



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: 353-1014/2023-06
Ниш, 20.06.2023. година

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НИША

Ниш, улица 7.јули број 2

Предмет: Друге измене и допуне Плана генералне регулације подручја Градске општине Палилула – друга фаза

У складу са чланом 3. Одлуке о организацији Градских управа града Ниша ("Службени лист Града Ниша", број 114/2020), у прилогу дописа достављамо вам **Друге измене и допуне Плана генералне регулације подручја Градске општине Палилула – друга фаза**, на даљу надлежност.

Основ за доношење Плана је члан 35. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије”, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021) и члан 37. тачка 6. Статута Града Ниша ("Службени лист Града Ниша", број 88/2008, 143/2016 и 18/19).

У складу са Одлуком о изради Других измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Палилула – друга фаза (Службени лист Града Ниша бр.108/2020), Градска управа за грађевинарство је као носилац израде Плана, спровела Законом о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије”, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл.гласник РС", бр. 32/2019), прописану процедуру израде планског документа, те након поступања у складу са Извештајем Комисије за планове Града Ниша након обављеног јавног увида бр.353-48/2023-06 од дана 18.04.2023.године, и са Извештајем Комисије за планове Града Ниша након обављеног поновљеног јавног увида бр.353-890/2023-06 од дана 19.06.2023.године упућује плански документ у процедуру доношења.

У складу са чланом 88. Статута Града Ниша ("Службени лист Града Ниша", број 88/2008, 143/2016 и 18/19), Скупштине Градске општине дају претходно мишљење на урбанистички план. Градској управи за грађевинарство достављен је Закључак о давању позитивног претходног мишљења Већа Градске општине Палилула, бр.248-2/23-03 од 19.06.2023.године.

За известиоца на седници Градског већа Града Ниша предложен је Иван Грмуша, дипл.инж.грађ. в.д. директор ЈП Завод за урбанизам Ниш.

Прилог:

1. Друге измене и допуне Плана генералне регулације подручја Градске општине Палилула – друга фаза, 9 (девет) примерака који се састоје од по 3 (три) књиге у аналогном облику и 3 (три) примерка у дигиталном облику;

2. Фотокопија Извештаја Комисије за планове Града Ниша бр.353-48/2023-06 од дана 18.04.2023.године, 2 примерка;
3. Фотокопија Извештаја Комисије за планове Града Ниша бр.353-890/2023-06 од дана 19.06.2023.године, 2 примерка;
4. Фотокопија Закључка о давању позитивног претходног мишљења Већа Градске општине Палилула, бр.248-2/23-03 од 19.06.2023.године, 2 примерка;
5. Информација Градске управе за грађевинарство, 1 оригинал и 1 фотокопија;
6. Фотокопија Образложења, 2 примерка.



**По овлашћењу начелника
Градске управе за грађевинарство
број 565/2023-06 од 13.06.2023.године**

Првослав Петровић