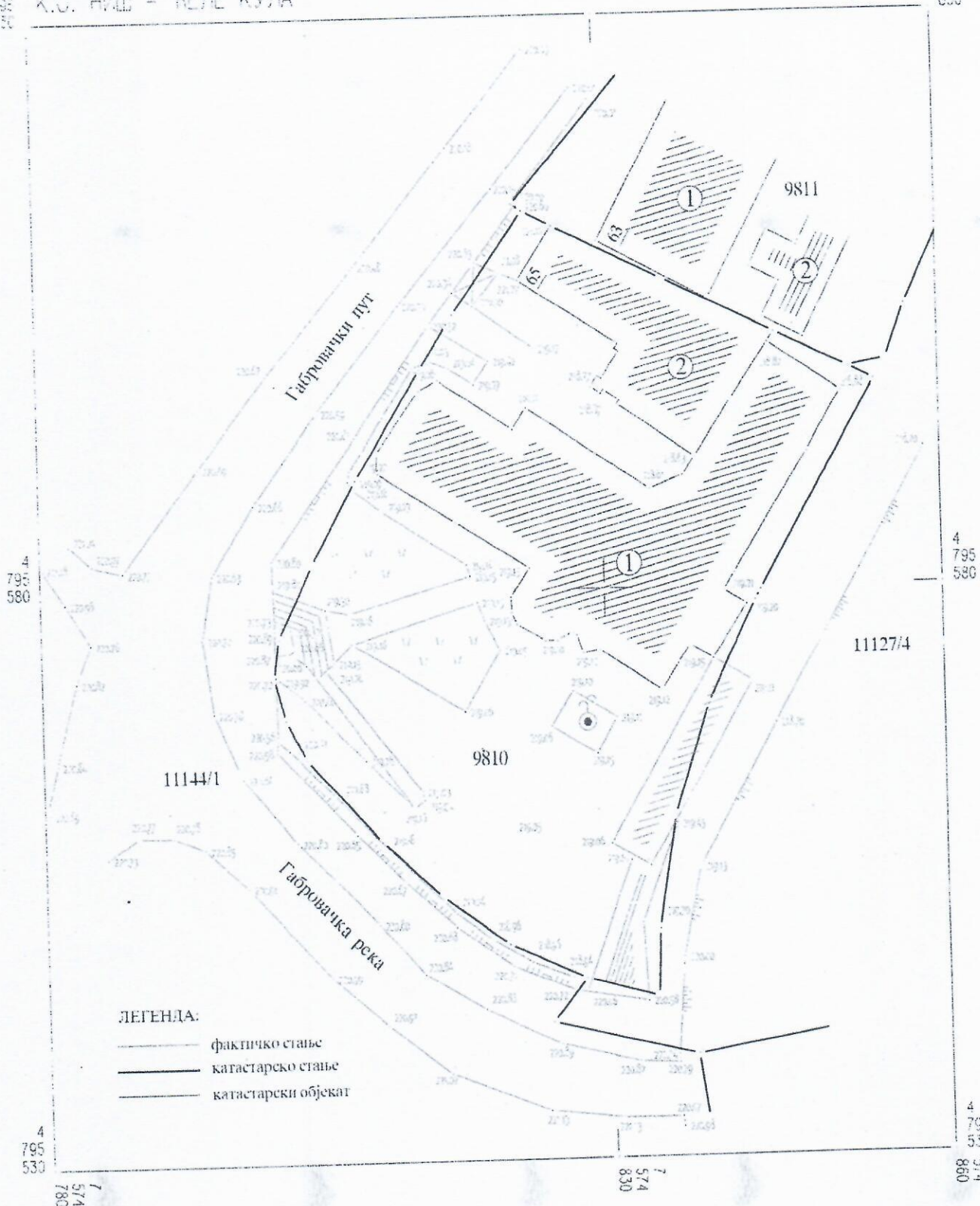
КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
К.О. НИШ - БЕЛЕ КУЛА

Лист бр. 1

4
795
630

4
795
650



РАЗМЕРА 1:500

Израдио: мај 2023. год.

ГЕО ОПРЕМА Д.О.О.



Јовановић



ЈП Завод за урбанизам

7. Јула бр.6

18000 Ниш

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ		
Примљено 16.05.2015		
Сектор	Број	Прилог
	649	

Предмет: Примедба на Друге измене и допуне Плана Генералне регулације Палилула 2. фаза

Поштовани,

Обраћам вам се са молбом да размотрите моју примедбу.

Наиме, као власник КП бр 9810 КО Ниш - Ћеле Кула која се води на адреси Габровачки пут 65, а налази се на укрштању саобраћајница Габровачки пут и Љубомира Николића, и на којој већ 33 година послује моја компанија, долазимо у ситуацију да ће нам предложеним саобраћајним решењем бити онемогућен улазак у објект због денивелације на терену.

Планираним решењем није адекватно сагедана висинска разлика која постоји на терену и реализацијом постојећег предлога биће онемогућен улаз у објект 1 – Зграда пословних услуга, за који уредно поседујем употребну дозволу, што ће довести до затварања угоститељског објекта који постоји од 1990. године.

Молим обрађивача плана да размотри транслаторно померање раскрснице ка суседним парцелама које нису оптерећене објектима и на којима је могуће извршити квалитетно укрштање ових важних саобраћајница, а нама омогућити наставак пословања.

У нади да ћете уважити моју примедбу, унапред се захваљујем.

С поштовањем,

Пешић Братислав
Ниш, Габровачки пут 65
ЈМБГ: 2307962730022
Контакт телефон: 063/454441

