



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА НИШ

Број: 03-3163-1/2020
Дана: 27.08.2020. године

**ПОДНОСИОЦИ ЗАХТЕВА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ПЛАНИРАЊЕ И
ИЗГРАДЊУ ГРАДА НИША
Ул. Генерала Траниеа бр. 10
Ниш 18000**

**Захтев бр. 03-3163/2020 од
16.07.2020.године**

ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, поступајући по захтеву **СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ ГРАДА НИША**, улица Генерала Траниеа бр. 10, број 03-3914/2020 од 26.08.2020. године, за издавање услова и података значајних за израду **ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ПОДРУЧЈЕ БАЊЕ ТОПИЛО НА ПОДРУЧЈУ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ЦРВЕНИ КРСТ**, а на основу члана 40. и члана 46. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС”, бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 45. и члана 46. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС”, бр.64/15) и Одлуке о изради **ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ШИРЕГ ЛОКАЛИТЕТА ЦЕРЈАНСКЕ ПЕЋИНЕ НА ПОДРУЧЈУ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ЦРВЕНИ КРСТ** („Службени лист Града Ниша”, бр. 3/20) издаје:

У С Л О В Е

И податке значајних за израду **ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ПОДРУЧЈЕ БАЊЕ ТОПИЛО НА ПОДРУЧЈУ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ЦРВЕНИ КРСТ**:

1. Потребно је испланирати сабирне и приступне саобраћајнице, тј. секундарну уличну мрежу уградити у план, тако да се обезбеди приступ до сваке грађевинске парцеле, односно комплекса а све у циљу омогућавања ефикасног и безбедног одвијања саобраћаја као и спровођења имовинске припреме.
2. У циљу побољшања опште безбедности у саобраћају а због све већег пораста моторизације, потребно је размотрити могућност изградње пешачких и бициклистичких стаза дуж свих саобраћајница.

3. Планом је потребно предвидети релевантне параметре за за оптималну организацију и функционисање јавног превоза а све на основу Студије о јавном градском саобраћају на територији Града Ниша
4. Паркирање, као генерални проблем Града Ниша насталог услед пораста степена моторизације, решавати тако да не би долазило до поремећаја у функционисању како динамичког, тако и стационарног саобраћаја.
Приликом изградње нових објеката примењивати највише могуће нормативе за број паркинг места, а уколико постоји могућност, предвидети и већи број од прописаног нормативима.

Доставити:

- Наслову
- Обрађивачу
- Архиви

ДИРЕКТОР



Небојша Ловин дипл.инж.грађ.