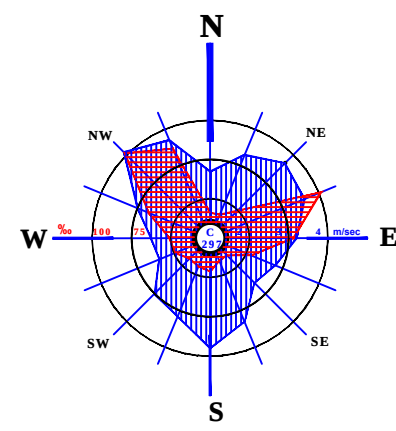




ШЕСТЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ
ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ПОДРУЧЈА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
ПАЛИЛУЛА - ПРВА ФАЗА

- ГРАНИЦА ШЕСТИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА

ОЗНАКА ЦЕЛИНЕ

ГРАНИЦА ПРВИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПГР ГО МЕДИЈАНА

ГРАНИЦА ПГР ОБИЛАЗНЕ ПРУГЕ НА ПОДРУЧЈУ ГРАДА НИША

Зона централног прстена железничког чвора Ниш
деоница од станице Ниш до станице Црвени Крст

ГРАНИЦА ПЕТИХ ИЗМЕНА ПГР ГО ПАЛИЛУЛА - ПРВА ФАЗА

Водена површина

САОБРАЋАЈ

Регулациона линија

Коловоз

Осовина саобраћајнице

Зеленило у профилу саобраћајнице

Зона забрањене градње/ интерни прилаз јавно саобраћајници

Могућа траса пруге за возове великих брзина

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

ОБРАЗОВАЊЕ

Основно образовање

Средњешколско образовање

Високо и више образовање

СОЦИЈАЛНА И ДЕЧИЈА ЗАШТИТА

Социјална заштита

Дечија заштита

ЗДРАВСТВЕНА ЗАШТИТА

Основна здравствена заштита

КУЛТУРА И ИНФОРМИСАЊЕ

СПОРТ И ФИЗИЧКА КУЛТУРА

Спортско-рекреативни центар

Спортски терен

УПРАВА И ДРЖАВНИ ОРГАНИ

Јавна управа

Министарство правде, Министарство унутрашњих послова

КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ

Резервоар воде / пумпна станица

Трафостаница

Топлана

Пошта

Зелена пијаца

Ветеринарска станица

Гробље

Депонија

Прихватилиште за животиње

САОБРАЋАЈНИЦЕ И ТЕРМИНАЛИ

Саобраћајне површине

Зелене саобраћајнице и саобраћајне површине

у функцији зоне мешовите намене

Приградска аутобуска станица

Железничка станица

ЗЕЛЕНЕ И СЛОБОДНЕ ПОВРШИНЕ

Парковско зеленило

Парк шума

Заштитно зеленило (претежно "остало земљиште")

Авантура парк, зоолошки врт, ботаничка башта

ПОСЕБНА НАМЕНА

ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ ЗА ПОТРЕБЕ ФУНКЦИОНИСАЊА

ОБЈЕКТА И ПАРЦЕЛА УНАТРА БЛОКА НА КОЈОЈ ЈЕ

ДОЗВОЉЕНА ГРАДЊА САМО ОБЈЕКТА НИСКОГРАДЊЕ

ПОВРШИНЕ ОСТАЛИХ НАМЕНА

СТАНОВАЊЕ

Становање великих густина у градском подручју

Становање средњих густина у градском подручју

Становање умерених густина у градском подручју

Становање умерених густина у приградском насељима

Становање ниских густина у приградском подручју - викенд зоне

Пословно - стамбена зона

Намена ће бити утврђена у плану детаљне регулације

(Забрана израда до доношења плана детаљне регулације)

ПОСЛОВНЕ И РАДНЕ ЗОНЕ

Индустрија и радна зона

Пословно - производно - трговински комплекс

Пословно - трговински комплекс

УГОСТИТЕЉСТВО И ТУРИЗАМ

ВЕРСКИ ОБЈЕКТИ

ГРАДСКИ ЦЕНТРИ

Секундарни градски центар

Специјализовани центар

НЕПОКРЕТНА КУЛТУРНА ДОБРА

Спомен парк "Бубањ" - знаменито место од изузетног значаја

Археолошко налазиште "Бубањ"

Инженеријска касарна - споменик културе

Старо гробље - споменик културе

Јеврејско гробље - знаменито место

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ И / ИЛИ ОСТАЛИХ НАМЕНА

СТАНОВАЊЕ

Зоне мешовите намене

Становање уз подршку

ОЗНАКА ЗА

НАМЕНА

ПОВРШИНЕ

ОБЈЕКТА

И

ПАРЦЕЛА

УНАТРА

БЛОКА

НА

КОЈОЈ

ЈЕ

ДОЗВОЉЕНА

ГРАДЊА

САМО

ОБЈЕКТА

НИСКОГРАДЊЕ

ОЗНАКА ЗА

НАМЕНА

ПОВРШИНЕ

ОБЈЕКТА

И

ПАРЦЕЛА

УНАТРА

БЛОКА

НА

КОЈОЈ

ЈЕ

ДОЗВОЉЕНА

ГРАДЊА

САМО

ОБЈЕКТА

НИСКОГРАДЊЕ
- ЕЛАБОРАТ

ШЕСТЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ
ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ПОДРУЧЈА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
ПАЛИЛУЛА - ПРВА ФАЗА

КАРТА

ГРАНИЦА ПЛАНА СА ПРЕТЕЖНОМ
ПЛАНИРАНОМ НАМЕНОМ ПОВРШИНА

Размера

1:5000

Одговорни урбаниста

Томислав ЈОВАНОВИЋ, дипл.инж.арх.

Д.Д. Директорат
ИЗДАЈНИШТА, дипл.инж.арх.

Шифра

12 - ПГР - 22

2023.

2.1.

Година

Лист