



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 24.05.2023		
Сектор	Број	Прилог
	1320/2	

Субота, 22.5.23.

Република Србија

ГРАД НИШ

ГРАДСКА УПРАВА ЗА КОМУНАЛНЕ
ДЕЛАТНОСТИ И ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ

19.05.2023

06 353

/692-23

Република Србија

Град Ниш

Градска управа за комуналне
делатности и инспекцијске послове

Број: 1131-1/2023-09

Датум: 17.05.2023. године

Град Ниш

Градска управа за грађевинарство
ул. Генерала Транијеа, бр. 10 Ниш

ПРЕДМЕТ: Издавање услова и података који су од значаја за израду Првих
измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске
општине Пантелеј - трећа фаза Запад

У вези са захтевом обавештавамо Вас да Градска управа за комуналне делатности и инспекцијске послове у погледу услова и података који су од значаја за израду Првих измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Пантелеј - трећа фаза Запад упућује на примену планских решења и услова основног, важећег Плана генералне регулације који је усвојен на седници Скупштине Града 18.11.2015. године ("СЛГН" 90/2015).

У Плану генералне регулације у области саобраћаја, енергетике и комуналних делатности разрађене су наведене области у коректном нивоу разраде кроз ПГР, а садашње парцијалне измене и допуне односе се четири подручја, од којих је најзначајнија зона аутопута.

ЈП "Путеви Србије", Сектор за стратегију, пројектовање и развој, Београд доставило је услове из своје надлежности 08.02.2021. године под бројем 953-2150/21-1.

Увидом у материјал за јавни увид констатовали смо да је на коректан начин третиран појас аутопута: "Како планско подручје тангира државни пут IА реда бр.4 (аутопут Е-80), поштован је непосредни појас заштите као појас континуалне ширине 40m мерено од границе путног земљишта. У заштитном појасу државног пута забрањује се нова градња. Дозвољена је санација, адаптација, инвестиционо и текуће одржавање, као и реконструкција у постојећим габаритима. Измена број 11: "У заштитном појасу ДП IА реда бр.4 континуалне ширине 40m од границе путног земљишта не дозвољава се изградња нових објеката".

Обрадио

Мирољуб Станковић

Прегледао

Ненад Михајловић



В. Д. НАЧЕЛНИКА

Миљан Анђелковић