



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: 353-261/2021-06
Ниш, 01.04.2021. година

Делена ЈОРЂЕВИЋ
05.04.2021.
[Signature]

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 05.04.2021.		
Сектор	Број	Прилог
	988	

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Ниш, ул. 7. јули бр.6

Предмет: Достава Извештаја Комисије за планове Града Ниша

На основу члана 49. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), Комисија за планове Града Ниша на седници одржаној дана 19.03.2021.године након извршене стручне контроле **Нацрта Трећих измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Црвени Крст - прва фаза - парцијалне измене**, поднела је Извештај бр.353-261/2021-06 од дана 29.03.2021.године.

У прилогу дописа достављамо вам фотокопију наведеног Извештаја Комисије за планове Града Ниша, бр.353-261/2021-06 од дана 29.03.2021.године, ради поступања у складу са истим.

Прилог:

- фотокопија Извештаја Комисије за планове Града Ниша, бр.353-261/2021-06 од дана 29.03.2021.године.

Обрадила:
Марија Прокић, дипл.инж.арх.

Масок
[Signature]



в.д. НАЧЕЛНИКА
Марина Живуловић-Петровић, дипл.инж.грађ.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
СКУПШТИНА ГРАДА НИША
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ ГРАДА НИША
Број 353-261/2021-06
Дана 29.03.2021.године

На основу члана 49. Закона о планирању и изградњи, („Службени гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), Комисија за планове града Ниша (у даљем тексту-Комисија) на седници одржаној дана 19.03.2021.године, након извршене стручне контроле нацрта Трећих измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Црвени Крст- прва фаза, парцијалне измене, подноси следећи

ИЗВЕШТАЈ

Комисију је образовала Скупштина Града Ниша Решењем бр. 06-745/2020-7-02 од 09.09.2020.године у следећем саставу: Тања Обрадовић-председник, проф. др Александар Кековић-заменик председника, Игор Игић-секретар, Игор Трајковић, Мара Рашковић, Зоран Прокић, Славиша Кондић, Мирослав Поповић и Гордан Миленковић.

Седница Комисије одржана у сали ЈП Завод за урбанизам Ниш, дана 19.03.2021. године са почетком у 11,00 часова. Седници Комисије присуствовали су: Тања Обрадовић, Александар Кековић, Игор Трајковић, Мирослав Поповић, Мара Рашковић, Славиша Кондић, Зоран Прокић и Гордан Миленковић преко видео позива, а није присуствовао Игор Игић.

Седници је присуствовао представник Градске управе за грађевинарство Првослав Петровић.

Седницом председава председник Комисије Тања Обрадовић.

Одлука о изради Трећих измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Црвени Крст- прва фаза, парцијалне измене, донета је 21.01.2020.године („Службени лист Града Ниша“, бр.3/2020).

Обрађивач Трећих измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Црвени Крст- прва фаза, парцијалне измене је ЈП Завод за урбанизам Ниш, одговорни урбаниста Јелена Ђорђевић, дипл.инж.арх.

У складу са чланом 18. Пословника о раду Комисије за планове Града Ниша, Мара Рашковић као члан Комисије и као запослена у институцији која је обрађивач планског документа, не учествује у доношењу одлуке по овој тачки.

Чланови Комисије разматрају предложена решења од стране обрађивача и износе сугестије и примедбе на нацрт планског документа.

Комисија је утврдила да је потребно:

- кориговати саобраћајно решење и то у делу приступних слепих улица за пословни и стамбени комплекс;
- заштитно зеленило дефинисати као остало земљиште уз Булевар Николе Тесле као и удаљење од Булевара; и
- дефинисати минималну величину комплекса.

ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ: Након поступања обрађивача у складу са извештајем Комисије, доставити кориговани нацрт планског документа Комисији на поновну стручну контролу.

СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ

Игор ИГИЋ, дипл.инж.грађ.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Тања ОБРАДОВИЋ, дипл.инж.арх.

д. НАЧЕЛНИКА
УПРАВЕ ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
Марина ЖИВУЛОВИЋ-ПЕТРОВИЋ, дипл.инж.грађ.

