



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: 353-1355/2022-06
Ниш, 11.08.2022. година

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Томога Јозовић
16.08.2022
253

Приймљено: 15.08.2022.		
Сектор	Број	Прилог
	3283	

10

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Ниш, ул. 7. јули бр.6

Предмет: Достава примедбе на нацрт Шестих измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Палилула – прва фаза у току јавног увида

У прилогу дописа достављамо вам фотокопију примедбе на нацрт Шестих измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Палилула – прва фаза, коју је Градска управа за грађевинарство примила у току трајања јавног увида у нацрт наведеног планског документа, и то:

Р.бр.	Подносилац:	Датум подношења:
1.	ЈП Градска топлана Ниш, улица Благоја Паровића (бр. 353-1355/2022-06)	08.08.2022.године

Обрадила:
Марија Прокић, дипл.инж.арх.

Марија Прокић

Шеф одсека:
Невена Грубић, дипл.инж.арх.

Невена Грубић



в. д. НАЧЕЛНИК

Марина Малбаша, дипл.инж.грађ.



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ
И ДИСТРИБУЦИЈУ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ
Г Р А Д С К А

nitoplana

НАШ ЗНАК: 02-3769/1

НИШ, 05.08.2022.

ГРАД НИШ
Градска управа за грађевинарство
Ул. Генерала Транијеа бр. 10
18000 НИШ

ПРЕДМЕТ: Предлози за допуну шестих измена и допуна ППР подручја ГО
Палилула I фаза

Поштовани,

Увидом у предлог шестих измена и допуна ППР подручја ГО Палилула I фаза-
Измена и допуна, бр. 16, који се односи на део „Урбанистички и други услови за уређење и
изградњу површина и објеката јавне намене и мрежа саобраћајне и друге инфраструктуре као и
услови за њихово прикључење, поднаслов Гасоводна и топловодна мрежа“, сагласни смо са
предложеним текстом, уз предлог допуне текста.

Како се целине на које се односе шесте измене и допуне већим делом налазе у зони
топлификације, у тексту треба додати следеће:

У зони топлификације за високе објекте, обавезно је прикључење на топловодни
систем даљинског снабдевања топлотном енергијом града. За пословне објекте у
зависности од делатности, као објекте индивидуалног становања, прикључење није
обавезно и могуће је предвидети други извор снабдевања топлотном енергијом.

Целине 1, 3 и 4 се једним делом налазе ван зона топлификације. Како се у овим целинама
планира изградња објеката високе спратности, **предлажемо да се границе постојећих зона
топлификације прошире до граница обухвата измене плана.** Овим изменама и
прикључењем новопланираних објеката на топловодни систем даљинског снабдевања
топлотном енергијом Града, штитимо јавни интерес Града, штитимо енергетски систем Града,
штитимо животну средину од загађења.

Напомена:

У прилогу текста достављамо и предлог проширења ових зона топлификације.

С' поштовањем

ПО ОВЛАШЋЕЊУ ВД
ДИРЕКТОРА



Драгиша Николић, дипл.маш.инж

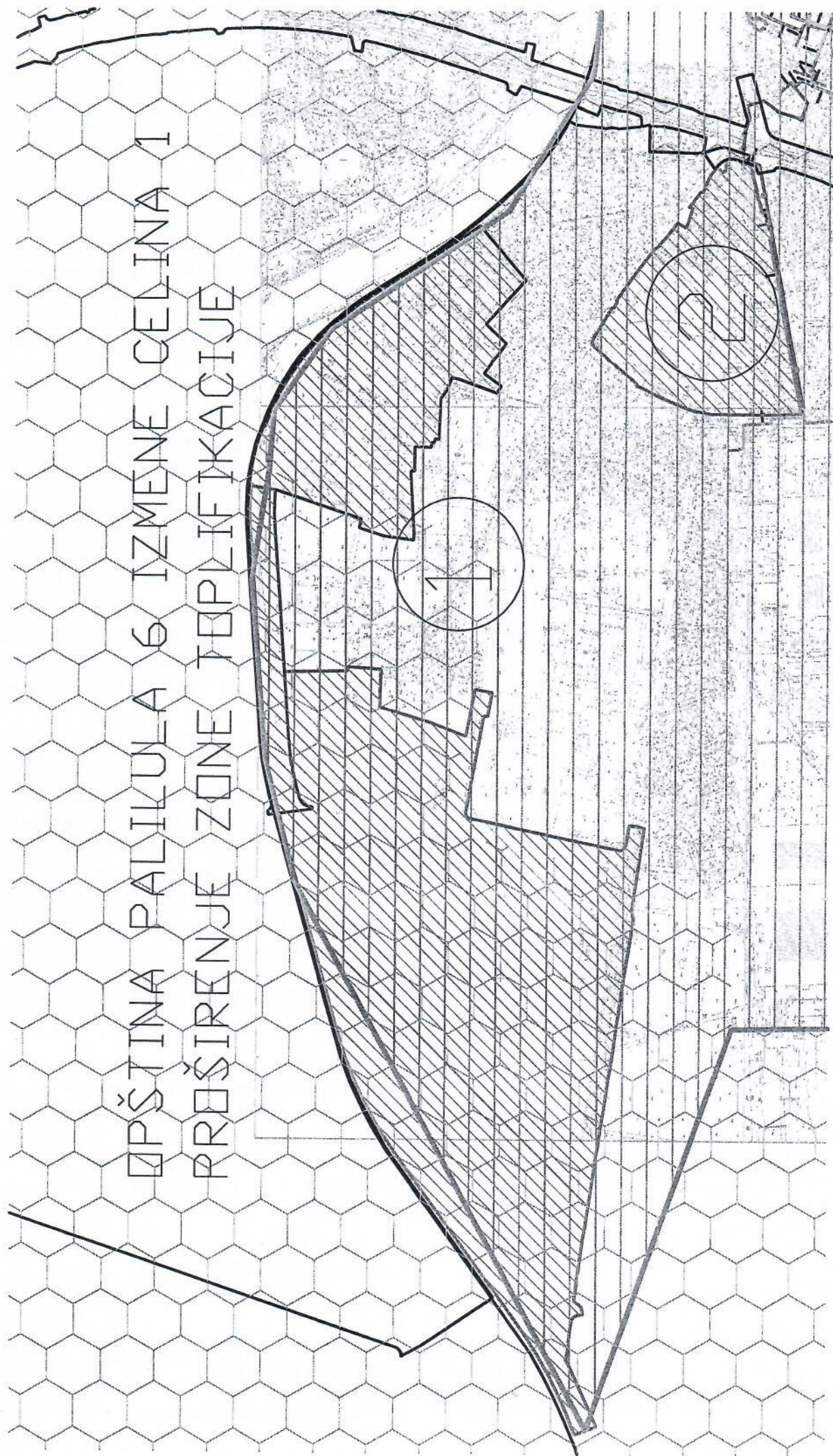
Адреса: 18000 Ниш, Благоја Паровића 3, Аик банка ж.р.105-1623-10; Делта банка ж.р.160-7356-27;

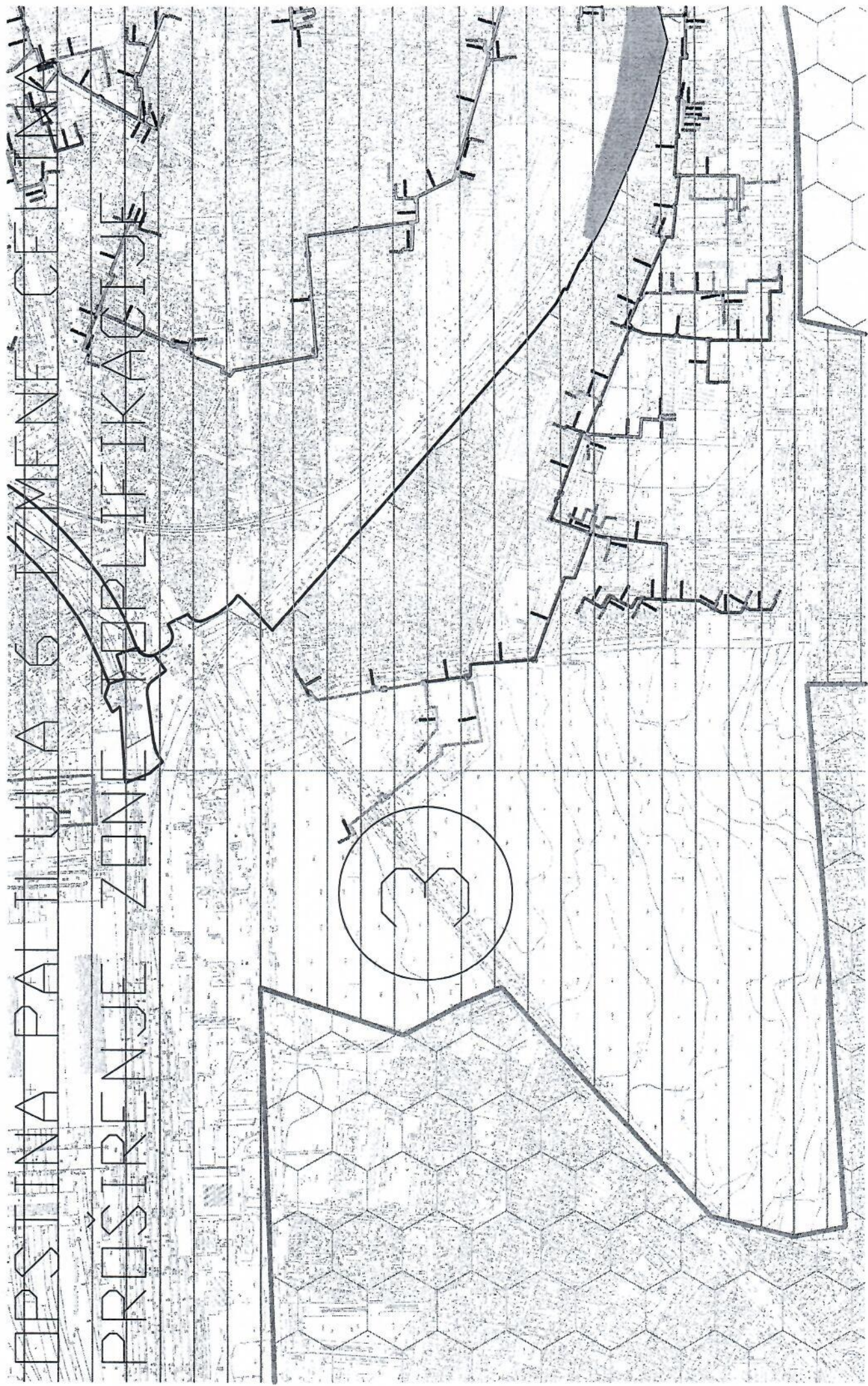
тел./факс.+381 18 4533 927, Директор: +381 18 4530 413

www.nitoplana.rs e-mail: nitop@nitoplana.rs

ПИБ: 100619162; МАТИЧНИ БРОЈ: 07216009; ШИФРА ДЕЛАТНОСТИ: 40300

OPŠTINA PALIKULA 6 IZMENE CEDINA 1
PROŠIRENJE ZONE TOPLIFIKACIJE





OPSTINA PAJUGA 6 ZMENE CE
PROSIRENJE ZONE POSREDOVANJE

OPŠTINA PALIČULA 6 IZMENE ČELINA 4
PRŠIRENJE ZONE TOPLIFIKACIJE

4

