



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА НИША

Број: 01-473-4/23

Дана: 27.01.2023. године

Образложење одступања планираних и реализованих активности  
Програма пословања ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша  
за период од 01.01.2022. године до 31.12.2022. године

Предузеће је у периоду од 01.01.2022. до 31.12.2022. године вршило услуге у складу са Уговором о пружању услуга број 5/2022-01 од 05.01.2022. године (наш број 02-6/2022 од 04.01.2022. године) и обављало друге послове у складу са оснивачким актом и то уз ангажовање свог најзначајнијег ресурса – запослених, који су на ефикасан и економичан начин обављали поверене послове. По том основу предузеће је остварило приход који се сматра довољним за покривање расхода и остваривање позитивног финансијског резултата на крају године. У извештајном периоду предузеће је пословало у складу са планираним политикама, те није било значајнијих одступања у реализованим активностима у односу на план.

Према евидентираним и процењеним приходима у износу од **1.309.849.132 динара** и расходима у износу од **1.297.241.690 динара**, у извештајном периоду (01.01.-31.12.2022. године) остварен је позитиван финансијски резултат, **добитак у износу од 12.607.442 динара**, а кога чине пословни добитак у износу од 7.600.959 динара који се коригује – увећава осталим непоменути приходима за износ од 17.905.936 динара и приходима од обезвређивања вредности остале имовине које се исказује по фер вредности кроз биланс успеха за износ од 12.632 динара, а умањује за износ од 10.573.893 динара на име расхода од обезвређивања вредности остале имовине које се исказује по фер вредности кроз биланс успеха и финансијски губитак у износу од 2.419.573 динара. Односно, након корекције за одложене пореске обавезе на име пореза на добит, нето добитак износио би 7.682.162 динара.

Програмом пословања за 2022. годину планирани су укупни приходи у износу од 1.365.433.333 динара, док су укупни расходи планирани на нивоу од 1.356.333.333 динара, односно планирано је остварење позитивног резултата пословања у износу од 9.100.000 динара. Планирано је да нето добитак износи 7.735.000 динара.

Процењује се да ће укупни приходи и укупни расходи бити остварени на нивоу од 96% у односу на план.

Посматрано појединачно, већа реализација од планиране кварталне пројекције забележена је у групи расхода 55 – нематеријални трошкови, а услед веће реализације судских решења.

У Нишу, дана 27. јануара 2023. године

ВД ДИРЕКТОРА  
Зоран Прокић, дипл. инж. грађ.