

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
СКУПШТИНА ГРАДА НИША
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ ГРАДА НИША
Број 353-1850/2021-06
Дана 03.02.2022.године

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ		
Примљено 01.05.2022		
Сектор	Број	Прилог
	705/2	

На основу члана 50. став 1.и 3. Закона о планирању и изградњи, („Службени гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон и 9/2020) Комисија за планове града Ниша (у даљем тексту – Комисија) на седницама одржаним дана 26.01.2022.године и 02.02.2022.године, након обављеног јавног увида у нацрт Плана детаљне регулације насеља Доње Власе, на подручју Градске општине Палилула, подноси следећи

ИЗВЕШТАЈ

Комисију је образовала Скупштина Града Ниша Решењем бр. 06-745/2020-7-02 од 09.09.2020.године у следећем саставу: Тања Обрадовић-председник, проф. др Александар Кековић-заменик председника, Игор Игић-секретар, Игор Трајковић, Мара Рашковић, Зоран Прокић, Славиша Кондић, Мирослав Поповић и Гордан Миленковић.

Седница Комисије- јавна седница одржана у сали Официрског дома у Нишу, Улица Младих 28а, дана 26.01.2022. године са почетком у 11,00 часова. Седници Комисије присуствовали су: Тања Обрадовић, проф. др Александар Кековић, Мара Рашковић, Зоран Прокић и Игор Трајковић, а нису присуствовали Славиша Кондић, Мирослав Поповић, Игор Игић и Гордан Миленковић.

Седници су присуствовали представници ЈП Завод за урбанизам Ниш, в.д.начелник Градске управе за грађевинарство мр Мирољуб Станковић и представници управе.

Седница Комисије одржана у сали ЈП Завод за урбанизам Ниш, Улица 7.јули број 6, дана 02.02.2022. године са почетком у 11,00 часова. Седници Комисије присуствовали су: Тања Обрадовић, проф. др Александар Кековић, Игор Игић, Гордан Миленковић, Славиша Кондић и Мара Рашковић на делу, а нису присуствовали Мирослав Поповић, Зоран Прокић и Игор Трајковић.

Седници је присуствовала представник Градске управе за грађевинарство Невена Грубић.

Седницама председава председник Комисије Тања Обрадовић.

После извршеног јавног увида Комисија је констатовала следеће:

Стручни послови поверени су Јавном предузећу Завод за урбанизам из Ниша који испуњава законом прописане услове за израду ове врсте планске документације.

А) Општи приказ спроведеног поступка

Приказ активности које се односе на процедуру израде Плана:

- Иницијатива Главног урбанисте Града Ниша за израду Плана детаљне регулације насеља Доње Власе, на подручју Градске општине Палилула, у даљем тексту: План, бр. 1-35/2019-02 од 16.10.2019. године;
- Одлука о изради Плана ("Сл.лист Града Ниша", бр. 03/20);
- Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана на животну средину ("Сл.лист Града Ниша", бр. 03/20);
- Обавештавање заинтересоване јавности, посредством дневног листа "Ало", о излагању материјала за рани јавни План, дана 12.06.2020.године;

- Излагање материјала за рани јавни увид Плана, у трајању од 12.06.2020. до 26.06.2020. године;
- Прибављање услова надлежних институција и израда нацрта Плана;
- Извештај Комисије за планове Града Ниша о обављеном раном јавном увиду Плана, бр. 353/460/2020-06 од 14.07.2020. године;
- Стручна контрола нацрта Плана - Извештај бр.353-848/2021-06 од 22.07.2021.год.;
- Поновљена стручна контрола и утврђивање нацрта Плана - Извештај бр.353-1535/2021-06 од 05.11.2021. године;
- Обавештавање заинтересоване јавности, посредством дневног листа "Српски телеграф", о трајању јавног увида нацрта Плана, дана 20.12.2021 године;
- Излагање нацрта Плана на јавни увид у трајању од 20.12.2021. до 18.01.2022. године;
- Јавна седница о сумирању јавног увида одржана 26.01.2022.године.

У току трајања јавног увида није било примедби на нацрт Плана детаљне регулације насеља Доње Власе, на подручју Градске општине Палилула.

ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ: Комисија даје позитивно мишљење на нацрт Плана детаљне регулације насеља Доње Власе, на подручју Градске општине Палилула и мишљења је да након поступања обрађивача у складу са извештајем о обављеном јавном увиду, надлежни орган може упутити плански документ у процедуру доношења.

Обрадила

Анђелка

Анђелка Радошевић, дипл.правник

Чланови Комисије:

Александар Кековић

Мара Рашковић

Игор Трајковић

Славиша Кондић

Мирослав Поповић

Гордан Миленковић

Зоран Прокић

СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ

Игор ИГИЋ
Игор ИГИЋ, дипл.инж.грађ.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Тања Обрадовић
Тања ОБРАДОВИЋ, дипл.инж.арх.

В.д. НАЧЕЛНИК ГРАДСКЕ
УПРАВЕ ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО

Мирољуб Станковић
мр Мирољуб Станковић, дипл.инж.арх.

