

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА НИША
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ
Број: 353-710/2020-06
Ниш, 31.08.2020. година

Деловна документација
01.09.2020. Ј.М.М.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 01.09.2020		
Сектор	Број	Прилог
	1909	

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Ниш, ул. 7. јули бр.6

Предмет: Достава одговора на захтев

У вези са доставом захтева органима, посебним организацијама, имаоцима јавних овлашћења и другим институцијама, за издавање услова (података) који су од значаја за израду Трећих измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Црвени Крст-прва фаза (парцијалне измене), у прилогу дописа достављамо вам фотокопију следећег одговора на захтев:

– ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, бр.03-3162-1/2020 од 27.08.2020.године.

Обрадила:
Марија Прокић, дипл.инж.арх.

Марија Прокић

Шеф одсека:
Невена Грубић, дипл.инж.арх.

Невена Грубић

П.О. заменице начелника Градске управе града Ниша
Бр.2834-1/20-24 од 17.08.2020.године

Дејан Стојиљковић, дипл.инж.грађ.

Дејан Стојиљковић



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА НИШ

Број: 03-3162-1/2020
Дана: 27.08.2020. године

**ПОДНОСИОЦИ ЗАХТЕВА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ПЛАНИРАЊЕ И
ИЗГРАДЊУ ГРАДА НИША
Ул. Генерала Траниеа бр. 10
Ниш 18000**

**Захтев бр. 03-3162/2020 од
16.07.2020.године**

ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, поступајући по захтеву **СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ ГРАДА НИША**, улица Генерала Траниеа бр. 10, број 03-3162/2020 од 16.07.2020. године, за издавање услова и података значајних за израду **ТРЕЋИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ЦРВЕНИ КРСТ – ПРВА ФАЗА (ПАРЦИЈАЛНЕ ИЗМЕНЕ)**, а на основу члана 40. и члана 46. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 45. и члана 46. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“, бр.64/15) и Одлуке о изради **ТРЕЋИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ЦРВЕНИ КРСТ – ПРВА ФАЗА (парцијалне измене)** („Службени лист Града Ниша“, бр. 3/20) издаје:

У С Л О В Е

И податке значајних за израду **ТРЕЋИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ЦРВЕНИ КРСТ – ПРВА ФАЗА (ПАРЦИЈАЛНЕ ИЗМЕНЕ)**:

1. Подручје захвата предметног плана у северозападном делу Града Ниша, на 2,1 км ваздушном линијом од центра Ниша, односно у југоисточном делу Градске општине Црвени Крст, је: са северозапада – подручје новопланираног дела Сомборског булевара, са југозапада – булевар Николе Тесле, са југа и истока комплекс посебне намене „Адрија“. Потребно је испланирати сабирне и приступне саобраћајнице, тј. секундарну уличну мрежу уградити у план, тако да се обезбеди приступ до сваке грађевинске парцеле, односно комплекса а све у циљу омогућавања ефикасног и безбедног одвијања саобраћаја као и спровођења имовинске припреме.

2. У циљу побољшања опште безбедности у саобраћају а због све већег пораста моторизације, потребно је размотрити могућност изградње пешачких и бициклистичких стаза дуж свих саобраћајница.
3. Планом је потребно предвидети релевантне параметре за за оптималну организацију и функционисање јавног превоза а све на основу Студије о јавном градском саобраћају на територији Града Ниша
4. Паркирање, као генерални проблем Града Ниша насталог услед пораста степена моторизације, решавати тако да не би долазило до поремећаја у функционисању како динамичког, тако и стационарног саобраћаја.
Приликом изградње нових објеката примењивати највише могуће нормативе за број паркинг места, а уколико постоји могућност, предвидети и већи број од прописаног нормативима.

Доставити: - Наслову
 - Обрађивачу
 - Архиви

ДИРЕКТОР



Небојша Ловић дипл.инж.грађ.