



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: 353-218/2023-06
Ниш, 13.02.2023.година

29

Планска Документ
20.02.2023
ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ
Примљено: 20.02.2023

Сектор	Број	Прилог
	465	

ЈП Завод за урбанизам Ниш
Ул.7.јули бр.6, Ниш

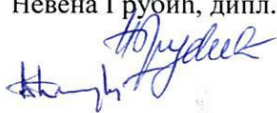
Предмет: Достава примедбе на нацрт Других измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Палилула – друга фаза

У прилогу дописа прослеђујемо вам фотокопију примедбе на нацрт Других измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Палилула - друга фаза, која је Градској управи за грађевинарство достављена у току јавног увида, и то:

Р.бр.	Подносилац:	Датум подношења:
1.	Петровић Миодраг Мирничка бр.4, Ниш Тел: 063 770 64 28 (бр. 353-218/2023-06)	10.02.2023.године

Обрадила: 
Јелена Матић, дипл.инж.арх.

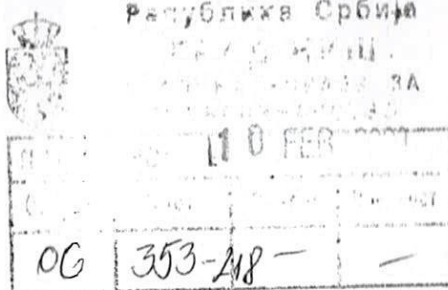
Шеф одсека
Невена Грубић, дипл.инж.арх.





в.д. НАЧЕЛНИКА

Горан Здравковић, дипл.инж.грађ.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО

Ниш, ул. Генерала Транијеа бр.10

ПРЕДМЕТ : Захтев за исправку регулационе линије кроз измену плана генералне регулације подручја Градске Општине Палилула- II Фаза.

Молим горе наведени наслов да изврши корекцију регулационе линије која се односи на к.п.17699/12 у К.О. Ниш-Ћеле Кула и то у следећем:
Напомињем да је к.п.17699/12 у К.О.Ниш-Ћеле Кула нови број парцеле (стари 7699/12 у К.О.Ниш-Ћеле Кула) формирана у поступку парцелације у 2004 год. на основу урбанистичког пројекта за парцелацију који је израдио ЈП Завод за Урбанизам Ниш а под бројем 09-УП-04.На основу такве урађене парцелације изградио сам бетонску ограду а у међувремену изградио сам надстрешницу и помоћни објекат на делу к.п. 17699/1 која није била обухваћена парцелацијом а где сам ја власник тј. сувласник на делу парцеле и бетонску ограду где сам се увукао од катастарске међне линије негде око 1.5м до 2.0м да би омогућио нормално коришћење постојећег пољског пута који није шири по катастру више од 3.0м, а након подношења захтева за озакоњење обавештен сам да сам са помоћним објектом изашао ван регулационе линије око 2м², у једном делу објекта и да сам након увида у све то био затечен и незадовољан јер сам испоштовао све законске процедуре од парцелације плаца,омеђавање,подношење захтева за озакоњење, снимање објекта и подношење пројекта и све друго што је било потребно да би на крају био обавештен о свему овоме што сам образложио.Можда до тога не би дошло да живим овде јер би увидом у планове све то приметио али напомињем да сам на привременом раду у иностранству и да само на кратко долазим колико ми то обавезе дозвољавају,и нисам у могућности да све испратим шта се догађало око мог плаца. Сада су се стекли услови за исправку јер сам писајући допис Вама у 2017 год. добио одговор да пратим средства јавног информисања када може доћи до измене и сада Вам опет пишем тако да се надам да ћете узети у расправљање и мој случај.Унапред Вам се захваљујем и мислим да ће се ово моје питање решити позитивно.

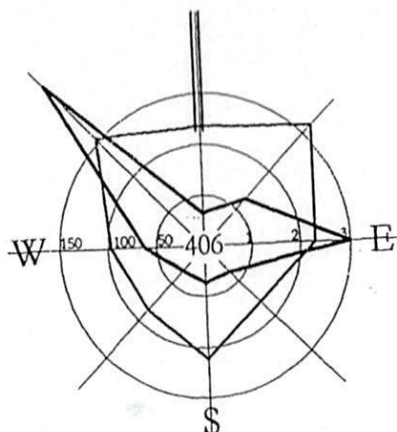
Прилог: - прва страна пројекта за парцелацију 09-УП-04 из 2004 год.

- копија скице одржавања из 2004 год. по предмету број 952-01-1889/04 од 10.02.2004 год.

У Нишу, 10.02.2023 год.

Подносилац захтева :
Петровић Миодраг
Ниш, ул. Мирничка бр.4
тел. 063 7706428

Петровић Миодраг



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈУ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ БР.7699/1 К.О. НИШ-БУБАЊ

ЛЕГЕНДА:

————— ФАКТИЧКО СТАЊЕ
 ————— ПРОЈЕКТОВАНА ЛИНИЈА

ЈП ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ
НИШ



Шифра

09 - УП - 04

2004.

2.4

Датум

Лист

ЕЛАБОРАТ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА
ПАРЦЕЛАЦИЈУ КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА
БР.7699/1 К.О.НИШ-БУБАЊ

ПРИЛОГ

ПАРЦЕЛАЦИЈА

Одговорни планер: Милољуб СТАНКОВИЋ, дипл.инж.арх.

Планер: Сања СОКОЛОВИЋ, геомтар

координатор и консултант : Станислава Илић дипл. инж.арх.

Ситуацију снимиио : Агенција за геодејске радове
ГЕОСИСТЕМ

Стручна контрола :

Размера

1:500

Директор

Милољуб СТАНКОВИЋ, дипл.инж.арх.



Copyright © 2004 John Wiley & Sons, Ltd.

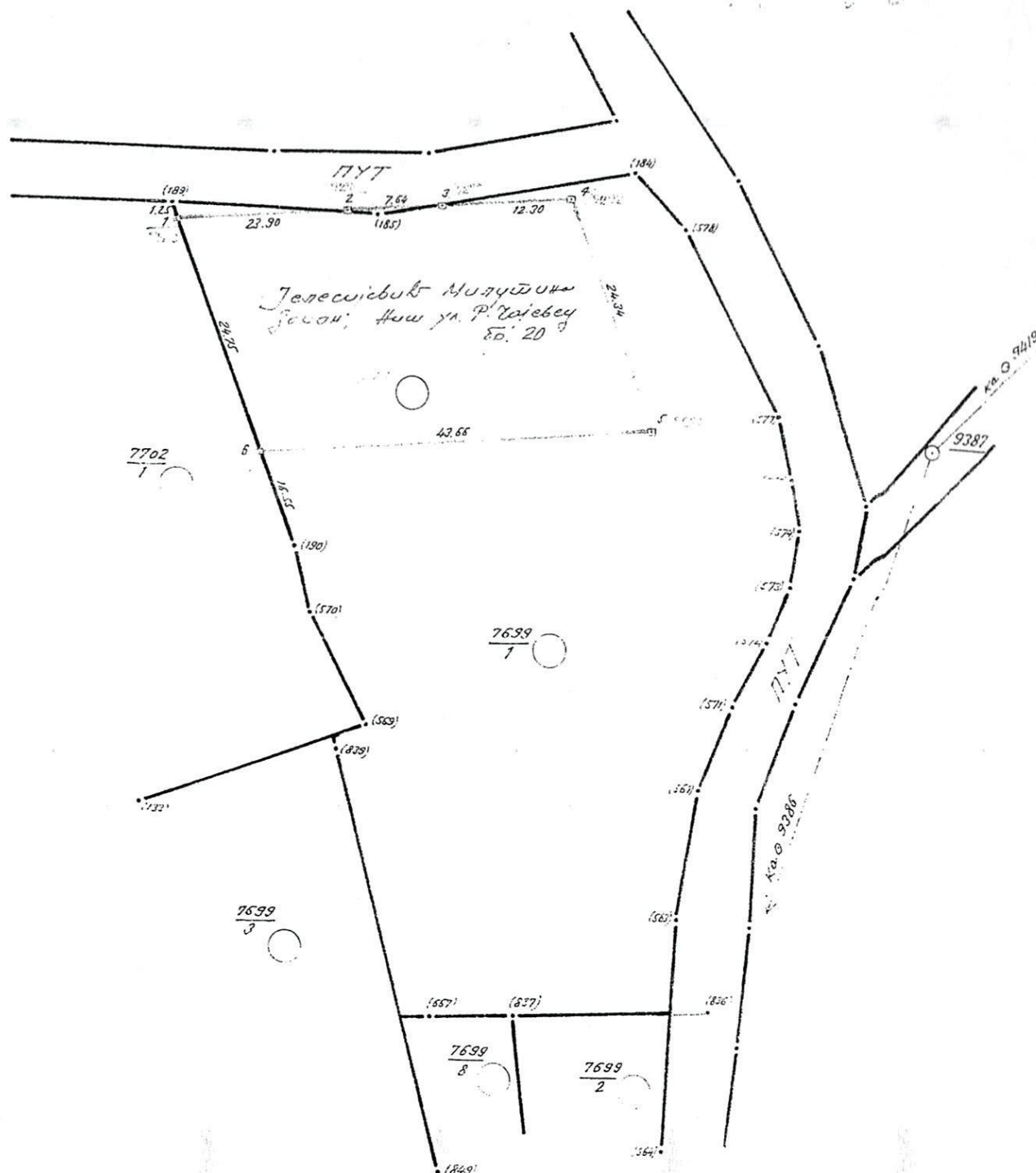
212

Број катастарског листа 83

Тех. записник, св. бр. 40 стр. бр. 3475

Веза са ранијом ск. премера бр. год.

Предмет бр: 952-01-889/04 од 10.02.2004.

[illegible]

Дујано Уалимо
(ПОТПИС)

102/04

[illegible]

2002/2003 - ANNO UNICO DI SCUOLA ... 24 ... 709

Задания: Вспомогательное поле
(ПОПИС)

Прегледаво дана:200... год

(ПОГИБ)