

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
СКУПШТИНА ГРАДА НИША  
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ ГРАДА НИША  
Број 353-848/2021-06  
Дана 22.07.2021.године

ЈЕНКА ПАЛИЋ  
27.07.2021.  
ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА  
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

|                      |      |        |
|----------------------|------|--------|
| Примљено: 22.07.2021 |      |        |
| Сектор               | Број | Прилог |
|                      | 2034 |        |

На основу члана 49. Закона о планирању и изградњи, („Службени гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), Комисија за планове града Ниша (у даљем тексту-Комисија) на седници одржаној дана 20.07.2021.године, након извршене стручне контроле нацрта Плана детаљне регулације насеља Доње Влазе, на подручју Градске општине Палилула, подноси следећи

### ИЗВЕШТАЈ

Комисију је образовала Скупштина Града Ниша Решењем бр. 06-745/2020-7-02 од 09.09.2020.године у следећем саставу: Тања Обрадовић-председник, проф. др Александар Кековић-заменик председника, Игор Игић-секретар, Игор Трајковић, Мара Рашковић, Зоран Прокић, Славиша Кондић, Мирослав Поповић и Гордан Миленковић.

Седница Комисије одржана у сали ЈП Завод за урбанизам Ниш, дана 20.07.2021. године са почетком у 11,00 часова. Седници Комисије присуствовали су: Тања Обрадовић, др Александар Кековић, Игор Игић, Игор Трајковић, Мара Рашковић, Славиша Кондић и Гордан Миленковић, а нису присуствовали Мирослав Поповић и Зоран Прокић.

Седници је присуствовао Првослав Петровић представник Градске управе за грађевинарство.

Седницом председава председник Комисије Тања Обрадовић.

Одлука о изради Плана детаљне регулације насеља Доње Влазе, на подручју Градске општине Палилула донета је на седници дана 21.01.2020.године ("Службени лист Града Ниша", бр.3/2020).

Обрађивач Плана детаљне регулације насеља Доње Влазе, на подручју Градске општине Палилула је ЈП Завод за урбанизам Ниш, одговорни урбаниста Јелена Палић, дипл. инж. арх.

Чланови Комисије разматрају предложена решења од стране обрађивача и износе сугестије на нацрт планског документа.

Комисија је утврдила да је потребно детаљније разрадити план детаљне регулације за зоне за које је предвиђена нацртом израда урбанистичког пројекта, на начин који омогућује директно издавање локацијских услова, без израде урбанистичког пројекта.

У складу са чланом 18. Пословника о раду Комисије за планове Града Ниша, Мара Рашковић као члан Комисије и као запослена у институцији која је обрађивач планског документа, не учествује у доношењу одлуке по овој тачки.

**ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ:** Комисија је става да је потребно да обрађивач планског документа поступи у складу са изнетом примедбом Комисије и достави нацрт Комисији на поновну стручну контролу.

СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ

Игор ИГИЋ, дипл.инж.грађ.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Тања ОБРАДОВИЋ, дипл.инж.арх.

в.д. НАЧЕЛНИКА  
ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО

Марина ЖИВУЛОВИЋ-ПЕТРОВИЋ, дипл.инж.грађ.