



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: 353-586/2023-06
Ниш, 12.04.2023. година

Наредба Министарства
13.04.2023
ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 13.04.2023		
Сектор	Број	Прилог
	999/1	

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Ниш, ул. 7. јули бр.6

Предмет: Достава примедбе на нацрт Првих измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Пантелеј - трећа фаза ЗАПАД након истека јавног увида

У прилогу дописа достављамо вам фотокопију примедбе на нацрт Првих измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Пантелеј - трећа фаза ЗАПАД, коју је Градска управа за грађевинарство примила након истека јавног увида у нацрт наведеног планског документа и након одржавања седнице Комисије за планове Града Ниша одржане дана 12.04.2023.године, на којој је обављена стручна контрола плана, и то:

Р.бр.	Подносилац:	Датум подношења:
1.	Ненад Стојиљковић Стојана Андрића бр. 39 Ниш (353-586/2023-06)	06.04.2023.године (након истека јавног увида)

Обрадила:
Сузана Миљуш, дипл.инж.арх.

Шеф одсека:
Невена Грубић, дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК
Горан Здравковић, дипл.инж.грађ.

Република Србија

Град Ниш

Градска управа са грађевинарство

ЈП Завод за урбанизам Ниш

Ул. 7.јули бр. 6. Ниш

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 13.04.2023		
Сектор	Број	Прилог
	999/2	

Предмет: примедба на нацрт плана генералне регулације подручја Панталеј - запад

Поштовани!

Приликом усвајања ГУП-а Ниш и урбанистичког плана Панталеј запад 2015. год. пројектована је нова улица и постављена гранична линија плацева.

На катастарској парцели К.П. бр. 6936/2, КО Каменица, у тренутку израде и усвајања плана постојала је кућа која је од постојећег пута удаљена 8 м.

Новопроектована улица и гранична линија плаца захватају 60см једног угла куће, јер је улица спуштена ка кући за више од 8 м, у мој плац.

Чудно је да ширина од једног м већ постојећег пута, на супротној страни, није захваћена новопроектованом улицом. Исто тако, моја кп.бр. 6936/1 и кп.бр. 6936/6 мога комшије се цепају на два дела, од којих ће један део постати неупотребљив.

Предлажемо да се **комплетна ширина постојећег пута** укључи у новопроектовану улицу и да се проширење улице изврши сразмерно са обе стране, јер на супротној страни не постоје грађевински објекти.

Овом изменом би избегли настали проблем око легализације мог објекта и олакшали будуће решавање имовинско-правних односа између града и мене при изради улице.

У прилогу: - копија катастарског плана за к.п. 6936/2 КО Каменица

-копија листа непокретности бр.2844 за к.п. 6936/2 КО Каменица

У Нишу

Датум

Подносилац:

Стојиљковић Ненад

Ул.Стојана Андрића бр.39

ЈМБГ 0201960 740020

Контакт тел. 063- 8436 541

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
Служба за катастар непокретности
НИШ

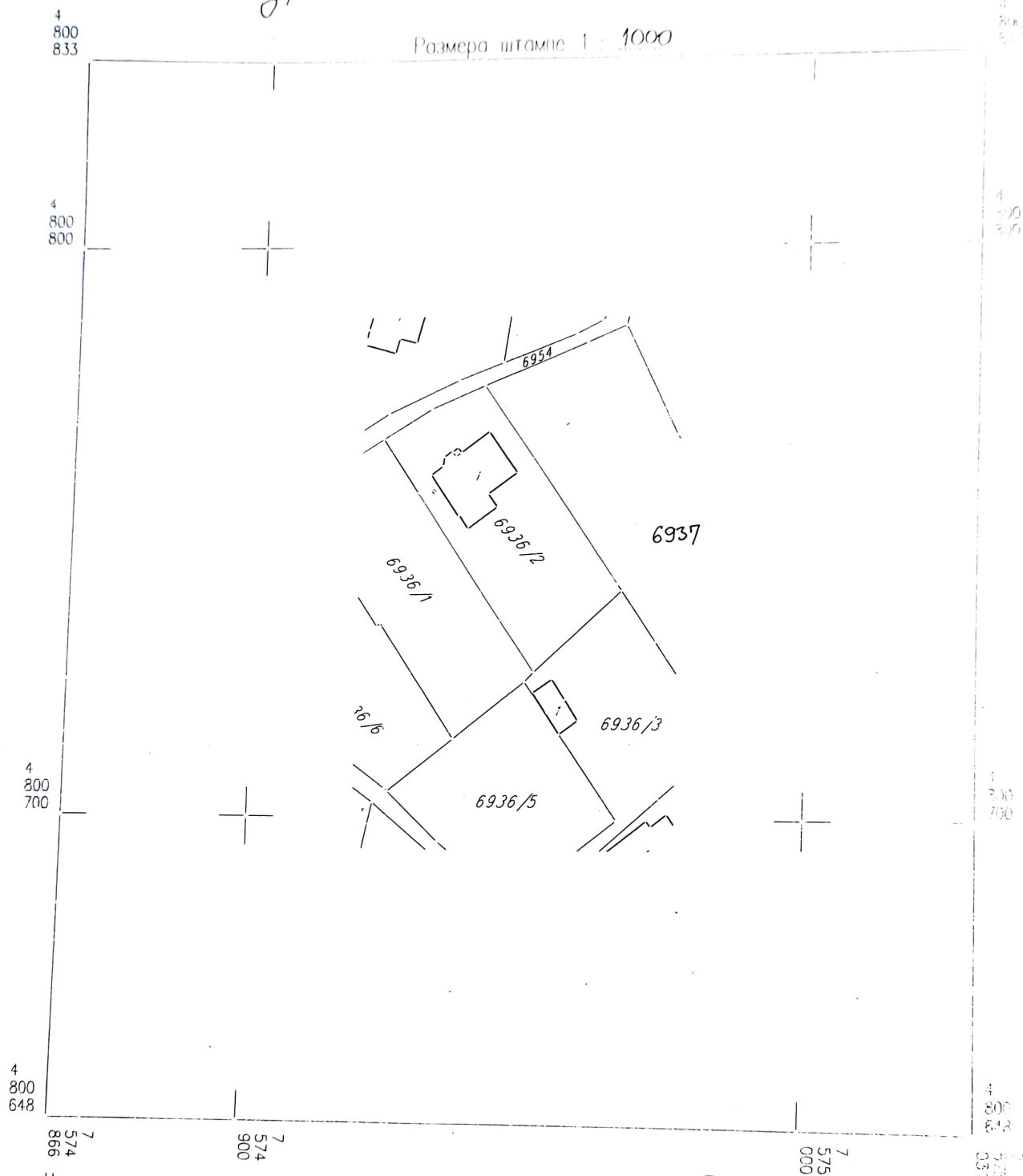
Број: 953-1/2017-1397

КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА

К.о. Каменица

Катастарска парцела број: 6936/2

Размера штампе 1 : 1000



Напомена:

Датум и време издавања:

18.07.2017. год.

В. Маринковић, кат.

Обрађено лице:

