

Закључено 31.07.2020.
Јавна, 31.07.2020.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
СКУПШТИНА ГРАДА НИША
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ ГРАДА НИША
Број 353-573/2020-06
Дана 16.07.2020.године

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 14.08.2020		
Сектор	Број	Прилог
	1741/2	

На основу члана 50. став 1.и 3. Закона о планирању и изградњи, („Службени гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон и 9/2020) Комисија за планове града Ниша (у даљем тексту – Комисија) на седницама одржаним дана 08.07.2020.године и 14.07.2020.године, након обављеног јавног увида у нацрт Првих измена и допуна Плана генералне регулације подручја ГО Пантелеј- друга фаза (парцијалне измене), подноси следећи

ИЗВЕШТАЈ

Комисију је образовала Скупштина Града Ниша Решењем бр. 06-430/2016-36-02 од 11.08.2016.године у следећем саставу: Никола Лечић-председник, Игор Игић-заменик, Ванча Димитров-секретар, Игор Трајковић, Бранимир Ћирић, Лидија Стефановић-Николић, Саша Буђевац, Љубомир Ранчић и Ђорђе Ранђеловић.

Седница Комисије- јавна седница одржана у сали Скупштине града Ниша, дана 08.07.2020.године са почетком у 11,00 часова. Седници Комисије присуствовали су: Никола Лечић, Бранимир Ћирић, Лидија Стефановић-Николић, Љубомир Ранчић, Ђорђе Ранђеловић и Саша Буђевац, а нису присуствовали Игор Игић, Игор Трајковић и Ванча Димитров.

Седници су присуствовали представници ЈП Завод за урбанизам и представници Секретаријата за планирање и изградњу.

Седница Комисије- затворена седница одржана у сали ЈП Завод за урбанизам Ниш, дана 14.07.2020.године са почетком у 11,00 часова. Седници Комисије присуствовали су: Никола Лечић, Игор Игић, Игор Трајковић, Бранимир Ћирић, Лидија Стефановић-Николић, Љубомир Ранчић и Саша Буђевац, а нису присуствовали Ђорђе Ранђеловић и Ванча Димитров.

Седници је присуствовао Првослав Петровић, представник Секретаријата за планирање и изградњу.

Седницама председава председник Комисије Никола Лечић.

После извршеног јавног увида Комисија је констатовала следеће:

Стручни послови поверени су Јавном предузећу Завод за урбанизам из Ниша који испуњава законом прописане услове за израду ове врсте планске документације.

А) Општи приказ спроведеног поступка

Приказ активности које се односе на процедуру израде Плана:

- Иницијатива Главног урбанисте Града Ниша, бр.1-54/2019-02 од 17.12.2019. године;
- Одлука о изради Првих измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Пантелеј - друга фаза (парцијалне измене) ("Сл.лист Града Ниша", бр.3/20);
- Прибављање услова и података надлежних министарстава, институција и предузећа, потребних за израду Првих измена и допуна Плана;
- Стручна контрола Нацрта Првих измена и допуна Плана, Извештај бр.353-459/2020-06 од 04.06.2020.године.
- Јавни увид у Нацрт Првих измена и допуна Плана спроведен је у периоду од 16.06.2020. до 30.06.2020. године,

Јавна седница о сумирању одржана је дана 08.07.2020.године.

У току јавног увида достављена је једна примедба.

Приказ примедбе која је писаним путем упућена на Нацрт планског документа, са ставом Обрађивача и ставом Комисије:

1.Број предмета 353-662/2020-06 од 30.06.2020.године, подносилац примедбе Станковић Славко из Ниша, Улица царице Милице бр.8 Ниш

Примедба се односи на кп.бр.1353/7 КО Доња Врежина која се налази ван обухвата предмтних измена.

СТАВ ОБРАЂИВАЧА: Примедбу нисмо у могућности да размотримо. Наводи примедбе односе се на подручје ван обухвата Првих измена и допуна Плана.

СТАВ КОМИСИЈЕ: Комисија је мишљења да примедба није основана и сагласна је са ставом обрађивача.

ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ: Комисија даје позитивно мишљење на нацрт Првих измена и допуна Плана генералне регулације подручја ГО Пантелеј- друга фаза (парцијалне измене) и мишљења је да након поступања обрађивача у складу са извештајем о обављеном јавном увиду, надлежни орган може упутити плански документ у процедуру доношења.

Обрадила

Анђелка

Анђелка Радошевић, дипл.правник

Чланови Комисије:

Игор Игић

Лидија Стефановић Николић

Бранимир Ђирић

Игор Трајковић

Саша Буђевац

Љубомир Ранчић

Ђорђе Ранђеловић

СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ

Ванча
Ванча ДИМИТРОВ, дипл.инж.грађ.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Никола
Никола ЛЕЧИЋ, дипл.инж.арх.

СЕКРЕТАР СЕКРЕТАРИЈАТА

Игор
Игор ИГИЋ, дипл.инж.грађ.

