

Република Србија
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ

Управа за ванредне ситуације у Нишу
09.19.2 број 217-2510/23-1

Дана 18.05.2023. године

Н И Ш

/ИСЗ/

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Марича М. Ј.
23.05.2023
[Signature]

Примљено: 22.05.2023		
Сектор	Број	Пови.
	1294	

ГРАД НИШ,
Градска управа за грађевинарство

ПРЕДМЕТ: Захтев за издавање услова и података који су од значаја за израду Првих измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Пантелеј – трећа фаза - Запад

ВЕЗА: Ваш захтев број 353-692/2023-06, од 27.04.2023. године, а који је заведен у деловодној књизи Управе за ванредне ситуације у Нишу под 09.19. број 217-2510/23, дана 17.05.2023. године.

Разматрајући Ваш захтев и приложену документацију обавештавамо Вас да овај орган **НЕМА** посебних услова у погледу мера заштите од пожара и експлозија, као и да је за потребе израде **Првих измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Пантелеј – трећа фаза - Запад**, потребно применити мере заштите од пожара утврђене Законом о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15, 87/18 и 87/18 – др. закони), Законом о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима („Сл. гласник РС“, бр. 54/15), Законом о експлозивним материјама, запаљивим течностима и гасовима („Сл. гласник РС“, бр. 44/77, 45/85 и 18/89 и „Сл. гласник РС“, бр. 53/93, 67/93, 48/94, 101/05 - др. закони и 54/15 – др. закони), важећим техничким прописима и српским стандардима којима је са аспекта заштите од пожара и експлозија уређена област планирања и изградње објеката, опреме, инсталације и уређаја који су у обухвату овог планског документа.

Такође наглашавамо да плански документ, у погледу мера заштите од пожара и експлозија, мора садржати:

- изворишта снабдевања водом и капацитет градске водоводне мреже који обезбеђују довољно количине за гашење пожара;
- удаљеност између зона предвиђених за стамбене и објекте јавне намене и зона предвиђених за индустријске објекте и објекте специјалне намене;
- приступне путеве и пролазе за ватрогасна возила до објекта;
- безбедносне појасеве између објеката којима се спречава ширење пожара и експлозије, сигурносне удаљености између објеката или њихово пожарно одвајање;
- могућности евакуације и спасавања људи.

С обзиром да надлежни орган може издати локацијске услове на основу планског документа без претходног прибављања услова за пројектовање и прикључење,

наглашавамо да надлежни орган пре издавања локацијских услова мора прибавити посебне услове заштите од пожара и експлозија у складу са чл. 54 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и чл. 20 Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 115/20), из разлога што плански документ не садржи могућности, ограничења и услове за изградњу објекта са аспекта заштите од пожара и експлозија.

Уколико се на предметном подручју предвиђа изградња објекта и постројења за складиштење, држање и промет запаљивих и горивих течности и запаљивих гасова, неопходно је прибавити услове за изградњу и безбедно постављање објекта, сходно члану 6 Закона о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима („Сл. гласник РС“, бр. 54/15)

НАЧЕЛНИК УПРАВЕ

пуковник полиције

Срђан Митровић

