



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: 353-1368/2022-06
Ниш, 11.08.2022. година

Татара Јазовић
16.08.2022
ЈП

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 15.08.2022.		
Сектор	Број	Прилог
	3280	

6

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Ниш, ул. 7. јули бр.6

Предмет: Достава примедбе на нацрт Шестих измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Палилула – прва фаза у току јавног увида

У прилогу дописа достављамо вам фотокопију примедбе на нацрт Шестих измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Палилула – прва фаза, коју је Градска управа за грађевинарство примила у току трајања јавног увида у нацрт наведеног планског документа, и то:

Р.бр.	Подносилац:	Датум подношења:
1.	Јелена Милошевић, н.посланица Ниш, улица Чакорска бр.7 (бр. 353-1368/2022-06)	08.08.2022.године

Обрадила:
Марија Прокић, дипл.инж.арх.

Марија Прокић

Шеф одсека:
Невена Грубић, дипл.инж.арх.

Невена Грубић



в. д. НАЧЕЛНИК

Марина Малбана
Марина Малбана, дипл.инж.грађ.

Република Србија
Град Ниш
08 AUG 2022
061 353-1368
[Signature]

Град Ниш
Градска управа за грађевинарство

18 000 НИШ
Улица Генерала Транијеа бр. 10

**Предмет: Примедбе на Шесте измене Плана генералне регулације подручја
Градске општине Палилула - прва фаза**

Као правник и народни посланик подносим примедбе које се тичу процедуре и правне форме ових измена плана:

- 1) Оглас о јавном увиду није транспарентан, објављен је у Српском телеграфу где Нишлије не очекују информације које су од значаја за изградњу у њиховом граду. Такође, оглас са тачним термином јавне седнице је прилично тешко наћи на сајту града, ако га има. Моја примедба се односи на немогућност укључивања јавности у процедуру због нетранспарентности поступка јавног увида.
- 2) План није прошао целокупну процедуру, која се састоји од раног јавног увида и јавног увида од 30 дана како налаже закон. План је изложен на скраћени јавни увид од 15 дана, што је могуће само код мањих измена планова. У овом плану се уводе објекти веома велике спратности, што није мала измена плана. То је огромна промена у простору, па треба да има целокупну процедуру и учешће јавности како је предвиђено законом.
- 3) Одлука о изради плана предвиђа једне локације на којима се ради план, а овај план разрађује сасвим друге локације, које се налазе на 2км и више од оних у одлуци о изради плана. Одлука о изради плана не одговара плану који је на јавном увиду. Неопходно је план урадити за локације из одлуке или изменити Одлуку о изради плана.
- 4) Измена број 3 (у тексту) мора да добије правни облик, мора да се наведе свако место где се нешто мења, шта се прецизно мења и где се то место налази у тексту, а онда да се наведе у шта се мења, у тачном облику речи, роду, броју, падежу. То важи и за све остале текстуалне измене.

Јелена Милошевић, н. посланица
Улица Чакорска бр.7
18 000 Ниш, Палилула

[Signature]