

Република Србија

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ НИШ

Ниш, Добричка 2, тел. 018/523-414, факс 018/523-412

Е-mail: kontakt@zzsknis.rs

Број: 813/2-03

Датум: 20.08.2020.

ТАМАРА ЈОВАНОВИЋ
31.08.2020.

[Signature]

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 31.08.2020		
Сектор	Број	Прилог
	1887	

ГРАД НИШ, ГРАДСКА УПРАВА
Секретаријат за планирање и изградњу

Ул. Генерала Транијеа 10
18 000 Ниш

Завод за заштиту споменика културе Ниш, на основу чл. 75. став 1. тачка 2. а у вези са чл. 107 „Закона о културним добрима“ (Сл. гласник РС бр. 71/94) и на основу чл. 46 „Закона о планирању и изградњи“ (Сл. гласник РС бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС и 132/2014) решавајући по захтеву Града Ниша, Градске управе, Секретаријата за планирање и изградњу број 353-707/2020-06 од 14.07.2020. године, заводски број 813/1-03 од 31.07.2020. године, издаје:

А К Т

О условима чувања, одржавања и коришћења и утврђеним мерама заштите културних добара и добара која уживају претходну заштиту од значаја за ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ БАЊЕ ТОПИЛО, НА ПОДРУЧЈУ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ЦРВЕНИ КРСТ

I НЕПОКРЕТНА КУЛТУРНА ДОБРА НА ПОДРУЧЈУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

На простору обухваћеним Планом детаљне регулације Бање Топило на подручју Градске општине Црвени Крст нема утврђених непокретних културних добара, као ни добара под претходном заштитом.

II МЕРЕ ЗАШТИТЕ НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ ДОБАРА, ДОБАРА КОЈА УЖИВАЈУ ПРЕТХОДНУ ЗАШТИТУ И ДОБАРА СА СПОМЕНИЧКИМ СВОЈСТВИМА

Кроз план детаљне регулације потребно је као посебну меру заштите ствари и творевина на које се може наићи у току извођења радова треба прописати следеће обавезе:

- Извођач је дужан да у случају проналаска археолошких локалитета или археолошких предмета, без одлагања прекине радове и предузме мере да се налаз не уништи, не оштети и да се сачува на месту и положају у коме је откривен, као и да у року од 24 часа о томе обавести Завод за заштиту споменика културе Ниш.
- Ако постоји непосредна опасност оштећења археолошког локалитета или предмета, Завод за заштиту споменика културе Ниш привремено ће обуставити радове, док се не утврди да ли је односна непокретност или ствар културно добро или није.

- У случају проналаска археолошких локалитета или археолошких предмета инвеститор објекта је дужан да обезбеди средства за истраживање, конзервацију и презентацију откривених добара.

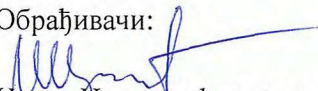
III МИШЉЕЊЕ ЗАВОДА НА НАЦРТ ПЛАНА

Нацрт Плана детаљне регулације Бање Топило на подручју Градске општине Црвени Крст се доставља Заводу за заштиту споменика културе Ниш на мишљење. Достављено Мишљење Завода се обавезно прилаже приликом разматрања и доношења плана.

IV ОБАВЕЗА УГРАЂИВАЊА И ПРИМЕНЕ УСЛОВА И МЕРА ЗАШТИТЕ

1. Акт о условима и мерама заштите културних добара и добара која уживају претходну заштиту од значаја за План детаљне регулације Бање Топило на подручју Градске општине Црвени Крст се обавезно уграђује у Нацрт плана, односно чини саставни део документационе основе плана. У супротном, Завод за заштиту споменика културе Ниш у складу са обавезом из "Закона о културним добрима", а у циљу отклањања пропуста, о томе обавештава Министарство надлежно за послове културе.
2. За достављање Акта о условима и мерама заштите, надлежној установи заштите припада накнада за додатне трошкове на терет органа надлежног за припремање просторног, односно урбанистичког плана чл.107, став 3. ("Закона о културним добрима" Сл. гласник РС бр. 71/94).

Обрађивачи:


Ивана Цветковић, диа-конз.

Тони Чершков, археолог-конзерватор

Шеф сектора оперативне заштите:

Миле Вељковић, диа-конз.

Доставити:

- наслову
- ЈП Завод за урбанизам Ниш, 7. Јули бр. 6, 18000 Ниш
- архиви Завода

