



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: 353-269/2023-06
Ниш, 17.02.2023.година

(21)

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено:	20.02.2023	
Сектор	Број	Прилог
	457	

Правна Језица
20.02.2023
М

ЈП Завод за урбанизам Ниш
Ул.7.јули бр.6, Ниш

Предмет: Достава примедбе на нацрт Других измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Палилула – друга фаза

У прилогу дописа прослеђујемо вам фотокопију примедбе на нацрт Других измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Палилула - друга фаза, која је Градској управи за грађевинарство достављена у току јавног увида, и то:

Р.бр.	Подносилац:	Датум подношења:
1.	ЈП Градска стамбена агенција Ниш info@gsanis.rs (бр. 353-269/2023-06)	14.02.2023.године (путем маила)

Обрадила: 
Јелена Матић, дипл.инж.арх.

Шеф одсека
Невена Грубић, дипл.инж.арх.





в.д. НАЧЕЛНИКА
Горан Здравковић, дипл.инж.грађ.

Jelena Matić

From: Marija Prokić
Sent: petak, 17. februar 2023. 08:05
To: Jelena Matić
Subject: FW: Pitanje gradjanina

СРБИЈА НИШ
ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА
ПРИМЕР: 17 FEB 2023

Општина	Број	Вредност
06'	353-269	—

-----Original Message-----

From: Primedbe Planovi
Sent: Tuesday, February 14, 2023 3:17 PM
To: Prvoslav Petrović; Nevena Grubić; Marija Prokić
Subject: FW: Pitanje gradjanina

Od: Pitanja građana
Poslato: 14. februar 2023 10:27
Za: Primedbe Planovi
Tema: Pitanje gradjanina

Ime: ЈП "Градска стамбена агенција" Ниш
Adresa: info@gsanis.rs
Poruka: Град Ниш
Градска управа за грађевинарство
Ул. Генерала Транијеа бр.10

Предмет: Примедба у вези јавног увида нацрта других измена и допуна ПГР подручја градске општине Палилула – друга фаза

Поштовани,

Како је у току излагање јавног увида нацрта других измена и допуна ПГР подручја градске општине Палилула – друга фаза, молимо Вас да сагледате могућност промене намена К.П бр. 7801/2 К.О Ниш „Беле кула“, која је обухваћена овим планом и налази се у насељу Црвена звезда, и то на следећи начин:

- Правила грађења Б.1.2 становање средњих густина у градском подручју, преименовати у Б.1.1. становање великих густина у градском подручју
- Правила грађења Б.3.3. пословно трговински комплекс, преименовати у Б.1.1. становање великих густина у градском подручју
- Правила грађења А.1.5.3. зеленило и слободне површине да остану иста, с тим што би то зеленило и слободне површине биле у функцији комплекса на предметној локацији.
- Наведена парцела да носи ознаку и штрафуру становања уз подршку.
- Потребно је избацити јанву планирану саобраћајницу која дели парцелу.

С поштовањем

ЈП "Градска стамбена агенција" Ниш

в.д. Директор

Владан Стојановић, дипл. грађ. инж.

Tel: 018/252160