

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
СКУПШТИНА ГРАДА НИША
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ ГРАДА НИША
Број 353-1535/2021-06
Дана 05.11.2021.године

РЕШЕЊЕ
08.11.2021.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ		
Примљено: 05.11.2021.		
Сектор	Број	Прилог
	2929	

На основу члана 49. Закона о планирању и изградњи, („Службени гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), Комисија за планове града Ниша (у даљем тексту-Комисија) на седници одржаној дана 04.11.2021.године, након извршене стручне контроле нацрта Плана детаљне регулације насеља Доње Власе, на подручју Градске општине Палилула, подноси следећи

ИЗВЕШТАЈ

Комисију је образовала Скупштина Града Ниша Решењем бр. 06-745/2020-7-02 од 09.09.2020.године у следећем саставу: Тања Обрадовић-председник, проф. др Александар Кековић-заменик председника, Игор Игић-секретар, Игор Трајковић, Мара Рашковић, Зоран Прокић, Славиша Кондић, Мирослав Поповић и Гордан Миленковић.

Седница Комисије одржана у сали ЈП Завод за урбанизам Ниш, дана 04.11.2021. године са почетком у 11,00 часова. Седници Комисије присуствовали су: Тања Обрадовић, Славиша Кондић, Игор Трајковић, Мара Рашковић, Гордан Миленковић, Зоран Прокић и Мирослав Поповић путем видео позива, а нису присуствовали проф. др Александар Кековић и Игор Игић.

Седници је присуствовао Првослав Петровић представник Градске управе за грађевинарство. Седницом председава председник Комисије Тања Обрадовић.

Одлука о изради Плана детаљне регулације насеља Доње Власе, на подручју Градске општине Палилула донета је на седници дана 21.01.2020.године ("Службени лист Града Ниша", бр.3/2020).

Обрађивач Плана детаљне регулације насеља Доње Власе, на подручју Градске општине Палилула је ЈП Завод за урбанизам Ниш, одговорни урбаниста Јелена Палић, дипл. инж. арх.

Комисија је утврдила да је обрађивач планског документа, детаљније разрадио план детаљне регулације за зоне за које је предвиђена нацртом израда урбанистичког пројекта, на начин који омогућује директно издавање локацијских услова, без израде урбанистичког пројекта.

У складу са чланом 18. Пословника о раду Комисије за планове Града Ниша, Мара Рашковић као члан Комисије и као запослена у институцији која је обрађивач планског документа, не учествује у доношењу одлуке по овој тачки.

ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ: Комисија даје позитивно мишљење на нацрт Плана детаљне регулације насеља Доње Власе, на подручју Градске општине Палилула и мишљења је да се предметни плански документ може упутити у процедуру јавног увида.

СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ

Игор ИГИЋ, дипл.инж.грађ.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Тања ОБРАДОВИЋ, дипл.инж.арх.

В.Д. ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА
ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО

Горан РИСТИЋ, дипл.инж.грађ.